



COMUNE DI RIETI

AVVISO

Oggetto: COMUNICAZIONE DI PROCEDURA DI EVIDENZA PUBBLICA PER L'INDIVIDUAZIONE DI TERRENI DA CONCEDERE IN DIRITTO DI SUPERFICIE IDONEI PER LA COSTRUZIONE DI IMPIANTI PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA MEDIANTE IL PROCESSO FOTOVOLTAICO

L'amministrazione Comunale intende procedere all'individuazione di terreni di cui avere la disponibilità mediante costituzione del diritto di superficie per il periodo di almeno 20 anni, idonei per la costruzione di impianti per la produzione di energia elettrica mediante il processo fotovoltaico.

I siti dovranno essere ubicati all'interno del territorio comunale ed avere le seguenti caratteristiche:

- aree da riqualificare a seguito di interventi antropici, come ex cave, siti di stoccaggio, discariche e simili, o essere attiguo a crocevia stradali o impianti industriali.

Nel caso di terreni agricoli, pianeggianti o collinari, inoltre:

- essere liberi da cose e persone e privi di qualsiasi vincolo;
- avere una superficie minima 2,5 ettari (2.5 ha);
- essere privi di vincoli paesaggistici, archeologici, ambientali, idrogeologici ecc.;
- essere in prossimità di cabina Enel o palo di linea elettrica di media tensione e facilmente accessibili con mezzi di trasporto industriali;
- essere inidonei alla coltivazione e/o non essere area agricola di pregio ed avere un'esposizione a sud senza fenomeni di ombreggiamento rilevanti (max 5%).

I proprietari dei terreni con le caratteristiche sopra indicate, qualora interessati a concederli al Comune per le citate finalità, potranno presentare domanda redatta secondo lo schema reperibile presso l'URP del Comune di Rieti, sito in Piazza Vittorio Emanuele II e sul sito Internet www.comune.rieti.it/.

L'istanza, alla quale dovrà essere allegata una planimetria catastale delle aree con individuazione dei terreni in oggetto, potrà essere presentata singolarmente o da più proprietari e dovrà essere sottoscritta da tutti gli aventi diritto.

La domanda, in busta chiusa, indirizzata al Comune di Rieti, piazza Vittorio Emanuele II, dovrà essere recapitata entro le ore 12:00 del giorno 23/07/2011 tramite raccomandata A/R o consegnata direttamente all'Ufficio U.R.P. dell'Ente.

Sul frontespizio, oltre all'indicazione del mittente, dovrà essere riportata la dicitura "individuazione terreni per la costruzione di impianti fotovoltaici".

I criteri di valutazione delle domande sono stati approvati con Deliberazione di Giunta comunale n. 105 del 12/05/2011.

IL DIRIGENTE DEL IV SETTORE

Arch. Manuela Rinaldi