

Comune di Rieti
PARTENZA 17 agosto 2017
Prot: 2017-0045947-GEN



XI 21 C E VOTE
S.P. 27.

12/08/17

COMUNE DI RIETI

LINEE PROGRAMMATICHE PER LE AZIONI DI MANDATO

2017-2022

RIETI CAPOLUOGO

Negli ultimi anni la città ha perso il suo ruolo di capoluogo di Provincia, sia a seguito della riforma istituzionale per le amministrazioni provinciali sia a causa dell'assenza di un'azione incisiva presso le altre istituzioni (Regione, Governo) che avrebbe dovuto garantire maggiore protagonismo per Rieti. Al contrario, l'asse si è totalmente spostato verso la Sabina, depauperando il restante territorio della provincia. Vogliamo per questo tornare a farci sentire nei tavoli regionali e nazionali, per ribadire la necessità di uno sviluppo omogeneo dell'intero territorio provinciale.

Azioni di mandato

- *Controllo delle reali risorse annunciate per il territorio*
- *Intercettare e ottenere fondi da bandi e normative regionali/nazionali/europei*
- *Rivendicazione di maggiore attenzione istituzionale*

URBANISTICA, RIQUALIFICAZIONI E FRAZIONI

Serve incentivare le operazioni di riqualificazione e rigenerazione, sostenendo così anche il settore edilizio, che ha pagato pesantemente la crisi. Puntiamo, quindi, a un ripristino della certezza normativa e dei tempi procedurali, affinché coloro che vogliono investire possano avere le condizioni ottimali per farlo.

Serve ripartire puntando alla ristrutturazione, riqualificazione e adeguamento degli immobili e degli impianti comunali, scolastici e sportivi. In particolare, con azioni a favore delle scuole a causa degli effetti del sisma, attraverso una doverosa prevenzione, aumentando, di pari passo, la loro efficienza energetica.

Si punta a riconvertire alcune strutture abbandonate o in disuso (complesso San Benedetto, di proprietà comunale; ex ospedale civile con annessa chiesa di Sant'Antonio abate, di proprietà regionale; ex carcere e pertinenze, bene demaniale; ex catasto; ex Banca d'Italia, non appena il Commissariato per il sisma cesserà la sua attività; ex Convitto S. Paolo; palazzo Micacchi, proprietà Ater-zona via della Molina e via Verdura; ex caserma dei Vigili del fuoco, di proprietà Arpa; complesso edilizio tra via Severi e via Alemani di proprietà privata; villa Ponam; ex Manni, di proprietà comunale). Le azioni di stimolo e le attività autorizzatorie nei confronti delle proprietà diverse da quelle comunali dovranno essere una delle priorità della amministrazione, che per quanto attiene i propri immobili dovrà tener presente l'esigenza di riportare uffici comunali e servizi nel centro storico. Quanto agli immobili insicuri (vedasi scuole dopo idonea verifica) e/o di nessun pregio architettonico, si dovrà procedere all'abbattimento e ricostruzione ove i costi di recupero superassero un ottimale rapporto tra risorse impiegate e benefici.

Sulle scuole è in corso una attenta verifica degli edifici in collaborazione con le strutture universitarie già interessate dalla precedente giunta e si procederà alla sistemazione di moduli secondo i tempi previsti dagli organi preposti.

Il progetto di città è teso alla riqualificazione degli spazi polivalenti, facilmente fruibili e finalizzati, ad esempio, alla realizzazione di una "Cittadella dei giovani", con scuole sicure e servizi. Così come è urgente concretizzare il progetto di riqualificazione dell'ex mattatoio di lungovelino Olivieri. È doveroso, poi, ripensare l'area dove si trovava la struttura dell'ex teatro tenda nella zona annonaria.



Sarà previsto l'utilizzo dello strumento del concorso d'idee per la progettazione delle aree/edificati/strutture/recuperi da individuare all'interno del piano generale degli interventi e che verrà supportato da strumenti di finanza strutturata quali l'Accordo di Programma Quadro nella forma del cofinanziamento (partenariato Ue, Stato, Regione, enti pubblici e privati beneficiari) e dallo snellimento delle procedure burocratiche attraverso l'informatizzazione e la digitalizzazione degli uffici comunali per la presentazione di pratiche e richieste on-line (Agenda digitale _ POR FESR 2014/2020).

La Pianificazione sovraordinata necessita di correzioni e nuovi indirizzi applicativi, soprattutto occorre più coordinamento e confronto con gli uffici preposti della Regione Lazio per:

- Piano di Assetto Idrogeologico: urgente revisione perimetri e norme, introduzione di una procedura di nulla-osta in Regione che svincoli limitate aree ove siano previste opere di mitigazione e prevenzione del rischio;
- Piano Territoriale Paesistico Regionale: in fase di approvazione, accoglimento delle Osservazioni già presentate e modifica delle classificazioni per una maggiore rispondenza ai caratteri del paesaggio e allo stato attuale dei luoghi (es. aree boscate errate); revisione di parti delle Norme al fine di rendere più chiare e certe le procedure, garantendo comunque in tutti i paesaggi la possibilità di demolizione e ricostruzione per efficientamento sismico ed energetico, anche con sagome diverse e con moderate premialità una tantum per tali interventi, soprattutto se non determinanti ulteriore consumo di suolo.

È necessario tornare agli interventi concreti a favore delle frazioni del Comune. A questo proposito le priorità sono: maggiori servizi (illuminazione pubblica, pulizia e manutenzione strade), mostrando una presenza più assidua che non può essere soltanto occasionale.

Terminare i lavori previsti dal contratto di quartiere di Villa Reatina. I lavori, ideati, appaltati e finanziati dal centrodestra, devono essere conclusi entro l'anno

I cimiteri del capoluogo e delle frazioni, costituendo la memoria storica di una comunità, vanno tenuti in maniera decorosa. Un Piano di ampliamento per alcuni di essi va redatto con la massima urgenza. Al contempo va immediatamente avviata la realizzazione degli ampliamenti già progettati al fine di evitare la penosa migrazione delle salme. È da valutare la possibilità e l'eventuale, conseguente collocazione di un crematorio, considerata la richiesta di tale servizio.

Azioni di mandato

- *Garanzia dei tempi procedurali delle richieste*
- *Impiego strumenti di finanza strutturata (Accordo di Programma Quadro nella forma del cofinanziamento)*
- *Certezza e programmazione della manutenzione*
- *Analisi della vulnerabilità sismica degli edifici comunali*
- *Adeguamento e realizzazione di immobili scolastici sicuri*
- *Recupero area ex mattatoio*
- *Dismissione immobili inutilizzabili e riqualificazione immobili di utilità*
- *Correzioni e nuovi indirizzi applicativi per la Pianificazione sovraordinata*
- *Manutenzione calendarizzata delle frazioni*
- *Terminare i lavori previsti per il contratto di quartiere di Villa Reatina*
- *Piano di ampliamento e manutenzione dei cimiteri*



CENTRO STORICO E VIABILITÀ

Gli interventi nel centro storico devono partire da un presupposto: capire l'attuale demografia di quella parte di città con un'analisi dei dati di residenti e attività commerciali, in modo da conoscerne, in maniera ponderata, le reali esigenze.

Per il centro storico, grazie anche agli interventi ottenuti dal centrodestra per il Plus, serve avviare una riqualificazione del quartiere San Francesco e parte del quartiere San Nicola. Manutenzione costante delle mura medievali e recupero del complesso di San Benedetto. Gli effetti del sisma e le mancate politiche di valorizzazione hanno, inoltre, svuotato il centro. Vogliamo, quindi, incentivare il ritorno dei cittadini-residenti, migliorando la qualità dei servizi, come quello del trasporto con bus elettrici. In merito alla fiera dell'antiquariato, è doveroso ripensarla in una formula diversa, accompagnandola con eventi paralleli da svolgere in una città interamente aperta (teatro, musei, chiese) per intercettare nuove presenze.

Un capitolo importate è quello dell'ex mercato coperto. La proposta di recupero può vertere sulla definizione di uno spazio "hub" da dedicare al co-working, all'uso delle tecnologie digitali o come uffici per start up di giovani imprenditori o come luogo dedicato alle specialità enogastronomiche del territorio.

In merito alla viabilità, questa deve essere organizzata per favorire la mobilità. Il traffico va agevolato ai fini di snellimento, non rallentato attraverso regole impossibili che danneggiano automobilisti e pedoni. Tra i provvedimenti, ciò che si propone è la rimodulazione della Ztl e della Ztpp con la conseguente riconsiderazione di tutto il perimetro della zona a traffico limitato, in particolare provvedendo alla riapertura di via Garibaldi, con la relativa eliminazione dei varchi. È stato necessario, inoltre, il ripristino di alcuni sensi di marcia, il cui cambio si era rivelato inefficace. Ripristino, in collaborazione con Arpa Lazio, del sistema, in vigore durante le amministrazioni di centrodestra, di rilevamento dei dati sull'inquinamento atmosferico da rendere visibili in tempo reale su display appositamente installati in zone frequentate della città.

Ampliare e completare la pista ciclabile nel tratto urbano di via Theseider, migliorandone i collegamenti tra i vari tratti ora presenti. Serve, inoltre, rimodulare il servizio di bike sharing.

Azioni di mandato

- *Analisi demografica e dei dati residenti/attività*
- *Riqualificazione quartiere San Francesco e San Nicola*
- *Recupero monastero San Benedetto*
- *Recupero ex mercato coperto*
- *Rimodulazione della ztl/ztp per orari e perimetro*
- *Ripristino di alcuni sensi di marcia rivelatisi inefficaci*
- *Ampliare il percorso della pista ciclabile*
- *Rimodulare il servizio di bike sharing*

DECORO URBANO E VERDE PUBBLICO

Occorre riprendere un'attività di monitoraggio e cura della città, in modo da prevenire, analizzare dati, programmare e mantenere. Dignità estetica significa anche migliorare l'impatto visivo per chi vive la città quotidianamente e per chi la visita per motivi turistici. Pertanto, occorre una manutenzione ordinaria programmata, perseguendo chi trasgredisce le norme vigenti, sottolineando l'impegno a sanzionare chi abbandona senza regole i rifiuti solidi urbani.

Tra le proposte, c'è la riattivazione di una Squadra per la tutela ambientale che sappia dare risposte immediate alle istanze dei cittadini con l'utilizzo del numero verde e della sala operativa già esistenti.

Individuazione del Piano del Verde comunale (modello francese del *Plan Vert*), strumento per pianificare e attuare la costruzione dell'infrastruttura verde-blu, mettendo a sistema le aree aperte (verdi di vario genere, beni culturali, etc.), l'idrografia (fiumi, torrenti, laghi, etc.) per costruire un sistema di mobilità lenta e sostenibile per la fruizione e ricreazione nel territorio.

Particolare attenzione, in linea con quanto già fatto negli anni di governo cittadino, va dedicata alla tutela del patrimonio arboreo presente in città e nelle frazioni. Una parte di esso (ad esempio: Porta d'Arce, alberature di via Salaria) risulta, peraltro, vincolata dalla Soprintendenza. Le operazioni di cura e di potatura vanno condotte, quindi, sotto la direzione dell'Osservatorio regionale per la malattie delle piante, dei Carabinieri forestali, di paesaggisti, agronomi, curatori del verde, da professionalizzare con adeguati corsi, e giardinieri.

Mai più capitozzature; anche con il supporto del Catasto del Verde (GIS), occorre la valutazione di stabilità e il monitoraggio e, ove necessario, pianificare sostituzioni di piante a fine ciclo con immediato reimpianto; favorire specie autoctone e di crescita più contenuta, evitando specie inadeguate per il verde in prossimità di strade e aree impermeabili.

Azioni di mandato

- *Monitoraggio continuo e interventi rapidi, anche della polizia municipale soprattutto nei fine settimana*
- *Riattivazione di una Squadra per la tutela ambientale*
- *Impegno a sanzionare chi abbandona i rifiuti solidi urbani*
- *Individuazione del Piano del verde comunale*
- *Tutela del patrimonio arboreo presente in città e nelle frazioni*
- *Pianificare sostituzioni verde a fine ciclo con immediato reimpianto*

COMMERCIO

Accordo di rete per la creazione di un Centro commerciale naturale che abbia compiti di promozione e coordinamento finalizzati a una piattaforma commerciale, utilizzando la normativa regionale. Si tratta di un'aggregazione di esercizi operanti in maniera integrata nel medesimo ambiente urbano.

Il settore sta subendo una grave crisi. L'amministrazione intende promuovere un accordo con i proprietari di immobili per calmierare i canoni di locazione, introducendo l'applicazione di un contratto con aumento graduale annuo.

Per quanto attiene i propri immobili, il Comune, come già detto, dovrà tener presente l'esigenza di riportare uffici comunali e servizi nel centro storico.

Serve, inoltre, una promozione della città attraverso agenzie specializzate poiché la rivitalizzazione del centro e quindi del commercio passa anche attraverso l'organizzazione degli eventi insieme alle associazioni e ai quartieri, in modo da favorire le presenze dei turisti e, quindi, anche di clienti.

Azioni di mandato

- *Rieti città accogliente con attività, musei, teatro aperti nelle festività*
- *Accordo con proprietari immobili in centro per locazione concordata graduale*
- *Esigenza di riportare uffici comunali e servizi nel centro storico*
- *Organizzazione e calendarizzazione in città degli eventi per evitare sovrapposizioni*

INFRASTRUTTURE E TRASPORTI

L'amministrazione comunale è intervenuta presso il presidente Zingaretti ottenere le rettifiche dei tratti della Salaria che sono a più alta pericolosità.

A ciò è stata accompagnata la richiesta di rimodulazione dei fondi SIE (regolamento Ue 1303 del 2013) che, declinati in 45 progetti, negoziati dalla Regione con la Commissione europea, hanno di fatto emarginato la provincia di Rieti pur firmataria del protocollo d'intesa Civiter.

L'impegno del Comune di Rieti deve essere volto a ottenere dalla amministrazione regionale e dall'Ue l'acquisto di 5 treni a doppia alimentazione che permettano un efficace collegamento con la Capitale attraverso la tratta Terni-Orte.

Alla Regione, come Comune capoluogo, si sta chiedendo di progettare il tratto definitivo della Rieti-Torano, liberando il fondovalle, in località Casette, da ulteriori servitù che strangolerebbero le possibilità di sviluppo della frazione.

Si propone, inoltre, un Tavolo permanente sul trasporto pubblico per migliorare i servizi Cotral e la tratta ferroviaria Antrodoto-Rieti-Terni.

Individuazione e/o creazione di aree di parcheggio di scambio presso le fermate più frequentate dal pendolarismo extraurbano. Miglioramento delle fermate dei pullman con pensiline e tabelle informative.

Azioni di mandato

- *Rivendicare gli investimenti regionali promessi per la Salaria*
- *Concreto impegno della Regione per acquisto treni verso Terni-Orte-Roma*
- *Definitiva approvazione progetto per la Rieti-Torano deviazione zona ponte Figoreto*
- *Tavolo permanente sul trasporto pubblico*
- *Aree di parcheggio nei pressi delle fermate più frequentate dal pendolarismo*

POLITICHE PER IL LAVORO E L'IMPRESA

Il Comune può ricoprire un ruolo di promozione e coordinamento per attivare le politiche per il lavoro. L'amministrazione può dare sostegno all'imprenditoria e all'auto-imprenditorialità migliorando la qualità delle informazioni sull'accesso ai fondi pubblici e al credito.

Creazione di un polo farmaceutico da sviluppare intorno a una grande azienda già presente nel territorio reatino. Ricerca di imprese produttrici che realizzino beni e servizi ad alto valore aggiunto, compatibili, quindi, con un territorio dove è alta la tassazione e giustamente remunerativo il costo del lavoro.

Tra le proposte programmatiche c'è anche la volontà di indirizzare i giovani e persone senza lavoro alle attività artigianali. Si vuole istituire, a questo scopo, una "Scuola delle arti e dei mestieri" che identifichi, formi e valorizzi i giovani attraverso l'esperienza dei "maestri" della tradizione artigiana cittadina.

Utilizzo del Mesa (Mercato elettronico della stazione appaltante), strumento di semplificazione previsto dal Codice del mercato elettronico, finalizzato agli acquisti dell'amministrazione comunale e che permette un accreditamento da parte degli operatori economici e il rispetto delle norme sotto i 40mila euro di imponibile per gli affidamenti dell'ente.

Misure di sostegno a favore di imprenditori che assumano disoccupati del territorio, predisponendo appositi progetti e relativo regolamento in collaborazione con le associazioni di categoria per dare concreta attuazione alla proposta.



Riattivazione e completamento dell'insediamento artigianale di Vazia, dove parte degli assegnatari non hanno rispettato gli impegni.

Alla tradizione si accompagna l'innovazione, come la concessione, a giovani imprenditori di start up, di alcuni immobili comunali dismessi per la creazione di incubatori/acceleratori di start up e spazi di co-working (ex mercato coperto).

Azioni di mandato

- *Sostegno a imprenditoria e auto-imprenditorialità*
- *Creazione di un polo farmaceutico da sviluppare intorno a una grande azienda già presente*
- *“Scuola delle arti e dei mestieri” che individui, formi e valorizzi le professionalità artigiane*
- *Concessione agevolata, a giovani imprenditori di start up, di immobili comunali*
- *Creazione di incubatori/acceleratori di start up e spazi di co-working*
- *Recupero dell'insediamento artigianale di Vazia*
- *Utilizzo del Mesa (Mercato elettronico della stazione appaltante) per gli affidamenti*

TERMINILLO

Il Terminillo ha urgente bisogno di una riqualificazione. Per il centrodestra il rilancio passa attraverso l'adesione al Progetto Smile e alcuni interventi prioritari: miglioramento dell'arredo urbano, completamento del sottopasso sulla strada SS4Bis, intervento per la riapertura, da parte della Provincia di Rieti, della piscina della Valletta. Rimane prioritaria la creazione, riqualificazione e miglioramento degli impianti di risalita esistenti, delle piste da sci di fondo, delle piste per slittino e degli impianti di innevamento programmato adeguati alle esigenze

Punto nodale sono le presenze turistiche. Su questo tema è possibile creare pacchetti promozionali da indirizzare inizialmente sul settore sportivo/ambientale, implementando le strutture già esistenti (arrampicata - mountain bike - fat bike), l'incentivazione all'apertura di locali di svago per giovani, l'attivazione di una navetta per decongestionare il traffico/parcheggi nei periodi di maggior affluenza, l'organizzazione di eventi sportivi e gare sciistiche. Si ritiene utile la presenza di un direttore di stazione, altamente specializzato, da individuare con bando nazionale.

Altri punti programmatici sono l'attivazione del Centro per l'asma, già finanziato con fondi europei, la creazione di un villaggio sportivo per persone con disabilità, l'ampliamento del parco giochi, il recupero e la gestione in accordo con la Regione, del palazzo del Turismo per conferenze e iniziative, la creazione di un laboratorio cine-teatrale (collegato al Terminillo film festival), la creazione di corsi di formazione per l'artigianato e cultura legati alla montagna.

Per l'impianto di altura del Terminillo “Enrico Leoncini”, la riqualificazione della struttura prevede la creazione di una palestra, un'area di appoggio per la fisioterapia e un laboratorio di analisi come da progetto iniziale. Rendendolo così completo diventerebbe attraente per tutti gli sport, soprattutto nel periodo estivo.

Azioni di mandato

- *Adesione al progetto Smile*
- *Completamento del sottopasso sulla strada SS4Bis*
- *Completamento della struttura adibita a palestra e area fisioterapia al campo d'altura*
- *Creazione, riqualificazione e miglioramento degli impianti di risalita, delle piste da sci di fondo, delle piste per slittino degli impianti di innevamento programmato*
- *Creazione di un villaggio sportivo per persone con disabilità*
- *Organizzazione di eventi sportivi e gare sciistiche*



- *Miglioramento dell'arredo urbano*
- *Ampliamento del parco giochi*
- *Recupero e affidamento del Palazzo del Turismo per conferenze e iniziative*
- *Intervento sulla Provincia per l'apertura della piscina della Valletta e attivazione del Centro per l'asma finanziato con fondi europei*

FONDI EUROPEI

L'obiettivo è rendere l'amministrazione maggiormente efficace nell'intercettare fondi europei in modo da inserire Rieti in un contesto internazionale. Per questo motivo, occorre una capacità di ottenimento delle risorse previste dai programmi di finanziamento europei di interesse come fondi strutturali, fondi di cooperazione territoriale europea e fondi a gestione diretta. Tra i compiti delle strutture comunali deve esserci, inoltre, il monitoraggio delle informazioni su bandi e programmi europei, la ricerca di partner, la gestione e rendicontazione dei progetti finanziati e la costruzione dei dossier di candidatura e del budget.

Azioni di mandato

- *Pubblicizzazione e promozione dei bandi europei*
- *Potenziamento dell'ufficio*
- *Ricerca di partner, gestione e rendicontazione dei progetti finanziati*
- *Costruzione dei dossier di candidatura e del budget*

UNIVERSITÀ E ISTRUZIONE

L'università a Rieti rappresenta una struttura accademica, formativa e culturale centrale per la città. Ciò non può evitarne una rimodulazione in base alle nuove esigenze finalizzate anche a creare un'economia di indotto. L'idea è quella di valorizzare il territorio attraverso un corso di laurea che coniughi tre "asset": alimentazione, sport e salute. Le sinergie che questo progetto può creare sono molteplici e andrebbero a valorizzare settori già presenti. A livello sportivo gli attori sono tutte le professionalità che ruotano intorno all'atletica, ma anche ad altri sport come basket, pallavolo, calcio e rugby. Sulla parte alimentazione, invece, si devono valorizzare tutti i nostri produttori (anche della provincia) facendo un gioco di squadra con Camera di Commercio e Ascom.

Prioritaria anche l'individuazione della sede dei corsi, da collocare nel centro storico per ridare fiato anche alle numerose attività economiche legate al mondo della ristorazione della somministrazione alimentare.

Occorre coniugare e mettere a sistema i percorsi formativi: Liceo scientifico sportivo internazionale di Amatrice con il Liceo scientifico sportivo Jucci di Rieti; l'Istituto alberghiero di Amatrice con il Costaggini di Rieti; il Liceo linguistico "E. Principessa" con l'Istituto tecnico economico "Savoia" di Rieti.

Azioni di mandato

- *Individuazione adeguata di una sede dei corsi*
- *Corso di laurea dedicato a sport e alimentazione*
- *Collaborazioni con Ascom e Camera di Commercio*
- *Garantire mantenimento dei corsi attuali*
- *Coniugare e mettere a sistema i percorsi formativi*

CULTURA E TURISMO

Completamento della sistemazione della parte nuova del Teatro Flavio Vespasiano e del Circolo di Lettura in modo da trasformare il Flavio in teatro di produzione, capace di creare spettacoli e non solo di riceverli, per esempio in collaborazione con l'Accademia Nazionale di Santa Cecilia, che non dispone di un teatro storico come il nostro. In questo modo, si potrebbero allestire delle prime di grande profilo. C'è, inoltre, la necessità della individuazione o creazione di una struttura alternativa per gli spettacoli in modo da non deteriorare una struttura di grande pregio architettonico come il teatro. Per la biblioteca è necessario aumentare il personale qualificato, in particolare schedatori per il fondo antico e per il moderno.

Per il museo è necessario studiare eventi di diversa portata, per valorizzare, ad esempio, il patrimonio già in possesso, sia per la parte archeologica che per la sezione storico-artistica. Serve rafforzare il Premio letterario, così come il Reate Festival, completamente abbandonato negli ultimi anni. Servono collaborazioni con la Curia per la valorizzazione del patrimonio artistico religioso e il "Cammino di Francesco", così come instaurare una sinergia con la Fondazione Varrone e offrire sostegno e attenzione ai gruppi teatrali locali.

Il turismo resta un settore "a sviluppo incompiuto" e gli eventi sismici hanno aggravato la situazione, determinando la necessità di un'azione energica per riportare sul nostro territorio presenze turistiche significative. È necessario, quindi, lavorare per migliorare l'offerta aggregata di trasporti, ospitalità, ristorazione e intrattenimento, per fare di Rieti un meta privilegiata del Centro Italia per i differenti turismi, come quello gastronomico e culturale, oppure accompagnato dall'offerta di eventi musicali e sportivi. In questa prospettiva, si inserisce la creazione di un brand unico del territorio, da veicolare anche attraverso un portale internet riepilogativo di tutti gli aspetti e offerte per il turismo senza dispersione di informazione.

Per il Cammino di Francesco sarà garantita una riqualificazione delle strade e dei sentieri, dei punti di ristoro e accoglienza. Devono instaurarsi rapporti con le associazioni che si occupano della sua gestione e prevedere progetti con lo scopo di rilanciare l'intero percorso. Servono, inoltre, strutture ricettive a costi contenuti per ospitare chi affronta il Cammino. A questo scopo è possibile l'utilizzo di immobili pubblici dismessi.

In materia di turismo sportivo, occorre puntare sulle iniziative proposte dalle Asd (Associazioni sportive dilettantistiche) presenti sul territorio, per calendarizzare in tempo i vari eventi che si svolgono durante l'anno e collaborare alla loro riuscita. I nostri impianti, come lo stadio "Centro Italia" o parte dell'aeroporto, possono diventare centri di propulsione per l'organizzazione di concerti e festival. Puntare all'assegnazione di eventi sportivi nazionali e internazionali.

Azioni di mandato

- *Trasformare il Flavio in teatro di produzione*
- *Creare un brand unico di marketing del territorio*
- *Portale online per il turismo*
- *Individuazione o creazione di struttura alternativa al Flavio per gli spettacoli*
- *Rafforzare il Premio letterario e il Reate Festival*
- *Riqualificazione delle strade e dei sentieri del Cammino di Francesco*
- *Creazione strutture ricettive con prezzi contenuti per turisti del Cammino di Francesco*
- *Miglioramento offerta aggregata di trasporti, ospitalità, ristorazione e intrattenimento*
- *Attivare e promuovere il turismo sportivo*
- *Impianti sportivi e aeroporto per concerti o festival*

- *Progetti di collaborazione con agenzie, operatori turistici e sostegno alla imprenditorialità culturale*

BUONA AMMINISTRAZIONE

Puntiamo a riorganizzare la struttura comunale e a valorizzazione il personale interno. La seconda priorità è rivolgersi, in caso di necessità, a liberi professionisti presenti sul territorio che possano essere utili all'amministrazione comunale, senza optare, se non in casi di alta specializzazione, su figure professionali al di fuori della provincia.

Istituzione di un tavolo di concertazione su sisma e ricostruzione per programmare l'utilizzo delle risorse messe in campo.

Azioni di mandato

- *Riorganizzare la macchina amministrativa comunale*
- *Valorizzare i dipendenti*
- *Priorità ai professionisti presenti sul territorio*
- *Tavolo di concertazione su sisma e ricostruzione*

SOCIETÀ PARTECIPATE

In merito all'Asm, conferma della scelta della società mista a prevalente capitale pubblico, con riserva di una quota di azioni per i dipendenti dell'azienda. Gara a doppio oggetto (PPPI-Partenariato pubblico privato istituzionalizzato) con contratto ventennale e inserimento della clausola di salvaguardia per i dipendenti. Si ritiene che l'azienda debba associare alle proprie attività tradizionali la produzione di energia elettrica e di calore da fonti rinnovabili (idroelettrico, rifiuti, legna, scarti e residui dell'agricoltura e della zootecnia) a impatto ambientale zero.

Il Comune di Rieti ha aderito in precedenza ad Acqua Pubblica Sabina, società finanziariamente sotto dotata, che dovrà gestire il servizio idrico dell'Ato3 comprendente anche Comuni della Sabina romana. Parallelamente a questa scelta, la precedente amministrazione comunale ha deciso di acquistare le azioni di proprietà Acea (come risulta dai verbali del Cda di Sogea) senza rendersi conto che, così facendo, la Sogea si sarebbe trasformata in house e quindi avrebbe titolo a gestire il servizio idrico.

L'attuale amministrazione intende procedere all'insegna della chiarezza per evitare che Aps diventi un carrozzone ingovernabile (vedi Talete e AcquaLatina), capace di sovra dotarsi di personale, producendo debiti che verrebbero iscritti, d'ufficio e pro quota, sui bilanci dei Comuni interessati. Allo scopo di tutelare gli interessi del Comune di Rieti è stato incaricato, a titolo gratuito, l'avv. Francesco Lettera che già risolse brillantemente la vertenza che ci opponeva all'interno di Sogea alla società Crea di Torino.

In tema di risorse umane presenti nelle partecipate, si propone di condividere con i dipendenti i percorsi di riorganizzazione e di impiego delle tecnologie per soddisfare gli utenti, garantendo investimenti nella formazione.

Azioni di mandato

- *Conferma della scelta della società mista a prevalente capitale pubblico*
- *Gara a doppio oggetto (PPPI-Partenariato pubblico privato istituzionalizzato) con contratto ventennale*

- *Per Asm produzione di energia elettrica e di calore da fonti rinnovabili*
- *Acqua a Roma e Terni, ottenimento delle risorse dovute per l'interferenza e lo sfruttamento*
- *Condivisione con i dipendenti dei percorsi di riorganizzazione e di impiego delle tecnologie*

AREE EX INDUSTRIALI

La bonifica dell'area ex Snia, iniziata nel 2002, proseguita lentamente e accelerata a partire dal 2007, è arrivata ora al Piano di caratterizzazione, mentre quella della ex Montedison non è stata mai iniziata dai proprietari, nonostante le ordinanze dell'allora assessore all'Ambiente del centrodestra. Obiettivo primario, indilazionabile a causa della presenza di pirite affiorante all'ex Montedison, è pertanto quello della bonifica.

In linea con le più moderne tecniche di gestione promosse dalla Regione Lazio, allo scopo di stimolare modelli di sviluppo sostenibile, si propone l'attivazione di un'Area Produttiva Ecologicamente Attrezzata (APEA) che renderebbe possibile una rigenerazione urbana delle due aree (Montecatini e Snia), con la concreta valorizzazione degli immobili oggi in disuso attraverso le risorse messe a disposizione dalla Commissione Europea per la tutela dell'ambiente. L'azione di bonifica delle ex aree industriali renderà, infatti, sostenibili le molteplici destinazioni ipotizzabili prevalentemente nel settore del terziario avanzato.

Recupero e aggiornamento dei risultati del lavoro della "Commissione Tigli". Attenta valutazione degli studi condotti dall'associazione Rena.

Azioni di mandato

- *Bonifica delle aree*
- *Attivazione di un'Area Produttiva Ecologicamente Attrezzata (APEA) per una rigenerazione urbana con molteplici destinazioni ipotizzabili nel settore del terziario avanzato*
- *Recupero e aggiornamento risultati lavoro "Commissione Tigli" e valutazione studi di Rena*

SANITÀ E POLITICHE SOCIALI

Difesa del presidio ospedaliero di Rieti e richiesta all'amministrazione regionale di fare fronte alle carenze di personale nelle strutture. È stato sollecitato al commissario alla Sanità, Nicola Zingaretti, il rilascio di un numero adeguato di deroghe al vigente divieto di assunzioni, pretendendo, al contempo, che vengano sostituiti con immediatezza coloro che per quiescenza o altra ragione lasciano il servizio. È stato sollecitato, inoltre, il mantenimento dell'impegno assunto lo scorso ottobre all'unanimità dal consiglio regionale, di riconoscere per decreto la provincia di Rieti come particolarmente disagiata.

La nostra visione è critica nei confronti della struttura del Consorzio Sociale. Occorre, infatti, che l'ente si riappropri del proprio ruolo. Sono, inoltre, prioritarie le seguenti linee di indirizzo politico: un programma sociale diffuso, con particolare attenzione ai bambini e agli anziani, l'abbattimento delle barriere architettoniche, l'introduzione del quoziente familiare e il sostegno alle famiglie, soprattutto quelle numerose e con disabili a carico.

Introduzione, in base alla norma del Codice degli appalti, del cosiddetto "baratto amministrativo", strumento attraverso il quale il Comune può definire, con apposita delibera e regolamento, i criteri e le condizioni per la realizzazione di contratti di partenariato sociale, sulla base di progetti presentati

da cittadini singoli o associati. I contratti possono riguardare la pulizia, la manutenzione, l'abbellimento di aree verdi, piazze o strade, ovvero la loro valorizzazione mediante iniziative culturali di vario genere, interventi di decoro urbano, di recupero e riuso con finalità di interesse generale, di aree e beni immobili inutilizzati. In relazione alla tipologia degli interventi, gli enti territoriali individuano riduzioni o esenzioni di tributi corrispondenti al tipo di attività svolta dal privato o dalla associazione.

In tema di sostegno alle famiglie, al fine di contrastare la crisi demografica, si vuole prevedere un assegno di maternità erogato dal Comune a seguito di individuazione di criteri precisi, la creazione di una Carta dell'infanzia per accedere ai servizi nel primo anno di vita del bambino, l'emissione di contributi annuali da erogare per le famiglie con redditi bassi e convenzioni tra Comune e associazioni sportive, scuole di danza e musica al fine di garantire l'integrazione socio-educativa.

Particolare attenzione anche alla terza età con la creazione di una card che consenta l'accesso ai differenti servizi assistenziali con un costo rapportato al reddito dell'anziano, un contributo per l'assistenza domiciliare per soggetti più in difficoltà e l'apertura di centri per favorire l'aggregazione nei quartieri che ne sono sprovvisti.

Si propone il ripristino della "pet therapy" come mezzo fondamentale riservato a persone con patologie arginabili con tale metodo, la creazione di ludoteche, l'attivazione di borse di studio e la creazione di un Segretariato sociale, con la partecipazione attiva del mondo del volontariato per dare le giuste comunicazioni che riguardano i diritti del cittadino e gli eventuali adempimenti amministrativi

Sostegno alle associazioni, in particolare a quelle impegnate nell'aiuto a persone con disabilità, supportandole, ad esempio, con l'erogazione di contributi e l'attivazione di convenzioni.

Azioni di mandato

- *Difesa del presidio ospedaliero di Rieti e ottenimento di nuove assunzioni*
- *Riforma della struttura del Consorzio Sociale*
- *Introduzione del "baratto amministrativo", a fronte di progetti sociali per la città si ottengono riduzioni fiscali*
- *Carta dell'infanzia per accedere ai servizi*
- *Assegno di maternità erogato dal Comune*
- *Bonus per famiglie con redditi bassi da destinare ad attività sportive dei figli*
- *Contributo per l'assistenza domiciliare degli anziani con redditi bassi*
- *Creazione ludoteche*
- *Attivazione di borse di studio*
- *Istituzione del Segretariato Sociale*
- *Ripristino della "pet therapy"*
- *Contributi e convenzioni con associazioni impegnate nella disabilità*

SPORT E IMPIANTISTICA

La priorità resta garantirne la funzionalità, la puntuale manutenzione e la corretta gestione in vista di interventi di ammodernamento. Occorre arrivare, ad esempio, la dotazione di un manto sintetico per impianti finora sprovvisti, in modo da garantire una migliore durata nel tempo delle strutture di gioco con minore manutenzione.

Avviare una manutenzione straordinaria per ammodernare gli impianti (spogliatoi, aree attigue, tribune). Vogliamo realizzare un centro di valutazione funzionale dell'atleta allo stadio "Raul

Guidobaldi". La valutazione funzionale è l'indagine, attraverso una serie di test, dei fattori fisiologici che determinano la prestazione fisica e sportiva dell'atleta. Una minima riqualificazione della palestra o una nuova struttura permetterà di estendere la conoscenza e la ricerca dell'atletica, dove siamo leader in Italia. Le squadre reatine e nazionali troverebbero un punto di ricerca dove accrescere il proprio potenziale. Collaborando con tutte le federazioni sportive è possibile diventare attrattivi per tutte le squadre nazionali, generando indotto per la nostra città. Garantiremmo un futuro sportivo ai nostri ragazzi, indirizzandoli allo sport più consono a loro e non disperdendo il loro talento.

Sostegno agli eventi nazionali e internazionali presenti da anni in città e promozione degli impianti e delle potenzialità del territorio in modo da attirare nuove manifestazioni.

In via D. Theseider riqualificazione area adiacente al fiume Velino con ampliamento/realizzazione area giochi-relax e attrezzata per sport all'aria aperta in continuità con il percorso esistente.

Azioni di mandato

- *Interventi straordinari per ammodernare gli impianti*
- *Realizzazione di un centro di valutazione funzionale dell'atleta*
- *Sostegno agli eventi sportivi nazionali e internazionali*
- *Ampliamento e realizzazione area giochi-relax zona Velino*

AMBIENTE E RIFIUTI

Una città sostenibile non è una città in decrescita, ma è una realtà urbana che fa della protezione dell'ambiente un'opportunità di sviluppo economico. Serve una raccolta differenziata mirata, che porti a una riduzione dei tributi dovuti dai cittadini sulla tassa dei rifiuti e allo stesso tempo introiti maggiori per il Comune. Possibile anche la creazione di un sistema premiale per i quartieri e gli edifici che producono meno rifiuti e ottengono i risultati migliori nella raccolta differenziata.

Verranno previsti anche sistemi informatici che consentiranno di raccogliere le frazioni di rifiuto quanto più possibile pulite alla fonte, per poterle maggiormente valorizzare. Occorre l'attivazione di impianti di selezione e valorizzazione delle frazioni differenziate e in tema di indifferenziato è necessario realizzare l'impianto di trattamento già autorizzato e inserito nel Piano regionale per affrancarsi da Viterbo.

Impegno a ridurre progressivamente la Tari (tassa rifiuti) attraverso un recupero e un riciclo intelligente "a casa nostra" creando lavoro per la produzione di "materie prime seconde" e reintegro nella circolazione dei materiali da destinare ad aziende presenti sul territorio specializzate nel recupero delle materie plastiche provenienti anche da raccolta differenziata.

Stessa cosa per il ciclo dell'umido che può essere usato per produrre fertilizzanti naturali o mangimi.

Impegno a una corretta applicazione della normativa sull'esclusione della tassazione per le superfici ove vi sia produzione continuativa e prevalente di rifiuti speciali. A ciò si accompagnerà la definizione di una riduzione tariffaria conforme al quantitativo di rifiuti assimilati avviati per il recupero.

Azioni di mandato

- *Raccolta differenziata mirata che porti a una riduzione dei tributi dovuti*
- *Attivazione di impianti di selezione e valorizzazione delle frazioni differenziate*
- *Realizzazione dell'impianto di trattamento già autorizzato e inserito nel Piano regionale*



- *Recupero e riciclo intelligente "a casa nostra" creando lavoro per la produzione di "materie prime seconde"*
- *Rifiuti speciali, corretta applicazione della normativa sull'esclusione della tassazione delle superfici*

AGRICOLTURA E PIANA REATINA

Realizzazione graduale di una rete fognaria ramificata, funzionale ed efficace, miglioramento e ampliamento della presenza della pubblica illuminazione per garantire anche maggiore sicurezza. L'ipotizzata rete metanifera è frutto dell'offerta vincitrice in sede di gara di appalto nel 2010 e verrà realizzata secondo le modalità stabilite dal relativo capitolato. Una maggiore pulizia dei canali di irrigazione e dei fossi da parte dell'ente preposto per ciascuna porzione, è indispensabile per garantire un utilizzo efficiente dell'acqua da irrigazione.

Il mattatoio comunale, struttura civile indispensabile e, sicuramente, non lucrativa, va presto riaperto.

Attivare una agricoltura sociale, in cui le attività e i progetti sono portate avanti da ragazzi diversamente abili. A questo proposito possono essere destinate porzioni di terreno pubbliche.

Riconversione delle colture non più redditizie. La Piana, può rappresentare la riserva alimentare di Roma ed essere una realtà economica indirizzata allo sviluppo di un nuovo concetto di agricoltura, più sano e collegato alla tendenza culturale e di mercato dell'alimento sano e della produzione naturale.

Sperimentazione e attivazione di nuove colture. Sostegno alla creazione di un agrinido, servizio educativo rivolto ai bambini da 1 a 3 anni, portato avanti dall'imprenditore agricolo attraverso l'uso della propria azienda. Si può pertanto individuare una struttura idonea e le risorse possibili in base alla normativa regionale.

Azioni di mandato

- *Realizzazione di una rete fognaria ramificata*
- *Manutenzione della rete di distribuzione idrica per i terreni*
- *Riapertura mattatoio comunale*
- *Attivazione progetto per una agricoltura sociale*
- *Riconversione delle colture non più redditizie*
- *Sviluppo del concetto di agricoltura finalizzato all'alimento sano e alla produzione naturale*
- *Sostegno alla creazione di un agrinido*

CITTÀ DIGITALE

La fruibilità della Rete deve essere una priorità del Comune di Rieti, alla luce anche del Codice dell'amministrazione digitale. In un territorio che paga una presenza di infrastrutture insufficiente, le vie di comunicazione digitali rappresentano uno strumento capace di creare connessioni con l'esterno, occupazione e possibilità di investimenti. La velocità di risposta deve viaggiare nei servizi al cittadino: potenziare la Rete e i punti accesso è un fattore fondamentale del programma di azione politica.

Investire nel digitale creerà le condizioni per un rinnovamento anche culturale nell'approccio al reperimento delle informazioni e dei servizi, nonché un adeguamento alle richieste della popolazione più giovane che nell'uso delle tecnologie vede un'importante occasione di sviluppo e crescita, personale e professionale. Proponiamo, inoltre, uno sviluppo degli open data. Questi strumenti sono finalizzati alla trasparenza, partecipazione civica e alla collaborazione tra qualsiasi istituzione, ente, associazioni e privati.

Consentono di accedere a tutta una serie di dati, per esempio la conoscenza degli orari degli autobus, degli uffici comunali, delle farmacie, delle statistiche demografiche, mappe catastali e molto di più.

In tema di amministrazione digitale, l'accesso ai dati è importante e doveroso, così come la maggiore diffusione dell'utilizzo di software open source che permette di poter impiegare un formato digitale per i documenti, in modo che siano sempre a disposizione della collettività nel tempo. Ciò comporta anche un risparmio considerevole all'amministrazione in termini di licenze. Pensiamo, inoltre, alla introduzione in tutti gli uffici comunali del pagamento via POS e instant payment da smartphone.

Azioni di mandato

- *Installazione hot spot funzionanti e fruibili per il servizio wi-fi*
- *Potenziare punti di accesso pubblici e negli uffici*
- *Sviluppo degli open data finalizzati alla trasparenza, partecipazione civica*
- *Maggiore diffusione dell'utilizzo di software open source*
- *Introduzione in tutti gli uffici comunali del pagamento via POS e instant payment*

POLITICHE GIOVANILI

Occorre creare spazi di lavoro in condivisione, fruibili implementando, ad esempio, la biblioteca o connotando alcuni immobili. Questi spazi saranno aperti ai ragazzi per fare teatro, musica, attività audiovisiva o danza. Le politiche dedicate alla giovani generazioni devono tendere alla realizzazione di manifestazioni, mostre, convegni, concorsi, concerti e iniziative museali o letterarie, con l'obiettivo di rendere i giovani di nuovo protagonisti della vita cittadina.

La priorità è creare le condizioni affinché le giovani generazioni restino nel territorio. Contestualmente occorre anche rimodulare il rapporto tra Comune e istituzioni europee o nazionali competenti, per facilitare chi è interessato alla ricerca di esperienze all'estero, come la formazione in un Paese europeo o extraeuropeo. È giusto facilitare l'accesso alle informazioni sul servizio volontario europeo e il volontariato internazionale, nonché far conoscere i programmi destinati alla mobilità nell'Ue.

Realizzazione di progetti di scambio internazionale finalizzati all'apprendimento della lingua e alla formazione nei luoghi di lavoro, coinvolgendo le famiglie reatine nella ospitalità dei ragazzi provenienti dall'estero.

Particolare attenzione e sostegno devono essere dedicati all'associazionismo giovanile e agli organismi del volontariato, anche per favorire percorsi ideati e gestiti in forma diretta dai giovani.

Azioni di mandato

- *Messa a disposizione di spazi pubblici per progetti teatrali, musica, attività audiovisiva e danza*
- *Facilitare la ricerca di informazione per opportunità di lavoro e di formazione all'estero*
- *Sostegno all'associazionismo giovanile*
- *Progetti di scambio internazionale per l'apprendimento delle lingue straniere*



- *Favorire percorsi ideati e gestiti in forma diretta dai giovani*

IMMIGRAZIONE E SICUREZZA

La pressione migratoria insisterà sull'evoluzione sociale della comunità reatina nei prossimi anni. Pertanto, sottovalutare o negare questo fenomeno, oltre che inutile, può risultare dannoso, poiché si rischia di non percepire gli aspetti negativi che lo possono accompagnare come il degrado, la devianza sociale, il sentimento di insicurezza e il rifiuto sociale.

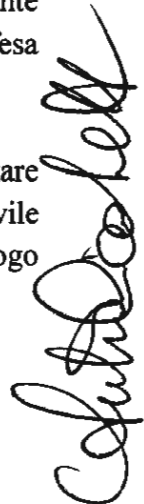
Ciò che si chiederà nelle sedi competenti è che l'eventuale aumento delle presenze migratorie, da tenere comunque entro la soglia prevista dalla normativa, sia accompagnato dal contestuale potenziamento delle forze dell'ordine, in particolare da impiegare nel monitoraggio e contrasto dello spaccio di droga davanti le scuole.

Per la polizia municipale si preventiva una maggiore presenza in strada (anche nelle ore notturne), la riorganizzazione dell'intero servizio, il potenziamento del Corpo, con addestramento costante degli effettivi attraverso corsi di qualificazione, così come tenuti negli anni 1994-2002 (tiri, difesa personale, diritto penale, lingue straniere, guida sicura, primo soccorso sanitario al cittadino).

Puntiamo alla completa rivisitazione del servizio di Protezione civile comunale, al fine di innalzare il livello di sicurezza reale e percepito e a una revisione completa del Piano di Protezione civile comunale ad oggi inadeguato a fronteggiare le emergenze, con inserimento della figura del geologo per studiare le problematiche ambientali.

Azioni di mandato

- *In caso di aumento della presenza migratoria contestuale potenziamento delle forze dell'ordine*
- *Maggiore presenza in strada della polizia municipale*
- *Riattivazione dell'assunzione di agenti stagionali*
- *Potenziare la video sorveglianza nei punti più critici della città*
- *Completa rivisitazione del servizio di Protezione civile comunale*
- *Revisione completa del Piano di Protezione civile*



TRASPARENZA

La priorità è riaprire gli uffici, chiusi alle richieste dei cittadini. Occorre, pertanto, migliorare la comunicazione interna in modo che le strutture interagiscano fra loro. A questo proposito, è possibile impiegare reti interne e un'attività periodica di monitoraggio e feedback dei risultati.

I cittadini, utilizzando il sito della amministrazione, devono essere messi al corrente degli stati procedurali delle loro richieste, in modo che siano trasparenti e rispettino le tempistiche stabilite. In sintesi: stabilire i criteri per la trasparenza nelle procedure amministrative, in particolare di natura edilizia, con possibilità di consultazione in tempo reale da parte del cittadino e obbligo al rispetto delle tempi.

Vogliamo una macchina amministrativa in cui i servizi siano accessibili online. Si punta a regolare e implementare la pubblicazione di open data, di bilanci (con relativa spiegazione semplice e chiara) e di informazioni rilevanti.

Azioni di mandato

- *Migliorare la comunicazione interna tra uffici*

- *Pubblicazione su sito degli stati procedurali delle richieste dei cittadini (fascicolo elettronico del procedimento)*
- *Servizi comunali accessibili online*
- *Regolare e implementare la pubblicazione di open data, di bilanci e di informazioni rilevanti*

RIETI E GLI AMICI DELL'UOMO

Una città vivibile per gli animali domestici che sia funzionale anche alle esigenze dei loro padroni, è una città dove ci sono spazi verdi per la fruizione di tutti e dove i diritti degli animali sono tutelati. Pensiamo a una città dove le aree dedicate sono pulite e numerose e dove le associazioni animaliste, dei volontari e dei professionisti del settore hanno l'attenzione dovuta da parte del Comune.

È necessario sensibilizzare all'adozione dei cani presenti nelle strutture comunali, in modo da consentire anche un risparmio all'amministrazione e un benessere per gli animali.

Supporto ai volontari che si occupano di cani presenti nelle strutture dedicate. Cimitero degli animali domestici da individuare in area di proprietà comunale. Ripristino dispenser per sacchetti igienici delle deiezioni canine. Riqualificazione in termini di igiene e messa a norma delle strutture di ospitalità degli animali, valutando l'opportunità di spostarne l'allocazione.

Azioni di mandato

- *Aumento delle aree dedicate*
- *Incentivo economico all'adozione di cani*
- *Cimitero degli animali domestici*
- *Supporto ai volontari delle associazioni animaliste*
- *Ripristino dispenser per sacchetti igienici deiezioni canine*
- *Riqualificazione delle strutture di ospitalità degli animali*

IL SINDACO
Antonio Cicchetti

