

Marca
da bollo
€. 14,62



Comune di RIETI
IV SETTORE
Pianificazione e Gestione del Territorio
SUE
Piazza Vittorio Emanuele II – 02100 RIETI

Oggetto: DOMANDA DI PERMESSO DI COSTRUIRE.¹

RICHIEDENTE	

(cognome e nome o denominazione ditta)	
nato a _____	il ___/___/___ Residente ² a _____ CAP _____
in Via _____	tel _____ fax _____
E-mail _____	Codice fiscale/Partita IVA __ __ __ __ __ __ __ __ __ __ __ __ __ __ __ __
LEGALE RAPPRESENTANTE/ALTRO _____	
(cognome e nome)	
DOMICILIATO PER LA CARICA _____	

C H I E D E

Il permesso di costruire per:

- Interventi di nuova costruzione;
- Interventi di ristrutturazione urbanistica;
- Interventi di ristrutturazione edilizia art.10, comma 1, lett.c) del D.P.R. n. 380/01;
- Opere di completamento relative all'istanza edilizia n. _____ del _____ ai sensi dell'art.15, comma 3, del D.P.R. n. 380/01;
- variante in corso d'opera al permesso di costruire n. _____ del _____;
- permesso di costruire in sanatoria ai sensi dell'art. 36 D.P.R. n. 380/01;
- permesso di costruire in sanatoria ai sensi dell'art. 37 D.P.R. n. 380/01;

¹ Le richieste devono essere compilate in ogni parte.

² Per Società o Enti indicare la sede legale.

in alternativa alla Denuncia di Inizio Attività ex art. 22 del D.P.R. n. 380/01 il permesso di costruire per la realizzazione degli interventi edilizi di :

- Ristrutturazione edilizia art.3 del D.P.R. n. 380/01;
- Manutenzione straordinaria;
- Restauro e Risanamento conservativo;
- Altro _____

CHIEDE INOLTRE (eventuale)

- autorizzazione paesaggistico-ambientale ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 42 del 22/01/2004 anche in via di delega;
- valutazione di compatibilità ambientale delle opere in sanatoria ai sensi dell'art. 167 del D.Lgs. 42/2004;
- nulla-osta idrogeologico-forestale ai sensi del R. D. 3267/1923;
- parere preliminare ASL di conformità progetto;
- parere di conformità al progetto dei Vigili del Fuoco;
- Altro: _____

sull'immobile sito in Via _____ civ. _____

per un intervento di _____

_____ in
conformità agli elaborati progettuali allegati alla presente istanza.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONI E DELL'ATTO DI NOTORIETA'

Il sottoscritto, richiedente il permesso di costruire, con la presente domanda :

- consapevole del fatto che, in caso di **dichiarazione mendace** o di falsità della sottoscrizione, verranno applicate, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, le sanzioni previste dal Codice Penale (art. 483) e dalle leggi penali in materia di falsità negli atti, oltre alle conseguenze amministrative legate all'istanza;
- consapevole altresì che qualora emerga la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, il sottoscritto **decadrà** dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi di quanto disposto dall'art. 75 del D.P.R. 445/2000;

ai sensi e per gli effetti dell' art. 47 del D.P.R. 445/2000

D I C H I A R A

- di non violare diritti di terzi o condominiali e di essere titolare, ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. n. 380/01, del seguente diritto sull'immobile catastalmente distinto nel Foglio _____ Mapp. _____ Sub _____ oggetto della presente domanda:
 - Proprietario
 - Avente altro titolo per richiedere la concessione edilizia: (es. usufruttuario)

 - Altro: (es.: allega delega/assenso della proprietà)

legittimante **tutte le opere** descritte negli elaborati grafici. Si precisa che il titolo contiene le seguenti condizioni essenziali e/o limitazioni: _____

- che sull'immobile oggetto dell'intervento è stata presentata apposita domanda di Condonazione edilizia ai sensi della legge n. 47/85 o n. 724/94 in data _____ a nome di _____, residente a _____, Via _____, n. _____, in qualità di _____ ed è stata ottenuta la prescritta Concessione a Sanatoria n. _____ del _____;
- che l'immobile è stato regolarmente autorizzato con apposito provvedimento n. _____ in data _____;
- che il fabbricato è stato costruito in data anteriore al 1967 e non modificato dopo tale data;
- che sull'immobile oggetto dell'intervento non vi è alcuna domanda di Condonazione edilizia ai sensi della legge n. 47/85 o n. 724/94;

Data _____

Firma _____

Si allega fotocopia del documento d'identità ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000

ELEZIONE DI DOMICILIO E PROCURA

Il sottoscritto elegge il proprio domicilio speciale per qualsiasi comunicazione inerente al presente progetto nel Comune di _____

presso _____

n. _____

tel _____ fax _____ E-mail _____

ove potranno essere consegnati o notificati tutti gli atti interlocutori ed il provvedimento finale. Si impegna/no altresì a revocare per iscritto, con comunicazione indirizzata al responsabile del procedimento, il presente incarico di procuratore speciale ai sensi e per gli effetti del Codice Civile.

Data _____

Firma del Richiedente _____

Firma Delegato _____

A	ALLEGATI
	<input type="checkbox"/> Pratica edilizia così come previsto dall'art. 5 del vigente R.E.C. <input type="checkbox"/> Pratica per nulla osta ambientale <input type="checkbox"/> Pratica per vincolo idrogeologico <input type="checkbox"/> Pratica relativa ad ogni sub –procedimento interessato (n° _____ copie totali)

B	DOCUMENTI AI FINI DEL CALCOLO DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE ART.16 D.P.R. n. 380/01
1)	Scheda parametrica ovvero preventivo di spesa per il calcolo del contributo sul costo di costruzione
2)	Piante e sezioni quotate con il computo del volume per il calcolo degli oneri di urbanizzazione

C	PARERI OBBLIGATORI
ASL	
Vigili del Fuoco	
Genio Civile	
Soprintendenza Archeologica	
Soprintendenza per i Beni Ambientali Architettonici	
Altro	

Si allegano alla presente in 3 copie perfettamente identiche :

- Elaborati grafici:
Piante, sezioni e prospetti quotati dello stato attuale e dello stato modificato con l'indicazione delle dimensioni, della superficie, dei rapporti di aerazione ed illuminazione e della destinazione d'uso dei singoli vani ai sensi dell'art. 5 del Regolamento Edilizio Comunale Vigente ; con campitura bianca le murature conservate, con campitura grigia quelle demolite, con campitura nera le opere in corso (o da sanare) ai sensi del comma 10 dello stesso art. 5 del vigente Regolamento Edilizio Comunale;
- Rilievo fotografico; (2 copie)
- Titolo di proprietà (copia dell'atto notarile o visura catastale aggiornata a sei mesi); (2 copie)
- Relazione Tecnica con descrizione degli interventi da effettuare;
- Dichiarazione dell'impresa esecutrice dell'organico medio annuo, distinto per qualifica e il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti, ed il certificato di regolarità contributiva (INPS,INAIL,CAPE) (Dlgs n.494/1996 e Dlgs n. 276/2003)

Si dichiara, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, che tutte le copie degli allegati presentati (tavole progettuali, documentazione fotografica, ecc.) sono identiche.

Data _____

IL PROGETTISTA

IL RICHIEDENTE