



COMUNE DI RIETI

Servizio Patrimonio
Determinazione n. **1593** del **30/12/2015**

OGGETTO: Presa d'Atto della Determinazione Regionale di rettifica n. G13361 del 04/11/2015

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Vista la Legge 16 giugno 1927 n.1766 concernente il riordino degli usi civici;

Visto il Regio Decreto 26 febbraio 1928 n.332 che approvava il regolamento di esecuzione della predetta legge;

Vista la nota n.272134 del 21/05/2014 con cui la Regione Lazio trasmetteva la Determinazione Regionale n.G06737 del 08/05/2014 di Liquidazione del diritto di uso civico di pascolo e di legnatico su terreni di proprietà dei Rosati Ezio e Perotti Carlo con imposizione del canone annuo di natura enfiteutica;

Vista la nota n.598307 del 04/11/2015 con la quale la Regione Lazio trasmetteva la Determinazione Regionale n.G13361 del 04/11/2015 di Rettifica della Determinazione Regionale n.G06737 del 08/05/2014;

Vista la Determina di Presa D'Atto del Comune di Rieti n.1212 del 02/10/2014 con la quale l'Ente prendeva atto delle Determinazioni Regionali n. G06738 del 08/05/2014 di liquidazione degli Usi Civici di Pascolo e Legnatico con contestuale affrancazione del canone annuo di natura enfiteutica e n. G06737 del 08/05/2014 di liquidazione degli Usi Civici di Pascolo e Legnatico con imposizione del canone annuo di natura enfiteutica, n. G09083 del 25/06/2014 di rettifica della Determinazione Regionale del G06738 del 08/05/2014;

DETERMINA

In conformità con le premesse sopra descritte che di seguito vengono riportate e riepilogate di:

1. **Di prendere d'atto** di quanto indicato nella Determinazione Regionale n.G13361 del 04/11/2015 di rettifica dalla Determinazione Regionale n.G06373 del 08/05/2014 e, pertanto di rettificare quanto indicato al **punto 10 della Determinazione Comunale n.1212 del**

02/10/2014 come di seguito esplicitato:

Fascicolo	Proprietario	Comune Censuario	Dati catastali		Sup.Ha	Sup. gravata in Ha	Canone Enfiteutico
10	Perotti Giampiero nato a Rieti il 17.09.1979 C.F. PRTGPR79P17H282C; Serilli Flavia nata a Rieti il 14.05.1955 C.F. SRLFLV55B54H282Q	Rieti	Fg	Particella			
			121	436	1.49.20	1.09.71	16,05 €
				441	0.14.30	0.01.93	0,17 €
				442	0.44.00	0.37.53	3,38 €

Anziché

Fascicolo	Proprietario	Comune Censuario	Dati catastali		Sup.Ha	Sup. gravata in Ha	Canone Enfiteutico
10	Perotti Carlo n. il 06/11/1948 a Rieti. C.F.PRTCRL48S06H282U	Rieti	Fg	Particella			
			121	436	1.49.20	1.09.71	16,05 €
				441	0.14.30	0.01.93	0,17 €
				442	0.44.00	0.37.53	3,38 €

I terreni sopra indicati vengono liquidati dall'uso civico di pascolo e legnatico mediante l'imposizione di canoni di natura enfiteutica di € 19,60 (diciannove,60), a favore del Comune di Rieti.

- I terreni di cui sopra si debbono considerare liberi da qualsiasi servitù, uso o diritto civico, pur se gravati da un canone annuo di natura enfiteutica da porre in riscossione sin dal 2009, sino alla sua affrancazione.
- In caso di affrancazione dei canoni come sopra stabiliti, i corrispondenti capitali versati vengono depositati presso la tesoreria del Comune in uno specifico fondo fruttifero, con specifica destinazione, per essere utilizzato secondo quanto previsto dall'art.24 della Legge 16giugno 1927, n. 1766, previa autorizzazione della Regione Lazio.

Le spese di istruttoria nonché quelle del presente provvedimento e successive, ad esso inerenti sono poste a carico dei proprietari dei terreni.

Nel presente provvedimento non ricorrono le condizioni di cui all'art.26 del Decreto Legislativo 14 marzo 2013. N.33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Il presente atto è soggetto alla formalità di trascrizione e registrazione presso l'ufficio Agenzia delle Entrate di Rieti, inoltre, **ai sensi dell'art.2 della legge 1 dicembre 1981 n. 692 e all'articolo 40 della legge 16 giugno 1927, n. 1766** (*recepita dal DECRETO LEGISLATIVO 14 marzo 2011, n. 23 Disposizioni in materia di federalismo Fiscale Municipale, art. 10 comma 4 "In relazione agli atti di cui ai commi 1 e 2 sono soppresse tutte le esenzioni e le agevolazioni tributarie, anche se previste in leggi speciali ad eccezione delle esenzioni di cui agli articoli 19 e 20 dell'Accordo tra la Repubblica italiana e il BIE sulle misure necessarie per facilitare la partecipazione all'Esposizione universale di Milano 2015, ratificato con legge 14 gennaio 2013, n. 3, ad eccezione delle disposizioni di cui all'articolo 2, comma 4-bis, del decreto-legge 30 dicembre 2009, n. 194, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n. 25 ((, e delle disposizioni di cui all'articolo 2 della legge 1° dicembre 1981, n. 692, e all'articolo 40 della legge 16 giugno 1927, n. 1766))***è esente da tasse di bollo e registro e altre imposte.**

Il Dirigente del Settore

Vito Dionisi



COMUNE DI RIETI

Allegato alla Determinazione n. 1593 del 30/12/2015

PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
Servizio Patrimonio	15/01/2016

OGGETTO: Presa d'Atto della Determinazione Regionale di rettifica n. G13361 del 04/11/2015

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE FINANZIARIO
REGOLARITA' CONTABILE**

La presente determinazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente in quanto trattasi di una presa d'atto di una determinazione regionale.

Addì, 15/01/2016

**IL DIRIGENTE
DEL SETTORE FINANZIARIO
Vito Dionisi**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Rieti, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 124 , comma 1 T.U. Enti locali il presente provvedimento, copia conforme all'originale sottoscritto digitalmente, è in pubblicazione all'albo pretorio informatico per 15 giorni consecutivi dal al .

lì 18/01/2016

E' Copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.