COMUNE DI RIETI

Servizio Patrimonio

DETERMINAZIONE n. 446 del 09/04/2015

OGGETTO: Concessione in comodato modale all'Associazione Culturale "ITERART", di un locale sito a Rieti, Piazza Cavour (ex locale Dazio)

Premesso che:

- il Comune di Rieti è proprietario di un immobile sito in Rieti, Piazza Cavour, costituito da unico vano al piano terra con accesso diretto dalla Piazza;
- tale immobile è censito in catasto fabbricati al foglio 87 (ex 123) particella 12, di cui si allega visura catastale ed estratto di mappa "Allegato B";
- con nota del 03/11/2014, protocollata il 05/11/2014 al n. 57403, la Dott.ssa Gloria Barbante, in qualità di Presidente dell'Associazione Culturale "IterArt", con sede a Rieti, via Colle S. Antimo n.19, chiedeva la concessione in uso del locale di proprietà del Comune di Rieti sito in Piazza Cavour n. 1, ai fini dello svolgimento della propria attività sociale.
- In data 09/12/2014 alle ore 9,30, il Signor Basilici Mario, in qualità di rappresentante della ex società "Calcio Borgo Rieti" e quale assegnatario del locale tramite delibera di Giunta Comunale n. 861 del 09/08/1978, riconsegnava le chiavi del locale rendendolo libero da persone e cose ad eccezione degli immobili proprietà comunali;

CONSIDERATO che l'Associazione Culturale "IterArt", ha prodotto l'atto costitutivo datato 09/05/2011, lo Statuto e l'iscrizione nel Registro Regionale delle Associazioni L.R. n. 22 del 01/09/1999 e s.m.i...

CONSIDERATO che l'Associazione, tra l'altro, gestisce il punto Informazione e accoglienza turistica "INFOTURISTICA" e il servizio abbonamenti Bike Sharing, denominato "RIETINBICI" in collaborazione con il Comune di Rieti, Settore VI, Ufficio Ambiente, essendo convenzionati autorizzati alla registrazione e al rilascio delle tessere elettroniche necessarie per la fruizione del servizio di mobilità sostenibile.

RITENUTO che il locale possa essere assegnato all'Associazione Culturale "IterArt", perché maggiormente rispondente all'Art. 19, del regolamento per la gestione degli immobili di proprietà del Comune, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 17 del 25.02.2009.

RITENUTO, altresì, che i locali possano essere assegnati all'Associazione Culturale "IterArt", con contratto di comodato modale per anni due rinnovabili e con pagamento semestrale quale rimborso spese pari a €. 120,00.

RITENUTO che, le spese relative alle volture delle utenze presenti nell'immobile e quelle di registrazione del contratto di comodato saranno a totale carico dell'Associazione "IterArt".

VISTO lo schema di contratto di comodato, allegato al presente atto sotto la lettera –A-, disciplinante i rapporti tra Comune di Rieti e l'Associazione "IterArt".

Rilevato che non sussistono situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6-bis della legge 241/1990 e successive modificazioni ed integrazioni;
Verificato che non sussistono adempimenti in materia di privacy;
Visto il piano triennale della trasparenza, di cui si attesta il rispetto;
Visto il pianto triennale anticorruzione, di cui si attesta il rispetto;

VISTO il parere favorevole di cui al presente provvedimento reso dal responsabile del servizio interessato in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 comma 1 D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000.

VISTO il parere favorevole di cui al presente provvedimento reso dal responsabile del servizio interessato in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis, D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000.

Visto lo statuto comunale;

Visto l'art. 183 del D. Lgs n. 267 del 18 agosto 2000, recante "Testo Unico sulle leggi dell'ordinamento degli Enti Locali";

Visto il D. Lgs. 267 del 18 agosto 2000;

Visto il Regolamento di contabilità;

D E T E R M I N A

1. di concedere in comodato il locale come meglio identificato nell'allegata planimetria e sito a Rieti, Piazza Cavour n. 1, in catasto Fabbricati censito al fg. 87, particella 12, della superficie di circa mq. 12,60, all'Associazione Culturale "IterArt", con sede a Rieti, Via Colle S. Antimo n. 19, C.F. 90061580578;

2. di approvare lo schema di contratto di comodato allegato –A-;

3. che le spese relative alle volture delle utenze presenti nell'immobile e quelle di registrazione del contratto di comodato saranno a totale carico dell'Associazione Culturale "IterArt";

4. che il locale sarà assegnato all'Associazione, con contratto di comodato modale attraverso un rimborso spese semestrale pari a €. 120,00;

5. di introitare il ricavato del comodato al capitolo 770/04 alla voce "Rimborsi e recuperi vari", corrente esercizio finanziario.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Vito Dionisi

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: DIONISI VITO
CODICE FISCALE: IT:DNSVTI61B01B627W
DATA FIRMA: 09/04/2015 14:23:10
IMPRONTA: D5531BE77BA1CF5BF903CCED743612712596CF7F