COMUNE DI RIETI

Servizio Patrimonio

DETERMINAZIONE n. 840 del 01/07/2014

OGGETTO: impegno di spesa Canoni di locazione FITTI PASSIVI PERIODO GENNAIO/SETTEMBRE ANNO 2014

Considerato che l'Ente é in esercizio provvisorio secondo quanto previsto dall'art. 163 comma 1 del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 e che la presente spesa non è suscettibile di pagamento frazionato in dodicesimi in quanto trattasi di contratti di locazione;

Premesso che il Comune di Rieti deve provvedere, per l'anno 2014 al pagamento dei canoni di locazione per i fitti passivi come di seguito indicato:

CAPITOLO	***NOMINATIVO***	***CONTRATTO***	***IMPORTO MENSILE***
470/28	SARIMM SRL uff. immigrazioni e ass. volontariato	5691/1999	€ 1.569,73 ultimo agg. ISTAT novembre 2011
470/28	DIOCESI DI RIETI uffici Settore Finanziario	6166/2003	€ 3.917,01 ultimo agg. ISTAT luglio 2009
470/28	FONDAZIONE CAPELLETTI Uffici Settore Urbanistica	6749/2009	€ 6.000,00
871	A.T.E.R. scuola materna Via dei Mille	5240/1996	€ 927,08
2316/28	PROVINCIA DI RIETI Centro per l'impiego		€ 2.313,73
2186	ASS. LAICALE S. LUCIA centro accoglienza portatori di handicap compreso il locale adibito a refettorio	5899/2001	€ 2.427,53 ultimo agg. ISTAT gennaio 2012
681	PACI ORAZIO e GALASSETTI ROSA uffici del Giudice di Pace	6355/2005	€ 4.547,32 ultimo agg. ISTAT gennaio 2012
681	LIBERATI ANTONIA uffici del Giudice di Pace	6356/2005	€ 2.413,73 ultimo agg. ISTAT gennaio 2012
681	CESAG S.R.L. UNIPERSONALE Uffici Giudiziari	6840/2010	€ 2.686,37 ultimo agg. ISTAT luglio 2011
681	NOBILI BRUNO Uffici Giudiziari	6839/2010	€ 2.190,99 ultimo agg. ISTAT luglio 2011
2725	ROSSI ROSA Sportello comunale Monte Terminillo	6780/2009	€. 554,,00

Ritenuto di dover provvedere al finanziamento della spesa necessaria al pagamento dei canoni di locazioni *per il periodo* ***Gennaio – Settembre anno 2014*** con appositi stanziamenti previsti sul redigendo bilancio di previsione 2014;

Visto lo statuto comunale;

Visto l'art. 183 del D. Lgs n. 267 del 18 agosto 2000, recante "Testo Unico sulle leggi dell'ordinamento degli Enti Locali";

Visto il D. Lgs. 267 del 18 agosto 2000;

Visto il Regolamento di contabilità;

D E T E R M I N A

Di impegnare, *per il periodo* ***Gennaio – Settembre anno 2014,*** le seguenti somme relative ai contratti di locazione per fitti passivi, ai seguenti capitoli del redigendo Bilancio di previsione 2014 per un totale di **€ 265.927,41**

CAPITOLO	***NOMINATIVO***	***CONTRATTO***	***IMPORTO MENSILE***	***IMPORTO DA IMPEGNARE***
470/28	SARIMM SRL uff. immigrazioni e ass. volontariato	5691/1999	€ 1.569,73 ultimo agg. ISTAT novembre 2011	€ 14.127,57
470/28	DIOCESI DI RIETI uffici Settore Finanziario	6166/2003	€ 3.917,01 ultimo agg. ISTAT luglio 2009	€ 35.253,09
470/28	FONDAZIONE CAPELLETTI Uffici Settore Urbanistica	6749/2009	€ 6.000,00	€ 54.000,00
871	A.T.E.R. scuola materna Via dei Mille	5240/1996	€ 927,08	€ 8.343,72
2316/28	PROVINCIA DI RIETI Centro per l'impiego		€ 2.313,73	€ 20.823,57
2186	ASS. LAICALE S. LUCIA centro accoglienza portatori di handicap compreso il locale adibito a refettorio	5899/2001	€ 2.427,53 ultimo agg. ISTAT gennaio 2012	€ 21.847,77
681	PACI ORAZIO e GALASSETTI ROSA uffici del Giudice di Pace	6355/2005	€ 4.547,32 ultimo agg. ISTAT gennaio 2012	€ 40.925,88
681	LIBERATI ANTONIA uffici del Giudice di Pace	6356/2005	€ 2.413,73 ultimo agg. ISTAT gennaio 2012	€ 21.723,57
681	CESAG S.R.L. UNIPERSONALE Uffici Giudiziari	6840/2010	€ 2.686,37 ultimo agg. ISTAT luglio 2011	€ 24.177,33
681	NOBILI BRUNO Uffici Giudiziari	6839/2010	€ 2.190,99 ultimo agg. ISTAT luglio 2011	€ 19.718,91
2725	ROSSI ROSA Sportello comunale Monte Terminillo	6780/2009	€. 554,,00	€. 4.986,00

di autorizzare l'Ufficio Ragioneria all'emissione, entro il 5 (cinque) di ogni mese, dei mandati di pagamenti degli importi predetti in ragione mensile, senza adozione di ulteriore atto e salvo comunicazioni successive relative a variazioni dei contratti in essere.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Vito Dionisi

ALLEGATO 1

(Le allegate tabelle sono compilate solo per gli impegni di spesa e liquidazioni).

Sono soggetti a pubblicazione OBBLIGATORIA sul sito i provvedimenti indicati nella tabella. Nella compilazione della determina è necessario apporre una crocetta che indica la natura del provvedimento nelle caselle 1,2 ,3 o 4.

TABELLA 1

	concessione delle sovvenzioni	alle imprese
	contributi	
	sussidi	
	ausili finanziari	
	l'attribuzione dei corrispettivi e dei compensi (contratti di servizi, lavori e forniture a prescindere dall'importo)	a persone, professionisti, imprese ed enti privati
	vantaggi economici di qualunque genere di cui all'articolo 12 della legge 7 agosto 1990, n. 241	ad enti pubblici e privati
	Personale	Attribuzione compensi aggiuntivi a personale dipendente

Nel caso in cui la determinazione non rientra tra i provvedimenti indicati è necessario apporre una crocetta nella casella 5

TABELLA 2

	Il provvedimento non rientra tra quelli elencati nella tabella 1

INDICARE IL TIPO DI PROVVEDIMENTO	

ALLEGATO 2
TABELLA 3

E' necessario compilare i dati informativi richiesti secondo il seguente schema:

a) Settore	**Servizio Patrimonio**	
b) Dirigente	**Vito Dionisi**	
c) Responsabile del procedimento		
d) Data della determina	**01/07/2014**	
e) Numero della determina	**840**	
f) Oggetto della determina	**impegno di spesa Canoni di locazione FITTI PASSIVI PERIODO GENNAIO/SETTEMBRE ANNO 2014**	
g) Oggetto del contratto o affidamento		
g.1) numero repertorio		
g.2) contratto sinallagmatico		
lavori		
servizi		
forniture		
fitti passivi	Sì	
g.3) contributo		
h) Modalità seguita per l'individuazione della controparte o del beneficiario;		
h.1) Affidamento diretto		
h.2) Rinnovo		
h.3) Proroga		
h.4) Gara (specificare la tipologia di gara)		
i) Durata del contratto o affidamento (indicare la data di inizio e la data di scadenza dell'incarico)		
l) Nome dell'impresa o altro soggetto beneficiario.		

m) Se si tratta di incarico individuale, specificare, apponendo una crocetta a destra, la tipologia di incarico:		
m.1) CO.CO.CO		
m.2) Incarico professionale		
m.3) Incarico di studio, ricerca, consulenza		
m.4) Altra tipologia di incarico		
n) Incarico legale (giudiziale e stragiudiziale)		
o) C.F o P.I		
p) CIG		
q) Importo complessivo		**265.927,41**
q.1) <€5.000		
q.2)>€5.000 e<=€10.000		
q.3) >€10.000 e<=€20.000		
q.4) >€20.000 e<=€40.000		
q.5) >€40.000 e<=€100.000		
q.6) >€100.000 e<=€200.000		
q.7) >€200.000 e<=€500.000		
q.8) >€500.000 e<=€1.000.000		
q.9) >€1.000.000		
r) Importo dell'impegno (se inferiore o frazionato rispetto all'importo complessivo)		
s) Capitolo (spesa di competenza o residuo)		**470** / **28-871-2316/28-2186-681-2725**
t) Norma o titolo a base dell'attribuzione		D.LGS 267/2000
u) Curriculum del soggetto incaricato (allegato)		

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Vito Dionisi

COMUNE DI RIETI

Allegato alla Determinazione n. 840 del 01/07/2014

PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
Servizio Patrimonio	**14/07/2014**

OGGETTO: impegno di spesa Canoni di locazione FITTI PASSIVI PERIODO GENNAIO/SETTEMBRE ANNO 2014

IL DIRIGENTE DEL SETTORE FINANZIARIO
REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Vista la regolarità contabile del provvedimento attestante la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs. n. 267 del 18 Agosto 2000.
Si attesta la copertura finanziaria del provvedimento di cui sopra impegnando le somme ai seguenti capitoli della spesa:

Importo €	Codice Bilancio	Capitolo	Art.	Impegno N.
14.127,57	1010504	470	28	1471
35.253,09	1010504	470	28	1472
45.000,00	1010504	470	28	1473
9.000,00	1010504	470	28	1474
8.343,72	1040104	871	00	1475
20.823,57	1010504	2316	28	1476
21.487,77	1100404	2186	00	1477
40.925,88	1020104	681	00	1478
21.723,57	1020104	681	00	1479
24.177,33	1020104	681	00	1480

19.7 18,9 1	1020104	681	00	1481
4.98 6,00	1070204	272 5	00	1482

DEL REDIGEN DO BILANCIO 2014

Addì, 4/07/2014

IL DIRIGENTE
DEL SETTORE FINANZIARIO
Vito Dionisi

Riferimento pratica finanziaria (CED): 2014/2041

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N Registro Pubblicazioni
Si certifica, ai sensi dell'art. 32 della Legge 18/06/2009 n. 69, in data odierna viene pubblicata all'Albo Pretorio on line per 15 giorni consecutivi, dal al .

Rieti, lì 15/07/2014

E' Copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.