

# COMUNE DI RIETI

SETTORE PRIMO – UFFICIO APPALTI E CONTRATTI

## BANDO DI GARA

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI  
“RIQUALIFICAZIONE PIAZZE, STRADE E MARCIAPIEDI DEL CENTRO  
STORICO DELLA: FRAZIONE CASTELFRANCO

CODICE IDENTIFICATIVO GARA (CIG): **0633460BB7**

### 1. STAZIONE APPALTANTE:

**COMUNE DI RIETI**

UFFICIO APPALTI E CONTRATTI

Piazza Vittorio Emanuele II

02100 - R I E T I

Telefono: **0746-287266** - Fax: **0746-274453**

E-Mail: [appalti.contratti@comune.rieti.it](mailto:appalti.contratti@comune.rieti.it)

### 2. PROCEDURA DI GARA:

Procedura aperta ai sensi del D.Lgs. 12 aprile 2006 n° 163 e successive  
modificazioni.

### 3. LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA’ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

3.1. **luogo di esecuzione:** Frazione Castelfranco del Comune di Rieti

3.2. **descrizione:** trattasi di un progetto per la riqualificazione di strade piazze e  
marciapiedi della frazione Castelfranco.

3.1. **natura dei lavori:** Trattasi di opere di rifacimento della pavimentazione di gran  
parte del centro storico.

3.3. **Importo complessivo dell’appalto (compresi oneri per la sicurezza): euro**  
**207.340,00**

3.4. **oneri per l’attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: euro**  
**20.000,00**

### 3.5 Lavorazioni cui si compone l'intervento:

Lavorazione	Categoria	Importo	classifica	Prevalente o scorporabile	Subappaltabile
Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela	OG2	207.340,00	I <sup>^</sup>	prevalente	Subappaltabile nei limiti del 30%

3.6 modalità di determinazione del corrispettivo a misura mediante procedura aperta da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato ai sensi e con le modalità di cui agli articoli 82 comma 2 lettera a) “**Offerta a ribasso percentuale sull’elenco dei prezzi posto a base di gara**” e 122 comma 9 “**esclusione automatica delle offerte anomale**” del D.Lgs. 12 aprile 2006, n° 163 Ai sensi del medesimo art. 122, comma 9, del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., non si procederà a detta esclusione automatica qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a 10; in tal caso, l’Amministrazione si riserva la facoltà di valutare la congruità delle offerte ai sensi del comma 3 dell’articolo 86 del medesimo decreto legislativo.

**Il contratto sarà stipulato a misura.**

#### 4. TERMINE DI ESECUZIONE:

**giorni 150 (centocinquanta) dalla data del verbale di consegna dei lavori;**

#### 5. DOCUMENTAZIONE:

**Il disciplinare di gara** contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell’offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell’appalto nonché **gli elaborati grafici, il capitolato speciale di appalto, lo schema di contratto e l’elenco dei prezzi di riferimento previsti per l’esecuzione dei lavori e per formulare l’offerta**, sono visibili presso l’Ufficio Appalti e Contratti nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 9,00 alle ore 13,00 e dalle ore 15,30 alle ore 17,30. Negli stessi giorni è inoltre possibile fotocopiare tutti gli elaborati progettuali presso una copisteria locale a cura e spese dell’impresa interessata all’appalto. **Il presente bando e il disciplinare di gara sono, altresì disponibili sul sito Internet: <http://www.comune.rieti.it>;**

#### 6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA’ DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

6.1. **termine presentazione offerte: giorno 14 gennaio 2011 alle ore 13,00;**

6.2. **indirizzo:** indirizzo della Stazione Appaltante di cui al punto 1. del presente Bando;

6.3. modalità: secondo quanto previsto nel **disciplinare di gara** di cui al punto 5. del presente bando;

6.4. **apertura offerte: in seduta pubblica il giorno 18 gennaio 2011 alle ore 9,00** presso una delle Sale Riunioni della Stazione Appaltante poste al 2° piano del Palazzo Comunale. In questa seduta si procederà alla verifica dei documenti presentati per l’ammissione alla gara, all’apertura delle buste contenenti le offerte economiche delle

Imprese ammesse alla gara e alle procedure per l'individuazione dell'Impresa aggiudicataria.

#### **7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:**

I legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto **10.** ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

#### **8. CAUZIONE:**

l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una **cauzione provvisoria di** pari al 2% (due per cento) dell'importo dei lavori e forniture costituita ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i:

L'importo della suddetta garanzia potrà essere ridotto ai del 50% ai sensi di quanto disposto dall'art. 75, comma 7 del D.Lgs 163/2006.

#### **9. FINANZIAMENTO:**

La spesa relativa al progetto in appalto, di €300.000,00 è finanziata per €210.000,00 con lo specifico contributo concesso dalla Regione Lazio e per €90.000,00 con fondi propri di bilancio corrente esercizio al capitolo 3008/23.

#### **10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:**

Concorrenti di cui all'art. 34 e segg. del D.Lgs. 12 aprile 2006 n° 163 e successive modificazioni, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi degli artt. 35, 36 e 37 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n° 163 nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000;

**Concorrenti che intendono fare ricorso all'istituto dell'avvalimento ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n° 163:** il concorrente singolo o consorziato o raggruppato può avvalersi dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo, ovvero del certificato SOA di altro soggetto. A tal fine dovrà allegare oltre all'attestazione SOA propria e dell'impresa ausiliaria, la documentazione prevista alle lettere a, b, c, d, e, f, g, del citato art. 49. Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascun requisito o categoria. Non è consentito, a pena di esclusione che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che della stessa si avvale. È consentito all'impresa ausiliaria di assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

#### **11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:**

i concorrenti devono possedere:

*(caso di concorrente stabilito in Italia)*

- i concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere (**Categoria OG2 – Classifica I<sup>^</sup>**);

*(caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea)*

Per le imprese stabilite nell'Unione Europea nonché per le altre indicate all'art. 47 co 1 del D.Lgs 12 aprile 2006 n. 163 la qualificazione non è condizione obbligatoria per partecipare alla gara. Esse si qualificano alla singola gara producendo documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e la partecipazione delle imprese italiane alle gare;

#### **12. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:**

L'offerta dovrà essere valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara;

#### **13. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

**massimo ribasso percentuale sull'elenco dei prezzi posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4. del presente bando con applicazione delle procedure di esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dagli artt. 86, co 1 e 122, co 9 D.Lgs. 12 aprile 2006, n° 163 e successive modificazioni;**

#### **14. VARIANTI:**

non sono ammesse offerte in variante;

#### **15. ALTRE INFORMAZIONI:**

- a) non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 D.Lgs. 12 aprile 2006, n° 163 ;
- b) ai sensi dell'art. 48 del D.L.vo 163/2006 e s.m.i., si procederà alla verifica dei requisiti generali di cui all'articolo 38, lettere da a) a m *quater* del D.Lgs. 12 aprile 2006, n° 163 e successive modificazioni a carico delle Imprese 1<sup>a</sup> e 2<sup>o</sup> classificata attraverso richiesta alle stesse di certificazioni originali rilasciate da Enti aventi causa;
- c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- d) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- e) l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di scadenza dei termini per la presentazione della stessa;
- f) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n° 163 e successive modificazioni nonché la polizza di cui all'articolo 129, comma 1 del medesimo decreto e all'articolo 103 del D.P.R. 554/1999 **con massimali di copertura di € 1.500,000,00 per danni di esecuzione e di €500.000,00 per responsabilità civile;**
- g) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 40, comma 7 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n° 163 e successive modificazioni;
- h) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- i) i concorrenti possono essere costituiti anche in forma di associazione mista;
- j) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- k) agli importi degli stati di avanzamento (SAL) verrà detratto l'importo conseguente al ribasso offerto calcolato, per fare in modo che l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.5. del presente bando non sia assoggettato a ribasso,

con la seguente formula ( $SAL*(1-IS)*R$ ) (dove  $SAL$  = Importo stato di avanzamento;  $IS$  = Importo oneri di sicurezza/Importo complessivo dei lavori;  $R$  = Ribasso offerto); le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'articolo 17 del capitolato speciale d'appalto;

- l)** gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi dell'art. 118, D.Lgs. 12 aprile 2006, n° 163 e in particolare è fatto obbligo all'affidatario, di trasmettere entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso affidatario corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. Qualora l'affidatario non trasmette le fatture quietanzate del subappaltatore o del cottimista, entro il predetto termine, la stazione appaltante sospende il successivo pagamento a favore dell'affidatario;
- m)** in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, il Comune appaltante, per il completamento dei lavori, si riserva la facoltà di dare applicazione al disposto dell'art. 140 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;
- n)** la definizione di eventuali controversie tra l'Appaltatore e la Stazione appaltante dovrà avvenire secondo quanto stabilito dall'art. 240 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n.163 e s.m.i. Il foro competente in caso di controversia giudiziaria è il Tribunale Amministrativo del Lazio . Il contratto non conterrà alcuna clausola compromissoria di rinvio ad arbitrato così come previsto dall'art. 5 del D.Lgs. n. 53 del 20 marzo 2010.
- o)** i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'articolo 13 D.Lgs. 30 giugno 2003, n° 196, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- p)** responsabile del procedimento: dott. Arch. Fabio Palmari c/o COMUNE DI RIETI – telefono 0746-287343.

RIETI, lì 20 dicembre 2010

**IL DIRIGENTE DEL I SETTORE**  
**(Dott. Carlo Ciccaglioni)**

Bando di gara n° 178 (riqualif piazze, strade frazione Castelfranco).doc

# COMUNE DI RIETI

SETTORE PRIMO – UFFICIO APPALTI E CONTRATTI

## DISCIPLINARE DI GARA

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI  
“RIQUALIFICAZIONE PIAZZE, STRADE E MARCIAPIEDI DEL CENTRO  
STORICO DELLA: FRAZIONE CASTELFRANCO

STAZIONE APPALTANTE:

**COMUNE DI RIETI**  
**UFFICIO APPALTI E CONTRATTI**  
**Piazza Vittorio Emanuele II**  
**RIETI**  
**Telefono: 0746-287266 - Fax: 0746-274453**  
**E-Mail: appalti.contratti@comune.rieti.it**

### 1. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE

I plichi contenenti l’offerta e le documentazioni, **pena l’esclusione dalla gara**, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio ed all’indirizzo di cui al punto **6.** del **bando di gara**; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, dalle ore 9,00 alle ore 13,00 dei giorni antecedenti la data della gara e comunque fino al termine stabilito per la presentazione, all’ufficio Relazioni con il Pubblico della Stazione Appaltante sito in Piazza Vittorio Emanuele II (Portici Palazzo del Comunale), che ne rilascerà apposita ricevuta.

I plichi devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all’esterno - oltre all’ intestazione del **mittente** e all’indirizzo dello stesso - le indicazioni relative all’**oggetto della gara**, al **giorno** e all’**ora** dell’espletamento della medesima.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono contenere al loro interno tre buste, sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l’ intestazione del **mittente** e la dicitura, rispettivamente “**A - Documentazione**”, “**B - Offerta economica**”

**ATTENZIONE:** Non saranno prese in considerazione offerte che non contengano al loro interno i plichi “**A**” e “**B**” indicati al precedente capoverso.

**Nella busta “A” devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:**

- 1) **domanda di partecipazione alla gara**, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa a pena di esclusione la relativa procura.
- 2) **attestazione SOA** (o copia autentica) oppure, nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o associate o da riunirsi o da associarsi, più attestazioni (o copie autenticate), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere in appalto (**categoria OG2– Classifica I<sup>^</sup>**);
- 3) dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con le quali il concorrente:
  - a) certifica, indicandole specificatamente, di non trovarsi in tutte le condizioni previste dall'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), m), m *bis*), m *ter*), m *quater*) del D.Lgs. 12 aprile 2006, n° 163 e s.m.i;
  - b) dichiara che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
  - c) dichiara che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto di lavori pubblici;
  - d) di non essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis della Legge n° 383/2001 e s.m.i. ovvero in alternativa, di essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla Legge n° 383/2001 e s.m.i. ma che il periodo di emersione si è concluso.
  - e) indica i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;
  - f) (**caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea**) attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale previsti dal DPR 34/2000 accertati, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, del suddetto DPR 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi nonché di possedere una cifra d'affari in lavori di cui all'articolo 18, comma 2, lettera b), del suddetto DPR 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
  - g) ai sensi dall'articolo 38, comma 2, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n° 163 e s.m.i (*come modificato dal decreto legge 25 settembre 2009 n. 135*) ed ai fini del comma 1, *lettera m quater*) elenca le imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, si trova in situazione di controllo e di aver formulato autonomamente l'offerta; tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa;
  - h) attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;

- i) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel **bando di gara**, nel **disciplinare di gara**, nel **capitolato speciale d'appalto**, nei **grafici di progetto** e nello **schema di contratto**;
- j) attesta di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;
- k) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- l) attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 133 D. Lgs. 12 aprile 2006, n°163;
- m) attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- n) dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- o) attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- p) indica il **numero di fax** il numero di fax al quale vanno inviate l'eventuale richiesta per la verifica delle dichiarazioni, altre richieste rese necessarie nonché le comunicazioni di cui all'art. 79 commi 5 e 5bis del D. Lgs. n.° 163/2006 e s.m.i;
- q) *(per le imprese che occupano non più di 15 dipendenti e da 15 fino a 35 dipendenti che non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)* dichiara la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99;
- r) indica quali lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente nonché appartenenti alle categorie diverse dalla prevalente ancorché subappaltabili per legge, intende, ai sensi dell'articolo 118 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e successive modificazioni, eventualmente subappaltare o concedere a cottimo oppure deve subappaltare o concedere a cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni;
- s) *(nel caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e successive modificazioni)* indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati;
- t) *(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituiti)* indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo e assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;

- u) *(nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituiti)* mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE;
- 4) **CAUZIONE PROVVISORIA**, nella misura del 2% (due per cento) dell'importo dei lavori e forniture pari ad **€ 4.146,80** costituita in una delle forme appresso indicate:
- **fideiussione bancaria o polizza fidejussoria**, avente validità per almeno 180 giorni dalla data stabilita al punto **6.1.** del presente bando;
  - **versamento in contanti o in titoli del debito pubblico** presso una Sezione di Tesoreria Provinciale ovvero presso la Tesoreria Comunale (Cassa di Risparmio di Rieti - Agenzia di Città n. 2);

**ATTENZIONE:**

**Nel caso in cui per la cauzione provvisoria si faccia ricorso a garanzie fidejussorie, la fideiussione bancaria o la polizza fidejussoria** devono essere redatte in conformità allo **schema tipo 1.1** contenuto nell'allegato al Decreto 12 marzo 2004 n.123 del Ministero delle Attività Produttive. In questi casi i Concorrenti sono abilitati a presentare alla Stazione Appaltante la sola **scheda tecnica 1.1** contenuta nell'allegato allo stesso Decreto.

Nel caso in cui la cauzione provvisoria fosse costituita da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso una Sezione di Tesoreria Provinciale ovvero presso la Tesoreria Comunale, la stessa deve essere accompagnata da una dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante valida fino al collaudo dell'opera.

L'importo della suddetta garanzia potrà essere ridotto ai del 50% ai sensi di quanto disposto dall'art. 75, comma 7 del D.Lgs 163/2006.

- 5) **Certificati del Casellario Giudiziale** dei soggetti indicati dall'articolo 38, comma 1, lettere b) e c) del D. Lgs. 12 aprile 2006 n. 163;

In luogo dei certificati di cui sopra possono essere presentate dichiarazioni sostitutive degli stessi certificati con su riportate le situazioni che risultano dagli originali documenti rilasciati dalle competenti Autorità.

I certificati o le dichiarazioni sostitutive debbono riguardare il titolare e il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale, i soci e il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo o in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e il direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società;

**ATTENZIONE: La mancata presentazione dei certificati o delle dichiarazioni sostitutive degli stessi comporta l' esclusione dalla gara.**

- 6) *(per le imprese che occupano più di 35 dipendenti e per le imprese che occupano da 15 a 35 dipendenti che abbiano effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000)* dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 445/2000 con la quale il legale rappresentante che attesti di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (art.17 della legge n. 68/99).

**ATTENZIONE: Il mancato rispetto della presentazione della documentazione di cui al presente punto comporta l' esclusione dalla gara.**

- 7) **Attestato di presa visione degli elaborati progettuali** rilasciato dal Responsabile dell'Ufficio Appalti e Contratti o suo delegato. *(Alla presa visione degli elaborati dovrà partecipare il titolare dell'impresa, e/o il legale rappresentante, e/o un direttore tecnico o un procuratore dell'impresa munito di procura o delega con firma autenticata da pubblico ufficiale)*. Si può presentare procura o delega per una sola Impresa interessata all'appalto.

#### 8) Dimostrazione avvenuto pagamento taxa gare

Ai sensi della Deliberazione Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici 15 febbraio 2010 - Entità e modalità di versamento del contributo a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (attuazione dell'articolo 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2010), da parte di soggetti pubblici e privati (tassa sulle gare), i prestatori di servizi concorrenti dovranno allegare, a riprova dell'avvenuto pagamento, copia stampata dell' e - mail di conferma, trasmessa dal sistema di riscossione, pari ad **€20,00**.

**Il pagamento di € 20,00 va effettuato con le seguenti modalità:**

- online mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. Per eseguire il pagamento sarà necessario collegarsi al "Servizio riscossione";
- in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. Lo scontrino rilasciato dal punto vendita dovrà essere allegato in originale all'offerta;

**Ai sensi dell'art. 4, 2° comma della deliberazione del 15 febbraio 2010 dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici, la mancata presentazione della ricevuta di pagamento o dell'originale dello scontrino è causa di esclusione dalla procedura di gara.**

- 9) *(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituiti)* Dichiarazione congiunta delle imprese partecipanti al gruppo dalla quale risulti la volontà di associarsi e l'impegno ad indicare l'impresa alla quale sarà conferito mandato speciale con rappresentanza e funzioni di capogruppo.

**ATTENZIONE:** Le dichiarazioni, se redatte su più fogli, debbono essere firmate dai sottoscrittori su tutti i fogli che compongono il documento.

Le dichiarazioni di cui al punto 3) dovranno essere sottoscritte dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o associate o da riunirsi o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura. **La domanda con annesse dichiarazioni sostitutive, ai sensi del DPR 28 dicembre 2000, n. 445 e successive modificazioni, devono essere redatte in conformità al modello che sarà rilasciato dalla stazione appaltante, scaricabile anche da INTERNET ([www.comune.rieti.it](http://www.comune.rieti.it)).**

**Le dichiarazioni di cui del punto 3), lettera a) (limitatamente alle lettere b) e c) dell'articolo 38, co. 1, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n° 163 e successive modificazioni) devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'articolo 38, co. 1, lettere b) e c) del DPR D.Lgs. 12 aprile**

**2006, n° 163 e successive modificazioni, compresi i soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando qualora l'impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata** (la dichiarazione per questi ultimi va riferita solo all'art. 38 co. 1 lettera c) del predetto D.Lgs. 12 aprile 2006, n° 163).

Le documentazioni di cui ai punti 3), 7) e 8) devono essere uniche, indipendentemente dalla forma giuridica del soggetto concorrente.

In caso di associazione temporanea o consorzio o GEIE già costituito o da costituirsi la certificazione di cui al punto 6) deve riguardare ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1, 2, 3, 4,5, 6, 7 e 8, **a pena di esclusione**, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

**Nella busta "B" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:**

a) dichiarazione **in bollo da €14,62** sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, o da suo procuratore, contenente: **l'indicazione del massimo ribasso percentuale sull'elenco dei prezzi posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4. del bando - espresso in cifre ed in lettere;**

In caso che il documento di cui alla lettera a), sia sottoscritto da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa la relativa procura.

In caso di associazione temporanea o consorzio o GEIE non ancora costituiti, la dichiarazione offerta deve essere firmata, pena la esclusione dalla gara, da ciascun concorrente che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE.

Il ribasso percentuale offerto non dovrà riportare più di tre cifre decimali. In caso di cifre decimali superiori, il ribasso sarà automaticamente arrotondato alla terza cifra decimale.

**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, il giorno fissato al punto **6.4.** del bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- b) verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 3 dell'elenco dei documenti contenuti nella busta A, sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
- c) verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c), del D. Lgs. 12 aprile 2006, n° 163 e successive modificazioni, hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara;

La stazione appaltante procede, altresì, ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, dalle certificazioni dagli stessi prodotte e dai riscontri rilevabili dai dati risultanti dal **casellario delle imprese qualificate** istituito presso l'Autorità di vigilanza dei lavori pubblici. La stazione appaltante, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'articolo 71 del DPR

445/2000, può altresì effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 del D. Lgs. 12 aprile 2006, n° 163 e successive modificazioni, con riferimento eventualmente ai medesimi concorrenti individuati con il sorteggio oppure individuati secondo criteri discrezionali.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara procede poi all'apertura delle buste "**B-offerta economica**" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara e procede, ai sensi degli artt. 122, comma 9, e 86, comma 1, D. Lgs. 12 aprile 2006, n°163 e successive modificazioni e della determinazione assunta dall'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici in materia di offerte di ribasso anormalmente basse pubblicata nella G.U.R.I. n. 24 del 31 gennaio 2000, alla determinazione della soglia di anomalia delle offerte. Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque. Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara procede altresì alla individuazione di quelle offerte che sono pari o superiore a detta soglia ed all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto al concorrente che ha presentato l'offerta immediatamente inferiore a detta soglia.

La stazione appaltante, ai sensi dell'articolo 71 del DPR 445/2000, procede, prima della stipulazione del contratto, al controllo della veridicità delle dichiarazioni contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali sia dell'Impresa aggiudicataria che della seconda classificata.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario e della seconda classificata, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

La stipulazione del contratto è inoltre subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Rieti 20 dicembre 2010

**IL DIRIGENTE DEL I SETTORE**  
**(Dott. Carlo Ciccaglioni)**

## Allegato A

**Stazione Appaltante:**  
**COMUNE DI RIETI - Ufficio Appalti e Contratti**  
RIETI - Piazza Vittorio Emanuele II  
02100 - Rieti (RI)  
Telefono: 0746-287266 - Fax: 0746-274453  
E-Mail: appalti.contratti@comune.rieti.it

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI  
“RIQUALIFICAZIONE PIAZZE, STRADE E MARCIAPIEDI DEL CENTRO  
STORICO DELLA: FRAZIONE CASTELFRANCO**

**Importo dell’appalto €207.340,00**

**DOMANDA DI AMMISSIONE ALLA GARA  
E DICHIARAZIONE A CORREDO DELL’OFFERTA (procedura aperta)**

Il sottoscritto .....  
nato il ..... a .....  
in qualità di .....  
dell’impresa .....  
con sede in .....  
con codice fiscale n. ....  
con partita IVA n. ....  
indirizzo di posta elettronica certificata .....

## **C H I E D E**

di partecipare alla procedura aperta indicata in oggetto come:

impresa singola;

*ovvero (cancellare la parte che non interessa)*

capogruppo di una associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo  
orizzontale/verticale/misto;

*ovvero (cancellare la parte che non interessa)*

mandante una associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo  
orizzontale/verticale/misto;

**A tal fine ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000 n.445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo DPR 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,**

### **DICHIARA:**

1. che l'impresa non si trova in alcuna delle condizioni previste dall'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), m), m *bis*), m *ter*), m *quater*) del D.Lgs. 12 aprile 2006, n° 163 e s.m.i ed in particolare non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, e che non è in corso un procedimento per la 112
2. che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della L. 31 maggio 1965, n° 575;
3. che nei suoi confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della comunità che incidono sulla moralità professionale; che nei suoi confronti non è stata pronunciata condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18;
4. di non essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis della Legge n° 383/2001 e s.m.i. ovvero in alternativa, di essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla Legge n° 383/2001 e s.m.i. ma che il periodo di emersione si è concluso.
5. di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'articolo 17, co 3, della legge 19 marzo 1990, n. 55;
6. l'inesistenza di gravi infrazioni, debitamente accertate, attinenti alle norme in materia di sicurezza e ad ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
7. di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante, che bandisce la gara e di non aver ha commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova, da parte della stazione appaltante;
8. di non aver commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello stato in cui è stabilito;
9. che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non ha reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei lavori pubblici;
10. che non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali, secondala legislazione italiana o dello stato in cui è stabilito;
11. che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, co 2 lett. c) D.Lgs. 8 giugno 2001, n° 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrattare con la Pubblica Amministrazione;

12. che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;

13. che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto di lavori pubblici;

14. che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di .....

..... e che i dati dell'iscrizione sono i seguenti (*per le ditte con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza*):

- numero di iscrizione .....
- data di iscrizione .....
- durata della ditta/data termine .....
- forma giuridica .....
- titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari .....
- .....
- .....
- .....

*(indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza);*

15. (*nel caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea*) di possedere i requisiti d'ordine generale e speciale previsti dal DPR 34/2000, accertati ai sensi dell'art. 3, co 7 del suddetto DPR 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi, nonché di possedere una cifra d'affari in lavori di cui all'articolo 18, comma 2, lettera b), del suddetto DPR 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, non inferiore all'importo del contratto da stipulare;

16. di trovarsi in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato con le seguenti imprese .....

*(denominazione, ragione sociale e sede)*  
*ovvero (cancellare la parte che non interessa)*

17. di non trovarsi in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato con alcuna impresa;

18. di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;

19. di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza e coordinamento e nei grafici di progetto, nello schema di contratto;

20. di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;

21. di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

22. di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 133 D. Lgs. 12 aprile 2006, n° 163 successive modificazioni e integrazioni;

23. di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;

24. di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito, fatto salvo quanto previsto al punto precedente;

25. di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;

26. che il numero di fax al quale vanno inviate l'eventuale richiesta per la verifica delle dichiarazioni di cui alla presente domanda, altre richieste rese necessarie nonché le comunicazioni di cui all'art. 79 commi 5 e 5bis del D. Lgs. n.° 163/2006 e s.m.i, è il seguente: .....

27. ***(nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)*** di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99;

28. che intende riservarsi la facoltà di subappaltare, ai sensi dell'art. 118 D.Lgs. 12 aprile 2006, n°163, le seguenti lavorazioni: .....  
.....  
.....  
.....;

29. ***(nel caso di consorzi di cui all'articolo 34, co 1 D.Lgs. 12 aprile 2006, n° 163, co 1 lettere b) e c)*** di concorrere per i seguenti consorziati: .....

.....  
***(indicare denominazione e sede legale di ciascun consorziato);***

30. ***(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituiti)***: che, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo a .....

31. che si uniformerà alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;

32. di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 D.Lgs. 30 giugno 2003, n° 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

33. indica come di seguito il capitale sociale, il codice di attività e il volume di affari dell'ultimo esercizio:

Capitale Sociale .....

Codice Attività .....

Volume d'Affari .....

34. indica come di seguito le posizioni assicurative:

**I.N.P.S.** pos. n.....sede di.....  
**I.N.A.I.L.** pos. n.....sede di.....  
**CASSA EDILE** pos. n. ....sede di.....

luogo ..... , data.....

**FIRMA**

---

*N.B.*

**Le dichiarazioni devono essere corredate da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore.**

**Le dichiarazioni di cui ai punti 2), 3), devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'articolo 38, comma 1, lettere b) e c) del D. Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e successive modificazioni.**

**Vanno depennati attraverso barratura o cancellazione tutti i punti che non riguardano il soggetto concorrente.**