



COMUNE DI RIETI

Servizio Patrimonio

DETERMINAZIONE n. 107 del 06/02/2015

OGGETTO: impegno di spesa Spese Condominiali Immobili in locazione Condominio NOBILI

Considerato che l'ente è in esercizio provvisorio secondo quanto previsto dall'art. 163 d.lgs 267/2000 ;

Visti i contratti di locazione rep. N. 6839/2010 e 6840/2010 stipulati tra l'Ente e rispettivamente Sig. Nobili Bruno e CESAG S.R.L. UNIPERSONALE;

Considerato che il Comune di Rieti deve provvedere, per la quota residuale dell'anno 2013 e la competenza dell'anno 2014 al pagamento delle spese di condominio dell'immobile in locazione adibito a Uffici Giudiziari siti in via delle Ortensie, 7 a favore del Condominio Nobili:

Considerato altresì che ai sensi del Regolamento di Contabilità e del TUEL per i contratti già in essere e contabilizzati, non è necessario provvedere all'impegno di spesa ma comunque determinarne la quantificazione;

Visto il rendiconto delle quote condominiali presentato dall'amministrazione di condominio Studio Effezeza acquisito al prot. 5186/2014;

Ritenuto pertanto di dover provvedere al finanziamento della spesa necessaria al pagamento degli oneri condominiali **per la quota residuale dell'anno 2013 e anno 2014** con appositi stanziamenti previsti sul bilancio residui passivi imp.700/2013 e imp 2250/2014;

Rilevato che non sussistono situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6-bis della legge 241/1990 e successive modificazioni ed integrazioni;

Verificato che non sussistono adempimenti in materia di privacy;

Visto il piano triennale della trasparenza, di cui si attesta il rispetto;

Visto il piano triennale anticorruzione, di cui si attesta il rispetto;

Visti lo Statuto Comunale;

Visto l'art. 183 del D. Lgs n. 267 del 18 agosto 2000, recante "Testo Unico sulle leggi dell'ordinamento degli Enti Locali";

Visto il D. Lgs. 267 del 18 agosto 2000;

Visto il Regolamento di contabilità;

DETERMINA

Per quanto espresso in premessa che integralmente si richiama

- 1) Di subimpegnare, **per la quota residuale dell'anno 2013 e la competenza dell'anno 2014**, le seguenti somme relative agli oneri condominiali , ai seguenti capitoli del Bilancio RR.PP 2013-2014 per un totale di **€ 3.029,323.029,32** come segue:

CAPITOLO	NOMINATIVO	CONTRATTO	IMPORTO TRIMESTRALE	IMPORTO DA IMPEGNARE
2861 Imp. 700 RR.PP. 2013	CONDOMINIO NOBILI Uffici Giudiziari Int. 6/NB	6839/2010	€ 191,50	€ 705,40

2861 Imp.700 RR.PP. 2013	CONDOMINIO NOBILI Uffici Giudiziari Int. 7/CESAG	6840/2010	€ 214,00	€ 701,92
2861 Imp 2250 RR.PP. 2014	CONDOMINIO NOBILI Uffici Giudiziari Int. 6/NB	6839/2010	€ 191,50	€ 766,00
2861 Imp 2250 RR.PP. 2014	CONDOMINIO NOBILI Uffici Giudiziari Int. 7/CESAG	6840/2010	€ 214,00	€ 856,00
Totale =====è				€ 3.029,32

- 2) di autorizzare l'Ufficio Ragioneria , all'emissione dei mandati di pagamenti degli importi predetti in unica soluzione, senza adozione di ulteriore atto e salvo comunicazioni successive relative a variazioni dei contratti in essere.
- 3) di provvedere alla pubblicazione della presente determinazione all'Albo Pretorio e sulla sezione Trasparenza nel sito del Comune di Rieti .

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Vito Dionisi

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: DIONISI VITO

CODICE FISCALE: IT:DNSVTI61B01B627W

DATA FIRMA: 06/02/2015 09:18:11

IMPRONTA: D5531BE77BA1CF5BF903CCED743612712596CF7F