



COMUNE DI RIETI

Servizio Patrimonio

DETERMINAZIONE n. 1637 del 17/12/2014

OGGETTO: Impegno di spesa Spese Condominiali Immobili in locazione Condominio Porta Conca.

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 58 del 22 luglio 2014, con la quale è stato deliberato il Bilancio di previsione per l'esercizio 2014, la Relazione Previsionale e Programmatica 2014/2016 ed il Bilancio Pluriennale 2014/2016, proposto secondo lo schema di Giunta con atto 83/5.5.2014 così come emendato;

Nelle more dell'approvazione del P.E.G. (Piano Esecutivo di Gestione) definitivo per l'esercizio 2014;

Visto il contratto di locazione n. 1259/2013 stipulato tra l'ente ed il Sig. Scioli Gaetano;

Considerato che il Comune di Rieti deve provvedere, per la quota residuale dell'anno 2013 e la competenza dell'anno 2014 al pagamento delle spese di condominio dell'immobile in locazione adibito a Uffici Servizi Sociali, a favore del Condominio Porta Conca:

Ritenuto pertanto di dover provvedere al finanziamento della spesa necessaria al pagamento degli oneri condominiali per la quota residuale dell'anno 2013 e anno 2014 con appositi stanziamenti previsti sul bilancio di previsione 2014 e residui passivi 2013;

Rilevato che non sussistono situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6-bis della legge 241/1990 e successive modificazioni ed integrazioni;

Verificato che non sussistono adempimenti in materia di privacy;

Visto il piano triennale della trasparenza, di cui si attesta il rispetto;

Visto il piano triennale anticorruzione, di cui si attesta il rispetto;

Visti lo Statuto Comunale;

Visto l'art. 183 del D. Lgs n. 267 del 18 agosto 2000, recante "Testo Unico sulle leggi dell'ordinamento degli Enti Locali";

Visto il D. Lgs. 267 del 18 agosto 2000;

Visto il Regolamento di contabilità;

DETERMINA

Per quanto espresso in premessa che integralmente si richiama

Di impegnare, per la quota residuale dell'anno 2013 e la competenza dell'anno 2014, le seguenti somme relative agli oneri condominiali, ai seguenti capitoli del Bilancio di previsione 2014 e RR.PP 2013 per un totale di **€ 4.489,01** come segue:

CAPITOLO	NOMINATIVO	CONTRATTO	IMPORTO TRIMESTRALE	IMPORTO DA IMPEGNARE
2861 Imp. 700 RR.PP. 2013	CONDOMINIO PORTA CONCA Uffici Servizi Sociali Scala 1 Int. 14/AU	1259/2013	€ 549,00	€ 542,81

2861 Imp.700 RR.PP. 2013	CONDominio PORTA CONCA Uffici Servizi Sociali Scala 1 Int. 13/AU	1259/2013	€ 330,00	€ 430,20
2861 Anno 2014	CONDominio PORTA CONCA Uffici Servizi Sociali Scala 1 Int. 13/AU	1259/2013	€ 330,00	€ 1.320,00
2861 Anno 2014	CONDominio PORTA CONCA Uffici Servizi Sociali Scala 1 Int. 14/AU	1259/2013	€ 549,00	€ 2.196,00
Totale =====è				€ 4.489,01

di autorizzare l'Ufficio Ragioneria , entro il 5 (cinque) di ogni mese successivo alla scadenza del trimestre, all'emissione dei mandati di pagamenti degli importi predetti in ragione trimestrale, senza adozione di ulteriore atto e salvo comunicazioni successive relative a variazioni dei contratti in essere

di provvedere alla pubblicazione della presente determinazione all'Albo Pretorio e sulla sezione Trasparenza nel sito del Comune di Rieti .

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Vito Dionisi

ALLEGATO 1

(Le allegate tabelle sono compilate solo per gli impegni di spesa e liquidazioni).

Sono soggetti a pubblicazione OBBLIGATORIA sul sito i provvedimenti indicati nella tabella. Nella compilazione della determina è necessario apporre una crocetta che indica la natura del provvedimento nelle caselle 1,2 ,3 o 4.

TABELLA 1

	concessione delle sovvenzioni	alle imprese
	contributi	
	sussidi	
	ausili finanziari	
	l'attribuzione dei corrispettivi e dei compensi (contratti di servizi, lavori e forniture a prescindere dall'importo)	a persone, professionisti, imprese ed enti privati
	vantaggi economici di qualunque genere di cui all' articolo 12 della legge 7 agosto 1990, n. 241	ad enti pubblici e privati
	Personale	Attribuzione compensi aggiuntivi a personale dipendente

Nel caso in cui la determinazione non rientra tra i provvedimenti indicati è necessario apporre una crocetta nella casella 5

TABELLA 2

	Il provvedimento non rientra tra quelli elencati nella tabella 1
--	--

INDICARE IL TIPO DI PROVVEDIMENTO	

ALLEGATO 2

TABELLA 3

E' necessario compilare i dati informativi richiesti secondo il seguente schema:

a) Settore	Servizio Patrimonio	
b) Dirigente	Vito Dionisi	
c) Responsabile del procedimento		
d) Data della determina	17/12/2014	
e) Numero della determina	1637	
f) Oggetto della determina	Impegno di spesa Spese Condominiali Immobili in locazione Condominio Porta Conca.	
g) Oggetto del contratto o affidamento		
<i>g.1) numero repertorio</i>		
<i>g.2) contratto sinallagmatico</i>		
lavori		
servizi		
forniture		
fitti passivi		
<i>g.3) contributo</i>		
h) Modalità seguita per l'individuazione della controparte o del beneficiario;		
<i>h.1) Affidamento diretto</i>		
<i>h.2) Rinnovo</i>		
<i>h.3) Proroga</i>		
<i>h.4) Gara (specificare la tipologia di gara)</i>		
i) Durata del contratto o affidamento (indicare la data di inizio e la data di scadenza dell'incarico)		

l) Nome dell'impresa o altro soggetto beneficiario.		
m) Se si tratta di incarico individuale, specificare, apponendo una crocetta a destra, la tipologia di incarico:		
<i>m.1) CO.CO.CO</i>		
<i>m.2) Incarico professionale</i>		
<i>m.3) Incarico di studio, ricerca, consulenza</i>		
<i>m.4) Altra tipologia di incarico</i>		
<i>n) Incarico legale (giudiziale e stragiudiziale)</i>		
o) C.F o P.I		
p) CIG		
q) Importo complessivo		4.489,01
<i>q.1) <€5.000</i>		
<i>q.2) >€5.000 e <=€10.000</i>		
<i>q.3) >€10.000 e <=€20.000</i>		
<i>q.4) >€20.000 e <=€40.000</i>		
<i>q.5) >€40.000 e <=€100.000</i>		
<i>q.6) >€100.000 e <=€200.000</i>		
<i>q.7) >€200.000 e <=€500.000</i>		
<i>q.8) >€500.000 e <=€1.000.000</i>		
<i>q.9) >€1.000.000</i>		
r) Importo dell'impegno (se inferiore o frazionato rispetto all'importo complessivo)		
s) Capitolo (spesa di competenza o residuo)		2861 / 0
t) Norma o titolo a base dell'attribuzione		
u) Curriculum del soggetto incaricato (allegato)		

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Vito Dionisi



COMUNE DI RIETI

Allegato alla Determinazione n. 1637 del 17/12/2014

PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
Servizio Patrimonio	29/12/2014

OGGETTO: Impegno di spesa Spese Condominiali Immobili in locazione Condominio Porta Conca.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE FINANZIARIO
REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

Vista la regolarità contabile del provvedimento attestante la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs. n. 267 del 18 Agosto 2000.

Si attesta la copertura finanziaria del provvedimento di cui sopra impegnando le somme ai seguenti capitoli della spesa:

Importo €	Codice Bilancio	Capitolo	Articolo	Impegno N.
542,81	1010504	2861	00	3448 rr.pp. 2013
430,20	1010504	2861	00	3449 rr.pp. 2013
1.320,00	1010504	2861	00	2699 bil 2014
2.196,00	1010504	2861	00	2700 bil 2014

Addì, 18/12/2014

**IL DIRIGENTE
DEL SETTORE FINANZIARIO
Vito Dionisi**

Riferimento pratica finanziaria (CED): 2014/3622

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N Registro Pubblicazioni

Si certifica, ai sensi dell'art. 32 della Legge 18/06/2009 n. 69, in data odierna viene pubblicata all'Albo Pretorio on line per 15 giorni consecutivi, dal al .

Rieti, li 12/01/2015

E' Copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.