

Comune di Rieti	DELIBERAZIONE N. 117
Provincia di Rieti	Soggetta invio Capigruppo Consiliari



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: PIANO ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI - ART. 58 , D.L. 112/2008 E SMI, CONVERTITO IN LEGGE 06/08/2008, N. 133

L'anno **2016** , addì **17** del mese di **Giugno** alle ore **13:00** nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale.

All'appello risultano:

		Presente/Assente
Petrangeli Simone	Sindaco	Presente
Pariboni Emanuela	Vice Sindaco	Assente
Bigliocchi Paolo	Assessore	Assente
Ludovisi Giovanni	Assessore	Assente
Massimi Annamaria Grazia	Assessore	Presente
Di Fazio Vincenzo	Assessore	Presente
Giuli Vincenzo	Assessore	Presente
Mariantoni Stefania	Assessore	Presente
Mezzetti Alessandro	Assessore	Presente
Ubertini Carlo	Assessore	Assente

N. Presenti 6 N. Assenti 4

Partecipa all'adunanza il Segretario Tortorici Concetta.

Essendo legale il numero di intervenuti, il Sindaco assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il D.L. 25 giugno 2008, n. 112, convertito dalla Legge 06 agosto 2008, n. 133, all'art. 58, al comma 1 prevede che, per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Province, Comuni e altri Enti locali, nonché di società o Enti a totale partecipazione dei predetti enti, ciascuno di essi con delibera dell'organo di Governo individua, redigendo apposito elenco sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, redigendo il piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari da allegare al bilancio di previsione nel quale, previa intesa, sono inseriti immobili di proprietà dello Stato individuati dal Ministero dell'economia e delle finanze – Agenzia del demanio - tra quelli che insistono nel relativo territorio.

Visto che, la predetta normativa prevede inoltre che l'inserimento degli immobili nel piano ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile, fatto salvo il rispetto delle tutele di natura storico-artistica, archeologica, architettonica e paesaggistico-ambientale.

Considerato che, la deliberazione del Consiglio Comunale di approvazione, ovvero di ratifica dell'atto di deliberazione se trattasi di società o Ente a totale partecipazione pubblica, del piano delle alienazioni e delle valorizzazioni determina le destinazioni d'uso urbanistiche degli immobili.

Considerato che, l'inclusione di un immobile nel piano in argomento, da pubblicare mediante le forme previste per ciascun Ente, ha effetto dichiarativo della proprietà (art. 58 del D.L. 25/06/2008, N. 112), in assenza di precedenti trascrizioni, e produce gli effetti previsti dall'art. 2644 del codice civile, nonché effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto.

Considerato che, le Regioni, le Province, i Comuni e gli altri Enti locali, nonché le società o gli Enti a totale partecipazione dei predetti enti, possono in ogni caso individuare forme di valorizzazione alternative, nel rispetto dei principi di salvaguardia dell'interesse pubblico e mediante l'utilizzo di strumenti competitivi, anche per quanto attiene alla alienazione degli immobili di cui alla Legge 24 dicembre 1993, n. 560.

Visto l'art. 42, comma 2 lettera l), del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, prevede che l'organo consiliare ha competenza in materia di acquisti e alienazioni immobiliari, relative permuta, appalti e concessioni che non siano previsti espressamente in atti fondamentali del consiglio o che non ne costituiscano mera esecuzione e che, comunque, non rientrino nella ordinaria amministrazione di funzioni e servizi di competenza della Giunta, del Segretario o di altri funzionari;

Considerato che, il Responsabile dell'Area Tecnica ha attivato una procedura di ricognizione del patrimonio dell'Ente, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, predisponendo un elenco di beni immobili, non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, costituente allegato "A" e "B" alla presente deliberazione.

Considerato che, per gli immobili compresi nel Piano, laddove non sia stata effettuata, andrà attivata la procedura di verifica dell'interesse culturale, ex art. 12 del D.Lgs. 42/2004 e succ. modif. ed integr., qualora gli stessi abbiano vetustà ultracinquantennale e/o iscritti negli elenchi; ricognizione effettuata avendo, altresì, riguardo al piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari approvate dal Consiglio Comunale;

Visto che nel corso dell'esercizio 2016 si concluderanno i procedimenti per la vendita di beni immobili, già oggetto di aste pubbliche e riguardanti fabbricati siti in località Poggio Perugino, S. Giovanni Reatino e fabbricato in località Ville S. Elia.

Considerato che, tra i beni viene inserito tra i beni da alienare l'immobile di Roma, Piazza Adriana, in quanto non strumentale all'esercizio di funzioni istituzionali e che potrebbero essere oggetto di forte interessamento di soggetti nell'ambito delle procedure ad evidenza pubblica, così come individuato nella Delibera di Giunta Comunale n. 188 del 17/11/2015 "Alienazione immobile sito in Piazza Adriana Roma, autorizzazione vendita, approvazione schema di avviso d'asta e previsione di rateizzazione del prezzo".

Considerato che, tra i beni da alienare vengono inseriti i terreni in località Comunali, in quanto non strumentale all'esercizio di funzioni istituzionali e che potrebbero essere oggetto di forte interessamento di soggetti nell'ambito delle procedure ad evidenza pubblica (affittuari, coltivatori diretti-ecc....).

Considerato che, per le vendite di beni immobili sdemanializzati con delibere di Consiglio Comunale n. 32 del 17/07/2012, n. 27 del 06/04/2007, n. 36 del 10/05/2011 e n. 17 del 06/04/2016, si procederà alla vendita secondo il regolamento comunale approvato con delibera C.C. n. 17/2009, pari ad una somma totale di circa €. 50.000,00.

Ritenuto, per quanto sino a qui esposto:

- di prendere atto della composizione dell'elenco degli immobili non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali e pertanto suscettibili di valorizzazione e/o di dismissione, costituente allegato "A" e "B" alla presente deliberazione;
- di procedere, effettuate le debite valutazioni, all'approvazione del piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari allegato sub "A" e "B" al presente provvedimento e di questi costituente parte integrante;
- di dare atto che il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari dispiegherà i suoi effetti nel corso del triennio 2016 – 2018 e che esso costituirà allegato al bilancio di previsione 2016, di cui si prevede per l'anno 2016 €. 2.298.400 (€. 2.070.000,00 app.to Roma + €. 178.400,00 immobili già andati all'asta + €. 50.000,00 sdemanializzazioni), per l'anno 2017 €. 1.530.000,00 (terreni e sdemanializzazioni) e per l'anno 2018 €. 800.000,00 (terreni).

Viste le delibere di Consiglio Comunale n. 22 del 04/02/2010, n. 36 del 10/05/2011, la n. 54 del 22/07/2014 e la n. 17 del 06/04/2016, inerente il "Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari", redatto ai sensi dell'art. 58 del D.L. 25 giugno 2008, n. 112, convertito dalla Legge 06 agosto 2008, n. 133.

Dato atto che le deliberazioni di C.C. n. 32/2012, n. 27/2007, n. 36/2011 e n. 17 del 06/04/2016, comportano altresì la sdemanializzazione di immobili comunali, è soggetta alla doppia pubblicazione all'Albo Pretorio, secondo quanto previsto dal combinato disposto degli artt. 829, 828 del C.C.;

Visto il D.L. 25/06/2008, n. 112, convertito in Legge, con modificazioni, dalla Legge 06/08/2008, n. 133, recante "Disposizioni urgenti per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività, la stabilizzazione della finanza pubblica e la perequazione tributaria".

Atteso che, per procedere alla valorizzazione ed alienazione del patrimonio immobiliare, giusto quanto disposto dal richiamato comma 1 dell'art. 58, si rende necessario adottare una deliberazione con la quale il Comune, redige apposito elenco, costituente il "piano delle alienazioni e valorizzazioni" sulla base e nei limiti della documentazione esistente

presso i propri uffici ed archivi, dei singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione, ovvero di dismissione, redigendo il "piano" che verrà allegato al bilancio di previsione.

Ritenuto necessario predisporre l'elenco di tali beni che costituiscono il Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari.

Rilevato che, tale elenco sarà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune ai sensi e per gli effetti di cui al 3° comma del citato art. 58 del D.L. 112/2008.

Ritenuto di dover approvare il Piano di cui trattasi formato dall'allegato elenco (ALLEGATO "A" e "B").

Visto il vigente Regolamento per la gestione degli immobili di proprietà del Comune approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 25/02/2009.

Tenuto conto che, la procedura di ricognizione ed eventuale riqualificazione degli immobili inseriti nel "Piano", consente una notevole semplificazione con conseguente accelerazione dei processi di valorizzazione del patrimonio immobiliare.

Visto lo Statuto Comunale.

Visto l'art. 58 del D.L. 122/2008, convertito in legge n. 133/2008 e successive modifiche;

Verificato che non sussistono adempimenti in materia di privacy;

Visto il piano triennale della trasparenza, di cui si attesta il rispetto;

Visto il piano triennale anticorruzione, di cui si attesta il rispetto;

Visti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione di cui al presente provvedimento resi dal responsabile del servizio interessato in ordine alla regolarità tecnica e dal responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 - comma 1 - del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

Su proposta dell'Assessore al Bilancio Dott. Paolo Bigliocchi, redatta a cura del Dirigente del Settore Finanze e Patrimonio Dott. Vito Dionisi;

Ad unanimità dei voti espressi legalmente;

DELIBERA

- 1) di approvare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
1. di individuare e introdurre nell'allegato Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni di beni immobili (ALLEGATO "A" e "B") ai sensi dell'art. 58 del D.L. 112/2008 convertito in legge n. 133/2008 e successive modifiche, i beni non strumentali, suscettibili di valorizzazione ovvero dismissione;
2. di statuire che, gli immobili oggetto del Piano, come meglio individuati nelle allegate planimetrie e visure catastali (ALLEGATO B), potranno essere alienati previa acquisizione dei pareri favorevoli rilasciati dai competenti uffici tecnici comunali e sovracomunali;
3. di dare atto che, i valori dei beni immobili inclusi nel Piano, sono stati in parte già oggetto di stima e per quelli non determinati saranno approvati a seguito di specifiche perizie di stima, redatte in occasione della predisposizione dei conseguenti adempimenti di alienazione dei medesimi;

4. di dare atto che, i valori dei beni immobili di cui si conosce il valore ammonta a circa €. 2.248.400 (fabbricati in frazione S. Giovanni Reatino, Ville S. Elia, Poggio Perugino e Piazza Adriana –Roma-) e per quelli non determinati il valore ammonta a circa €. 2.380.000,00 (desunto dall'Osservatorio Mercato Immobiliare), previo definitivo accertamento a seguito di specifiche perizie di stima, redatte in occasione della predisposizione dei conseguenti adempimenti di alienazione dei medesimi;
5. di dare atto che, i valori totali di vendita delle aree sdemanializzate ammonta a circa €. 50.000,00 per l'anno 2016 ed €. 30.000 per l'anno 2017;
6. di consentire che, l'attuazione del presente piano possa esplicitare la sua efficacia gestionale nel corso del triennio 2016-2018 e che esso costituirà allegato al bilancio di previsione 2016, di cui si prevede per l'anno 2016 €. 2.298.400,00 (app.to Roma €. 2.070.000,00 + fabbricati già andati all'asta €. 178.400,00 + sdemanializzazioni anno 2016 per €. 50.000,00), per l'anno 2017 €. 1.530.000,00 (€. 1.500.000,00 terreni e fabbricati coloni + €. 30.000,00 sdemanializzazione) e per l'anno 2018 €. 800.000,00 (terreni e fabbricati coloni);
7. di dare atto che, alle dismissioni dei beni inclusi negli elenchi si applicano le agevolazioni di cui ai commi 18 e 19 dell'art. 3 del D.L. 351/2001, conv. in L.410/2001 e L. 164 dell'11/11/2014;
8. è fatta salva in ogni caso la facoltà di individuare forme di valorizzazione alternative nel rispetto dei principi di salvaguardia dell'interesse pubblico e mediante l'utilizzo di strumenti competitivi (comma 7);
9. di dare mandato al Dirigente del Settore III –Finanze e Patrimonio-, di porre in essere tutti gli atti consequenziali in merito, nell'ambito della sua autonomia organizzativa;
10. di dare mandato al Responsabile dell'Area Finanziaria affinché il Piano di cui al presente provvedimento venga inviato in delibera di Consiglio Comunale ed allegato al bilancio di previsione annuale 2016 e pluriennale 2016/2018, ai sensi dell'art. 58, comma 1, ultimo periodo, del D.L. 25 giugno 2008, n. 112, convertito dalla Legge 06 agosto 2008, n. 133;
11. di dare altresì atto che, il "Piano" verrà pubblicato all'Albo Pretorio, sul sito Internet del Comune e sul sito "amministrazione trasparente" e che, ai sensi dell'art. 58, comma 5 del D.L. 122/2008, convertito in legge n. 133/2008, contro tali elenchi è ammesso ricorso amministrativo entro 60 giorni dalla loro pubblicazione;
12. di dichiarare, con votazione separata ed unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, stante l'urgenza.

PIANO ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI

Art. 58 D.L. 25/06/2008 n. 112 convertito in Legge con modificazioni del 06/08/2008 n. 133

N.	Descrizione Localizzazione	Riferimenti Catastali							Destinazione Urbanistica Attuale	Destinazione Urbanistica futura	Modalità valorizzazione
		Sezione	Foglio	P.flla	Sub.	Categoria e/o qualità	Classe	Consistenza			
23	Corte comune allo stabile p.flla 16 del foglio 39 sita alla località Chiesa Nuova	RI	39	27		Corte comune al n. 16 del Fg. 39 e ad enti urbani		710	Agricola	Agricola	Alienazione
24	Terreno agricolo in località Chiesa Nuova	RI	39	129		Seminativo Arborato	1^	37	Agricola	Agricola	Alienazione
36	Terreno agricolo in località Chiesa Nuova	RI	39	135		Seminativo Arborato	1^	9	Agricola	Agricola	Alienazione
37	Terreno agricolo in località Chiesa Nuova	RI	39	136		Seminativo Arborato	1^	190	Agricola	Agricola	Alienazione
38	Terreno agricolo in località Chiesa Nuova	RI	39	121		Seminativo Arborato	1^	110	Agricola	Agricola	Alienazione
39	Terreno agricolo in località Chiesa Nuova	RI	39	133		Seminativo Arborato	1^	9	Agricola	Agricola	Alienazione
40	Terreno agricolo in località Chiesa Nuova	RI	39	131		Seminativo Arborato	1^	126	Agricola	Agricola	Alienazione
41	Terreno agricolo in località Chiesa Nuova	RI	39	130		Seminativo Arborato	1^	139	Agricola	Agricola	Alienazione
42	Terreno agricolo in località Chiesa Nuova	RI	39	132		Seminativo Arborato	1^	31	Agricola	Agricola	Alienazione
43	Terreno agricolo in località Chiesa Nuova	RI	39	128		Seminativo Arborato	1^	203	Agricola	Agricola	Alienazione
44	Terreno agricolo in località Chiesa Nuova	RI	39	134		Seminativo Arborato	1^	26	Agricola	Agricola	Alienazione
45	Terreno agricolo in località Chiesa Nuova	RI	39	137		Seminativo Arborato	1^	195	Agricola	Agricola	Alienazione
46	Terreno agricolo in località Chiesa Nuova	RI	39	120		Seminativo Arborato	1^	110	Agricola	Agricola	Alienazione

PIANO ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI

Art. 58 D.L. 25/06/2008 n. 112 convertito in Legge con modificazioni del 06/08/2008 n. 133

N.	Descrizione Localizzazione	Riferimenti Catastrali							Destinazione Urbanistica Attuale	Destinazione Urbanistica futura	Modalità valorizzazione
		Sezione	Foglio	P.lla	Sub.	Categoria e/o qualità	Classe	Consistenza			
12	Terreno agricolo in località Chiesa Nuova	RI	39	67		Seminativo Arborato	1 [^]	65.275	Agricola	Agricola	Alienazione
13	Terreno agricolo in località Chiesa Nuova	RI	39	65		Pascolo Arb. Orto Irriguo	1 [^]	619 171	Agricola	Agricola	Alienazione
14	Terreno agricolo in località Chiesa Nuova	RI	39	25		Seminativo	1 [^]	14.520	Agricola	Agricola	Alienazione
15	Terreno agricolo in località Chiesa Nuova	RI	39	161		Seminativo Arborato	1 [^]	2.600	Agricola	Agricola	Alienazione
16	Terreno agricolo in località Chiesa Nuova	RI	39	162		Seminativo Arborato	1 [^]	220	Agricola	Agricola	Alienazione
17	Terreno agricolo in località Chiesa Nuova	RI	39	163		Seminativo	1 [^]	383	Agricola	Agricola	Alienazione
18	Terreno agricolo in località Chiesa Nuova	RI	39	164		Seminativo	1 [^]	77	Agricola	Agricola	Alienazione
19	Terreno agricolo in località Chiesa Nuova	RI	39	165		Seminativo Arborato	1 [^]	29.332	Agricola	Agricola	Alienazione
20	Terreno agricolo in località Chiesa Nuova	RI	39	166		Seminativo Arborato	1 [^]	1.958	Agricola	Agricola	Alienazione
21	Fabbricato promiscuo con corte sito alla località Chiesa Nuova	RI	39	16		Fabbricato Promiscuo		250	Abitativo e Agricolo	Abitativo e agricolo	Alienazione
22	Porzione Rurale di Fabbricato promiscuo sito alla località Chiesa Nuova	RI	39	16	2	Porz. Rurale Fp			Abitativo e agricolo	Abitativo e Agricolo	Alienazione

PIANO ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI

Art. 58 D.L. 25/06/2008 n. 112 convertito in Legge con modificazioni del 06/08/2008 n. 133

N.	Descrizione Localizzazione	Riferimenti Catastali										Destinazione Urbanistica Attuale	Destinazione Urbanistica futura	Modalità valorizzazione
		Sezione	Foglio	P.Ba	Sub.	Categoria e/o qualità	Classe	Consistenza						
1	Terreno agricolo in località "Comunaletto"	RI	82	46		Seminativo	1 [^]	133.918			Agricola	Agricola	Alienazione	
2	Terreno agricolo in località "Comunaletto"	RI	82	3		Seminativo	1 [^]	109.920			Agricola	Agricola	Alienazione	
3	Terreno agricolo in località "Comunaletto"	RJ	82	13		Seminativo	1 [^]	22.270			Agricola	Agricola	Alienazione	
4	Fabbricato rurale con corte in località "Comunaletto"	RJ	82	2		Fabbricato Rurale		5350			Abitazione agricola	Abitazione agricola	Alienazione	
5	Terreno agricolo in località "Comunaletto"	RI	82	1		Seminativo	1 [^]	8.788			Agricola	Agricola	Alienazione	
6	Fabbricato rurale con corte in località "Settecasali"	RI	71	28		Fabbricato Rurale		2830			Abitazione agricola	Abitazione agricola	Alienazione	
7	Terreno agricolo in località "Comunaletto"	RJ	71	25		Seminativo arborato	2 [^]	74.910			Agricola	Agricola	Alienazione	
8	Terreno agricolo in località "Comunaletto"	RJ	71	26		Seminativo arborato	2 [^]	56.160			Agricola	Agricola	Alienazione	
9	Terreno agricolo in località "Comunaletto"	RI	71	29		Seminativo	2 [^]	5220			Agricola	Agricola	Alienazione	
10	Terreno agricolo in località "Comunaletto"	RI	71	27		Seminativo arborato	2 [^]	3200			Agricola	Agricola	Alienazione	
11	Terreno agricolo in località "Comunaletto"	RJ	71	30		Seminativo	1 [^]	270			Agricola	Agricola	Alienazione	



Ufficio Provinciale di Rieti - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 06/07/2015

Data: 06/07/2015 - Ora: 09.18.16 Fine

Visura n.: T20734 Pag: 1

Dati della richiesta Comune di RIETI (Codice: H282)
Provincia di RIETI
Catasto Fabbricati Sez. Urb.: RI Foglio: 122 Particella: 484

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Rendita
1	RI	122	484		1	A7	1	14,5 vat		Euro 861,19	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 30/09/2009 n. 7962.1/2009 in atti dal 30/09/2009 (protocollo n. RI0140090) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO

Indirizzo VIA CATRICO SNC piano: S-L-T;
 Notifica in capo con prot. RI0193724/2011 del 18/10/2011
 Ammissioni di studio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94) - Partita - Mod. 58

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI RIETI con sede in RIETI COSTITUZIONE del 03/10/2008 n. 3100.1/2008 in atti dal 03/10/2008 (protocollo n. RI0136885) Registrazione: COSTITUZIONE	00100700574*	(1) Proprietà per 1/1

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

ALL. 'B'

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Ufficio Provinciale di Rieti - Territorio
Servizi Catastrali

Data: 06/07/2015 - Ora: 09.19.04 Fine
Visura n.: T21060 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 06/07/2015

Dati della richiesta		Comune di RIETI (Codice: H282)								
		Provincia di RIETI								
Catasto Fabbricati		Sez. Urb.: RI Foglio: 166 Particella: 70 Sub.: 4								
Unità immobiliare										
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita
1	RI	166	70	4	2		A/4	1	4 via	Euro 109,49
Indirizzo: VIA DELLA CHIESA SAN GIOVANNI REATINO n. 21 piano: T. Mod. SS -										
INTESTATO										
N.	DATI ANAGRAFICI									DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI RIETI									(1) Proprietà per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali



Ufficio Provinciale di Rieti - Territorio
Servizi Catastali

Data: 06/07/2015 - Ora: 09.20.09 Fine
Visura n.: T21530 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 06/07/2015

Dati della richiesta	Comune di RIETI (Codice: H282)		
Catasto Fabbricati	Provincia di RIETI		
	Sez. Urb.: RI Foglio: 134 Particella: 137 Sub.: 14		

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Rendita	
1	RI	134	137	14	2		A/3	1	5,5 vani	Euro 139,19	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 11/03/2005 n. 2080.1/2005 in atti del 11/03/2005 (protocollo n. R0020734) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO
Indirizzo: VIA CASTELLINA n. 2 piano: T-1.											
Annotazioni: classamento proposto e validato (D.M. 701/04)											

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI RIETI	00100700574	(1) Proprietà per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali



Ufficio Provinciale di Rieti - Territorio
Servizi Catastali

Data: 06/07/2015 - Ora: 09.22.37 Fine
Visura n.: T22738 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 06/07/2015

Dati della richiesta	Comune di RIETI (Codice: H282A)		
Catasto Terreni	Sezione di RIETI (Provincia di RIETI)		
	Foglio: 86 Particella: 1593		

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Pozz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz		Reddito
1	86	1593			ORTO U	04 30		Dominicale Euro 4,44 Agrario Euro 2,22	FRAZIONAMENTO del 29/09/2011 n. 171969-1/2011 in atti del 29/09/2011 (protocollo n. RI0171969) presentato il 27/09/2011

Notizia

INTESTATO	
N. I.	COMUNE DI RIETI
DATI ANAGRAFICI	
	CODICE FISCALE
	DIRITTI E ONERI REALI
	(1) Proprietà per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali



Ufficio Provinciale di Rieti - Territorio
Servizi Catastali

Data: 20/02/2014 - Ora: 12.51.06 Fine

Visura n.: T155262 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/02/2014

Dati della richiesta	Comune di RIETI (Codice: H232A)
Catasto Terreni	Sezione di RIETI (Provincia di RIETI) Foglio: 82 Particella: 46

Immobile

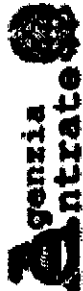
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Pozz.	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz		Rodizio
1	82	46		-	SEMINATIVO I	13 39 18	A2		VARIAZIONE D'UFFICIO del 13/02/1986 n. 6986 in atti dal 14/03/1986

Notifica

INTESTATO		CODICE FISCALE	DIRITTI ONERI REALI
N.	1	00100700574*	() Proprietà per 1/1
COMUNE DI RIETI con sede in RIETI		DELIBERA del 19/01/1988 Voltura n. 8783-1/2006 in atti dal 10/10/2006 (protocollo n. R/0082679) Repertorio n. 124 Roganti: GIUNTA REGIONALE Sede: ROMA Registrazione:	
DATI DERIVANTI DA		Sede: DEVOLUZIONE	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali



Ufficio Provinciale di Rieti - Territorio
Servizi Catastrali

Data: 20/02/2014 - Ora: 13.00.14

Visura n.: T159713 Pag: 1

Fine

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/02/2014

Dati della richiesta	Comune di RIETI (Codice: H282A)	
	Sezione di RIETI (Provincia di RIETI)	
Catasto Terreni	Foglio: 82 Particella: 3	

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Forz	Qualità Classe	Superficie(m²) base ca	Deduz		Reddito
1	82	3		-	SEMINATIVO 1	10 99 20	A2	Agrario Euro 652,84 L. 1.593,940 L. 1.264,880	Impianto merceografico del 2005/1977

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI RIETI con sede in RIETI	00100700574*	(1) Proprietà per 1/1
	DELIBERA del 19/01/1988 Voltura n. 2972.1/2003 in atti dal 08/04/2003 (protocollo n. 54760) Repertorio n. 124 Rogante: GIUNTA REGIONALE Sede: ROMA Registrazione:		
	Sede: ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA' STORICA		

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali



Ufficio Provinciale di Rieti - Territorio
Servizi Catastali

Data: 20/02/2014 - Ora: 13.02.04
Visura n.: T160440 Pag: 1

Fine

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/02/2014

Dati della richiesta	Comune di RIETI (Codice: H282A)	
Catasto Terreni	Sezione di RIETI (Provincia di RIETI) Foglio: 82 Particella: 13	

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²) ha. are ca	Deduz.		Reddito
1	82	13		-	SEMINATIVO 1	2 22 70	A2	Agrario Euro 132,27 L. 256.105	Impianto meccanografico del 20/05/1977

Notifica

INTESTATO		DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI ONERI REALI	
N.	1	COMUNE DI RIETI con sede in RIETI		00100700574*		(1) Proprietà per 1/1	
DELIBERA del 19/01/1998 Volume n. 2972 /12003 in atti del 08/04/2003 (protocollo n. 54760) Repertorio n.: 124 Regione: GIUNTA REGIONALE Sede: ROMA Registrazione: Sede: ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA' STORICA							

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali



Ufficio Provinciale di Rieti - Territorio
Servizi Catastali

Fine

Data: 20/02/2014 - Ora: 13.03.20

Visura n.: T160970 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/02/2014

Dati della richiesta		Comune di RIETI (Codice: H282A)	
Catasto Terreni		Sezione di RIETI (Provincia di RIETI)	
		Foglio: 82 Particella: 28	

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Forz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	
1	82	28	-	-	SEMIN ARBOR	32 40	A2	Dominicale Euro 25,18 L. 43.609 Agrario Euro 22,59 L. 43.748 Impianto meccanografico del 20/85/1977
Notifica				Partita		7132		

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ONERI REALI
1	ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO DI RIETI DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 20/05/1985 Voltura n. 33.32/1990 in atti dal 16/06/1990 Repertorio n. : 11 Rogante: MINIS DELL' INTERNO Sede: ROMA Registrazione:	00709550578	(1) Proprietà per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali



Ufficio Provinciale di Rieti - Territorio
Servizi Catastali

Data: 20/02/2014 - Ora: 13.04.36

Fine

Visura n.: T161406 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/02/2014

Dati della richiesta		Comune di RIETI (Codice: H282A)	
Catasto Terreni		Sezione di RIETI (Provincia di RIETI)	
		Foglio: 82 Particella: 25	

Numero di mappa soppresso

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	
1	82	25	-	-	SOPPRESSO	60 60		
Notifica				Partita	0			

FRAZIONAMENTO del 16/01/2006 n. 1578 .L/2006 in
dati del 16/01/2006 (protocollo n. R10001578)

La soppressione ha originato e/o variato i seguenti immobili:
- foglio 82 particella 162 - foglio 82 particella 163 - foglio 82 particella 104
Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali



Ufficio Provinciale di Rieti - Territorio
Servizi Catastrali

Data: 20/02/2014 - Ora: 13.07.06 Fine

Visura n.: T162275 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/02/2014

Dati della richiesta	Comune di RIETI (Codice: H282A)	
Catasto Terreni	Sezione di RIETI (Provincia di RIETI) Foglio: 71, Particella: 28	

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA																
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m ²)		Deduz.	Reddito	Dominicale	Agrario												
1	71	28	-	-	FABBRICATO RURALE	28	30				Impianto meccanografico del 20/05/1977												
<table border="1"> <tr> <td>Notifica</td> <td colspan="11">Partita</td> </tr> </table>												Notifica	Partita										
Notifica	Partita																						

INTESTATO

N.	COMUNE DI RIETI con sede in RIETI	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DELIBERA del 19/01/1988 Votura n. 8783 /1/2006 in atti del 10/10/2006 (protocollo n. RI0082679) Repertorio n. 124 Rogante: GIUNTA REGIONALE Sede: ROMA Registrazione:		90100700574*	(1) Propria, per 1/1
DATI DERIVANTI DA Sede: DEVOLUZIONE				

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali



Ufficio Provinciale di Rieti - Territorio
Servizi Catastali

Data: 20/02/2014 - Ora: 13.09.31

Fine

Visura n.: T163077 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/02/2014

Dati della richiesta	Comune di RIETI (Codice: H282A)	
Catasto Terreni	Sezione di RIETI (Provincia di RIETI)	
	Foglio: 71, Particella: 25	

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	71	25			SEMIN ARBOR	7 49 10	B2, E9	Dominicale Euro 448,78 L. 868.956	Agrario Euro 425,57 L. 824.018
Notifica				Partita					

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI RIETI con sede in RIETI DATI DERIVANTI DA	00100700374*	(1) Proprietà per 1/1
DELIBERA del 19/01/1988 Voltura n. 8783 - 1/2006 in atti dal 10/10/2006 (protocollo n. R10082679) Repertorio n. : 124 Rogante: GIUNTA REGIONALE Sede: ROMA Registrazione: Sede: DEVOLUZIONE			

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali



Ufficio Provinciale di Rieti - Territorio
Servizi Catastrali

Data: 20/02/2014 - Ora: 13.41.05

Visura n.: T171483 Pag: 1

Fine

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/02/2014

Dati della richiesta		Comune di RIETI (Codice: H282A)	
Catasto Terreni		Sezione di RIETI (Provincia di RIETI)	
		Foglio: 71 Particella: 26	

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Pozz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	
1	71	26	-		SEMIN ARBOR	5 61 60	B2; E9	Dominicale Euro 336,45 L. 651/456 Agrario Euro 319,46 L. 617/769 Impianto meccanografico del 20/05/1977

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI RIETI con sede in RIETI DELIBERA del 19/01/1988 Volara n. 8783 .I.2006 in atti del 10/10/2006 (protocollo n. RI0082679) Repertorio n. 124 Rogante: GIUNTA REGIONALE Sed: ROMA Registrazione: Sede: DEVOLUZIONE	00100700574*	(1) Proprietà per 1/1

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali



Ufficio Provinciale di Rieti - Territorio
Servizi Catastali

Data: 20/02/2014 - Ora: 13.41.05

Fine

Visura n.: T171483 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/02/2014

Dati della richiesta	Comune di RIETI (Codice: H282A)	
Catasto Terreni	Sezione di RIETI (Provincia di RIETI) Foglio: 71 Particella: 26	

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha arc ca	Deduz	Reddito	
1	71	26			SEMIN ARBOR	5 61 60	B2; E9	Agrario Euro 319,05 L. 617,760	Impianto merceografico del 20/05/1977

Intestato

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	(COMUNE DI RIETI con sede in RIETI) DELIBERA del 19/01/1988 Voltura n. 8783 - 1/2006 in atti dal 10/10/2006 (protocollo n. RI0082679) Repertorio n. 124 Rogante: GIUNTA REGIONALE Sede: ROMA Registrazione: Sede: DEVOLUZIONE	00100700574*	(1) Proprietà per 1/1

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali



Ufficio Provinciale di Rieti - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/02/2014

Data: 20/02/2014 - Ora: 13.42.24
Visura n.: T171748 Pag. 1

Fine

Dati della richiesta	Comune di RIETI (Codice: H282A)		
Catasto Terreni	Sezione di RIETI (Provincia di RIETI)		
	Foglio: 71 Particella: 29		

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI		DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha arc ca	Deduz	
1	71	29	-	SEMINATIVO 2	S2 20	A2	Dominicale Euro 28,31 L. 54,810 Agrario Euro 24,26 L. 46,980 Impianto meccanografico del 20/05/1977

Notifica

INTESTATO

N.	COMUNE DI RIETI con sede in RIETI	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DELIBERA del 19/01/1988 Voltura n. 8783 - 172006 in atti dal 10/10/2006 (protocollo n. F.0082679) Repertorio n. 124 Rogante: GIUNTA REGIONALE Sede: ROMA Registrazione: Scde: DEVOLUZIONE		00100700574*	(1) Proprietà per 1/1

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali



Ufficio Provinciale di Rieti - Territorio
Servizi Catastali

Data: 20/02/2014 - Ora: 13.44.03
Visura n.: T172060 Pag: 1

Fine

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/02/2014

Dati della richiesta	Comune di RIETI (Codice: H282A)
	Sezione di RIETI (Provincia di RIETI)
Catasto Terreni	Foglio: 71 Particella: 30

Immobile		DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
N.	DATI IDENTIFICATIVI		Potz	Qualità Classe	Superficie(m ²)		Destuz	Reddito
	Foglio	Particella			Sub	ha		
1	71	30	-	SEMINATIVO I	92	70	B2	Agrario Euro 1,68 L. 3.105
Notifica		Partita						Impianto meccanografico del 20/05/1977

INTESTATO		DATI ANAGRAFICI		DIRITTI ONERI REALI	
N.	COMUNE DI RIETI con sede in RIETI	CODICE FISCALE		(1) Proprietà per 1/1	
1	LIBERA del 19/01/1983 Vettura n. 8783.1/2006 in atti dal 10/10/2006 (protocollo n. R1082679) Repertorio n. 124 Rogante: GIUNTA REGIONALE Sed: ROMA Registrazione: Sede: DEVOLUZIONE	00100700574*			

Unità immobiliari n. 1
Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 04/07/2015

Data: 04/07/2015 - Ora: 12.05.56 Fine
Visura n.: T19689 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROMA (Codice: H501) Provincia di ROMA
Catasto Fabbricati	Foglio: 406 Particella: 141 Sub.: 6

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Rendita
1	406	141		6	2		A/1	2	10 vaci	Euro 4.338,24 L. 8.408.008	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo PIAZZA ADRIANA n. 11 piano: 1;											

INTESTATO

N.	1	COMUNE DI RIETI con sede in RIETI	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
DATI DERIVANTI DA		DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 19/01/1988 (Trascrizione n. 31356.1/2003 in atti dal 01/12/2003 Repertorio n. 124 Rogante: GIUNTA REGIONE LAZIO Sede: ROMA Registrazione. Sede: DEVOLUZIONE (Passaggi intermedi da esaminare))		00100700574*	(1) Proprietà per 1/1

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

N=10790

E=56400

1 Particella: 137



Ufficio Provinciale di Rieti - Territorio Servizi Catastali - Direttore ING. FLAVIO CELESTINO FERRANTE Vis. tel. esente per fini istituzionali

Comune: RIETI/A
Foglio: 134 Svi: A

Scala originale: 1:1000
Dimensione cornice: 267.000 x 189.000 metri

4-Lug-2016 11:41
Prot. n. 117735/2015



Ufficio Provinciale di Rieti - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/02/2014

Data: 20/02/2014 - Ora: 15:27:22
Visura n.: T204930 Pag: 1

Fine

Dati della richiesta		Comune di RIETI (Codice: H282A)	
Catasto Terreni		Sezione di RIETI (Provincia di RIETI)	
		Foglio: 39 Particella: 67	

Immobile		DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
N.	DATI IDENTIFICATIVI	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduc	Reddito	
1	Foglio 39 Particella 67	-	SEMIN ARBOR	6 52 75			
Notifica		Partita		Domicilio		Agrario	
				Euro 455,11		L. 881.213	
				L. 1.844.400		FRAZIONAMENTO del 20/06/1994 n. 2116.4/1994 in atti del 22/06/1994	

INTESTATO		DATI ANAGRAFICI		DIRITTI E ONERI REALI	
N.	COMUNE DI RIETI con sede in RIETI			CODICE FISCALE: 00100700574*	
J	DELIBERA del 19/01/1968 Volura n. 2972.1/2003 in atti del 08/04/2003 (protocollo n. 54760) Repertorio n. 124 Rogante: GIUNTA REGIONALE Sede: ROMA Registrazione:			(1) Proprietà per 1/1	
DATI DERIVANTI DA		Sede: ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA' STORICA			

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali



Ufficio Provinciale di Rieti - Territorio
Servizi Catastrali

Data: 20/02/2014 - Ora: 15.31.15

Fine

Visura n.: T206885 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/02/2014

Dati della richiesta
Catasto Terreni
 Comune di RIETI (Codice: H282A)
 Sezione di RIETI (Provincia di RIETI)
 Foglio: 39 Particella: 65

Immobile		DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
N.	DATI IDENTIFICATIVI	Forz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha m ca	Deduz	Reddito	
1	Foglio 39 Particella 65	AA	PASCOLO ARB	06 19		Dominicale Euro 0,32	Agrario Euro 0,48
		AB	ORTO IRRIG U	01 71		Euro 4,42	Euro 1,77

Particella
 di studio, variazione comunale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2011)

INTESTATO
 N. 1 COMUNE DI RIETI con sede in RIETI
 DELIBERA del 19/01/1988 Volume n. 2972, 1/2003 in atti dal 08/04/2003 (protocollo n. 54760) Repertorio n. 124 Rogante: GIUNTA REGIONALE Sede: ROMA Registrazione:
 DATI DERIVANTI DA
 Sede: ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA' STORICA

Unità immobiliari n. 1
 CODICE FISCALE 00100700574* (1) Proprietà per 1/1
 DIRITTI E ONERI REALI

Visura telematica esente per fini istituzionali

Ufficio Provinciale di Rieti - Territorio Servizi Catastali - Direttore ING. FLAVIO CELESTINO FERRANTE Vis. tel. esente per fini istituzionali



Comune: RIETI/A
Foglio: 122
Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 634.000 x 378.000 metri
4-Lug-2015 11:39
Prot. n. T17527/2015

I Particella: 484

E-51200

N=12200

Ufficio Provinciale di Rieti - Territorio Servizi Catastali - Direttore ING. FLAVIO CELESTINO FERRANTE Vis. tel. esente per fini istituzionali



4-Lug-2015 11:40
Prot. n. T17604/2015

Scala originale: 1:1000
Dimensione cornice: 267.000 x 189.000 metri

Comune: RIETI/A
Foglio: 166 SVI: A

N=10000

1 Particella: 70

E=46700





Vis. tel. esente per fini istituzionali

Ufficio Provinciale di Rieti - Territorio Servizi Catastali - Direttore ING. FLAVIO CELESTINO FERRANTE



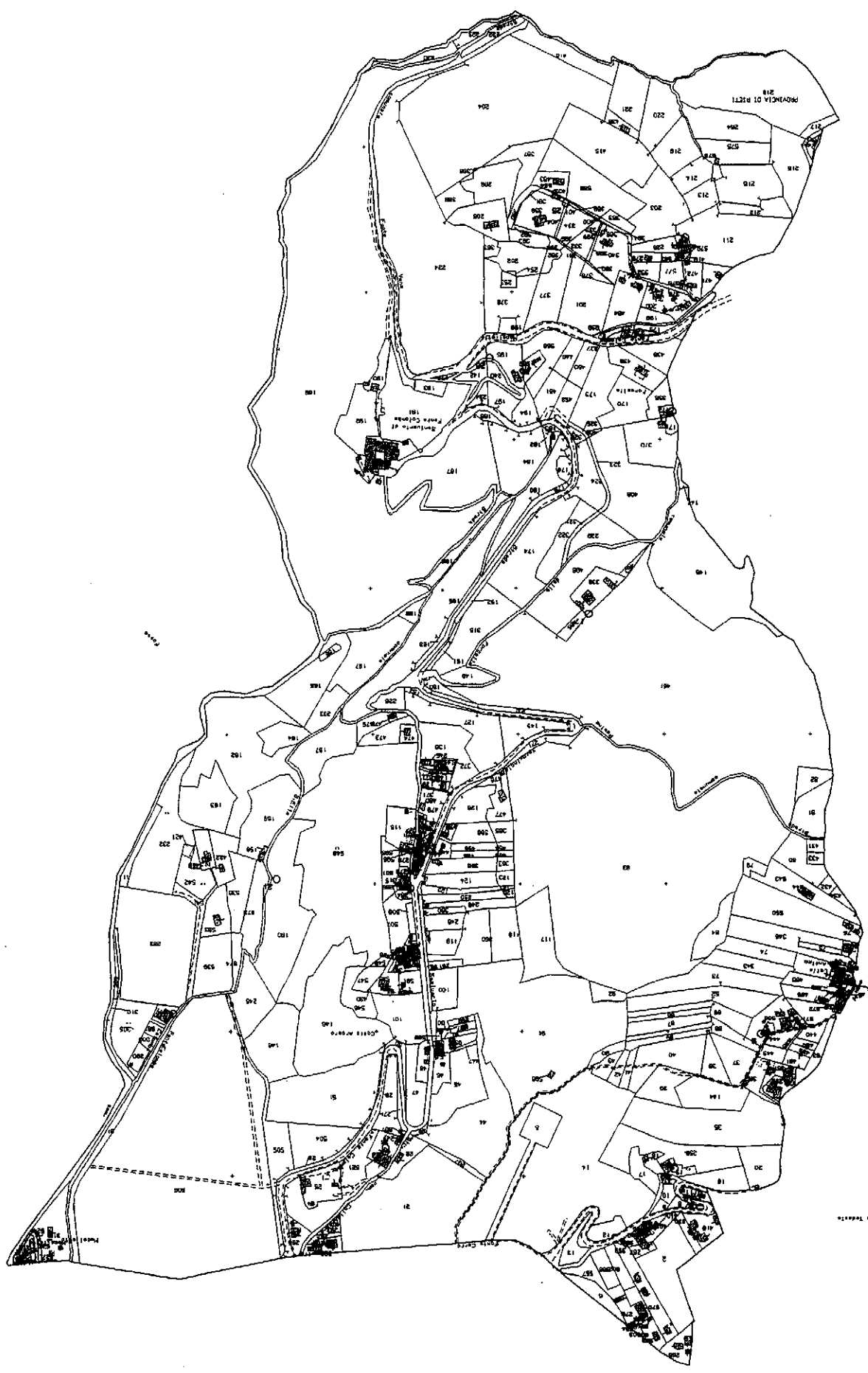
4-Lu8-2016 11:45
Prol. n. 118056/2015

Scala originale: 1:2000
Dimensione cartacee: 1840,000 x 1380,000 metri

Comune: RIETI/A
Foglio: 166

Vis. tel. esente per fini istituzionali

Ufficio Provinciale di Rieti - Territorio Servizi Catastali - Direttore ING. FLAVIO CELESTINO FERRANTE



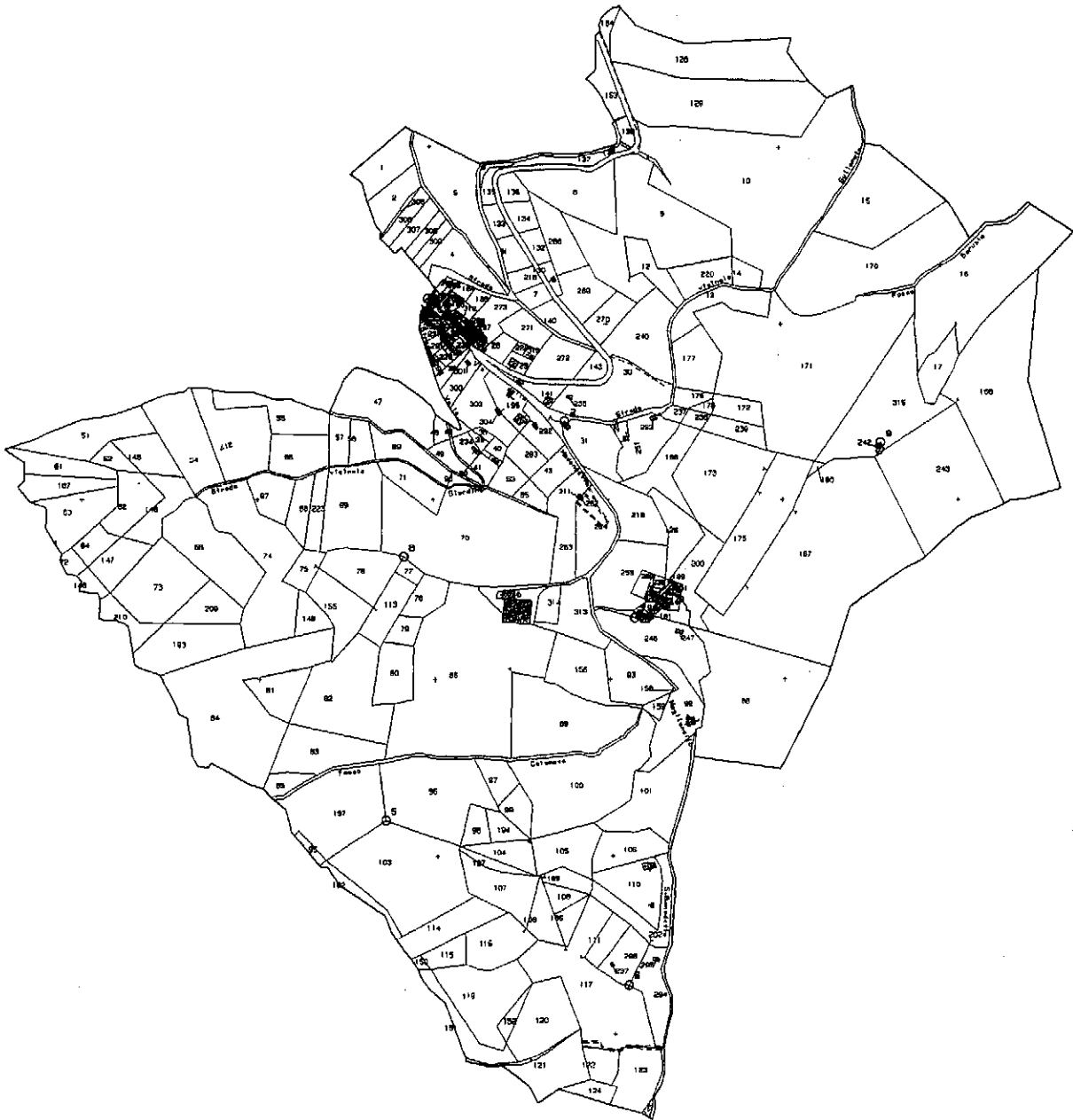
4-Lug-2015 11:46
Prof. N. 18125/2015

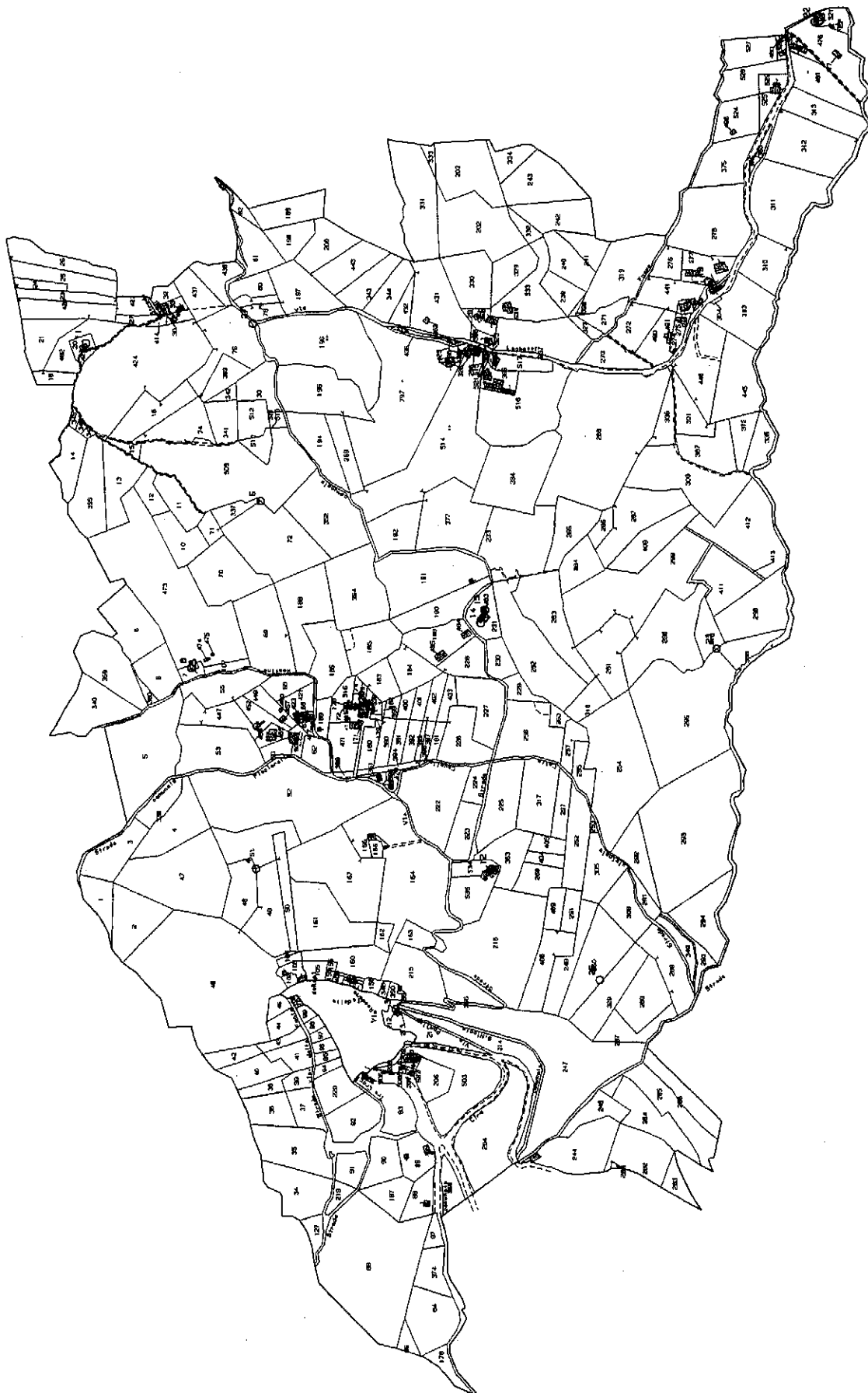
Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 1840,000 X 1380,000 metri

Comune: RIETI/A
Foglio: 104

P=51300

00131=N

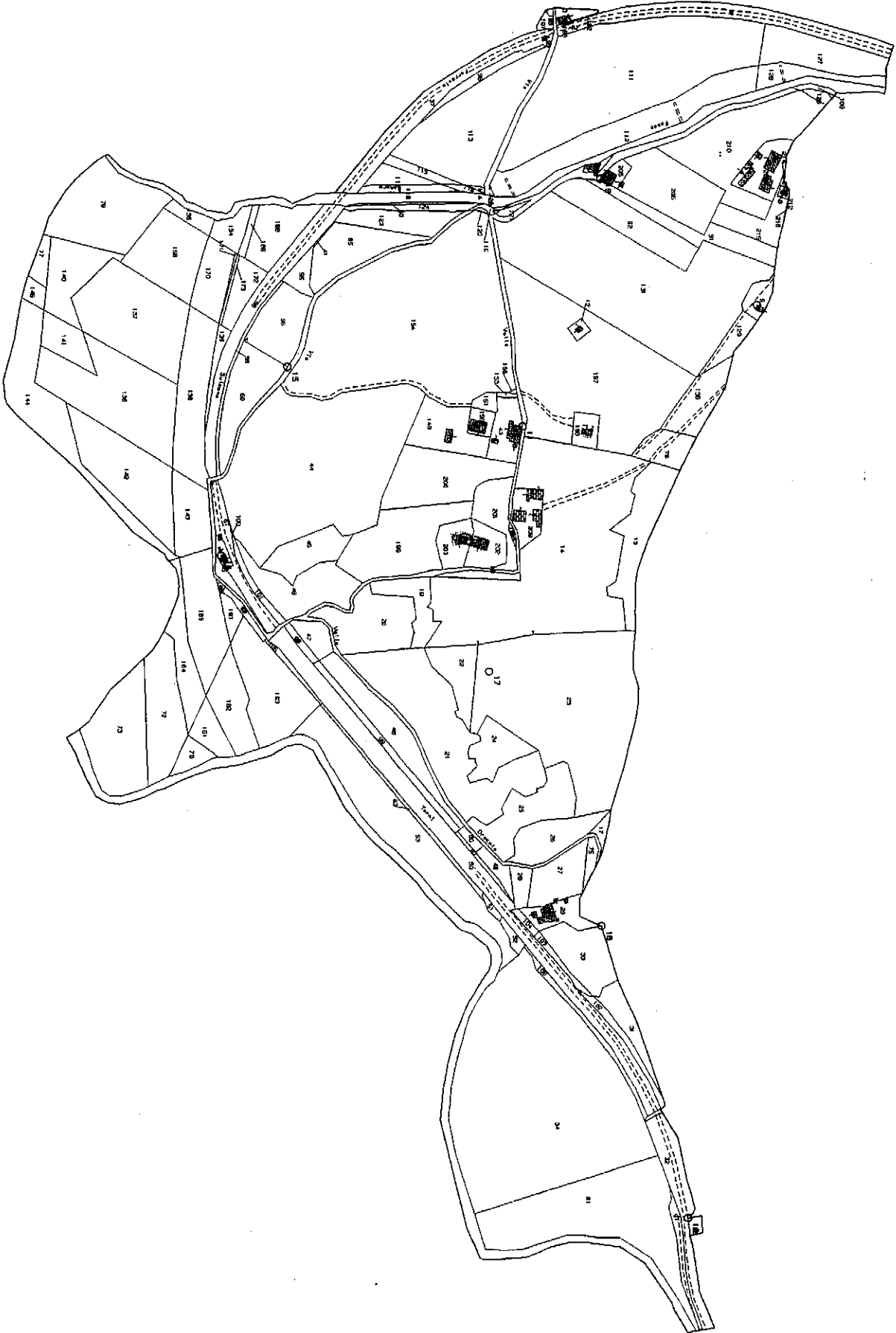


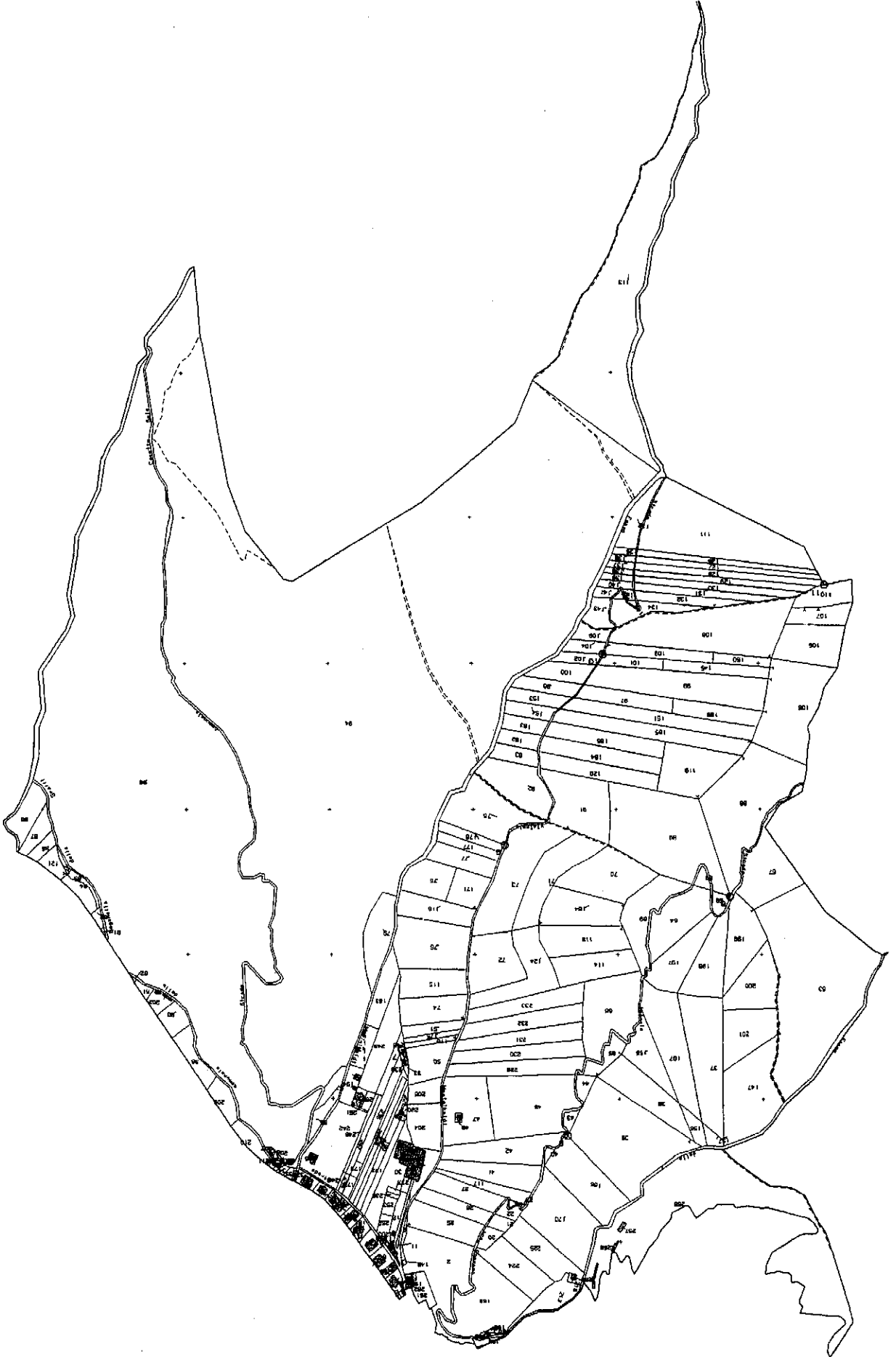


Vis. tel. esente per fini istituzionali

Ufficio Provinciale di Rieti - Territorio Servizi Catastali - Direttore ING. FLAVIO CELESTINO FERRANTE

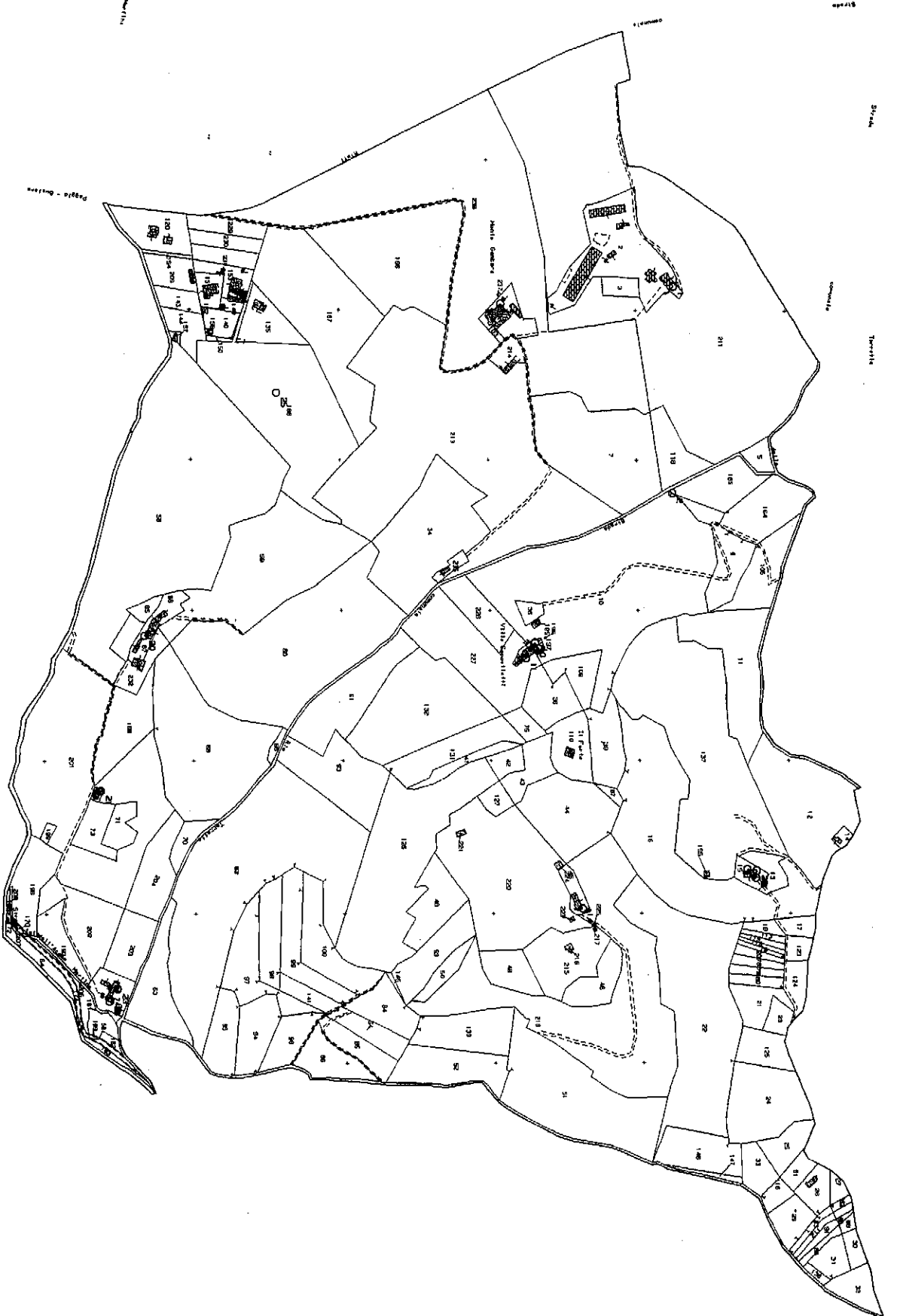


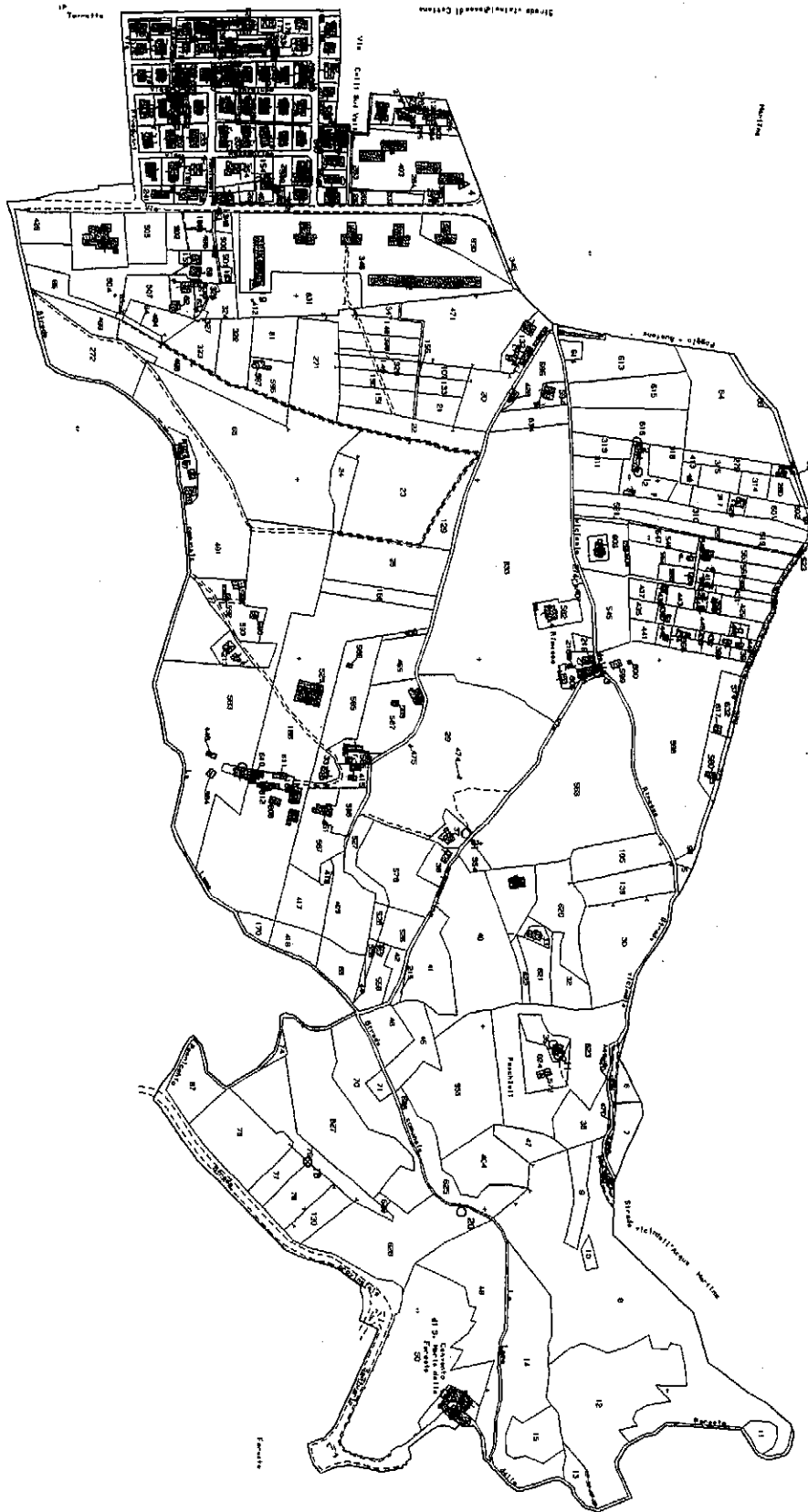




Ufficio Provinciale di Rieti - Territorio Servizi Catastali - Direttore ING. FLAVIO CELESTINO FERRANTE

Vis. tel. esente per fini istituzionali



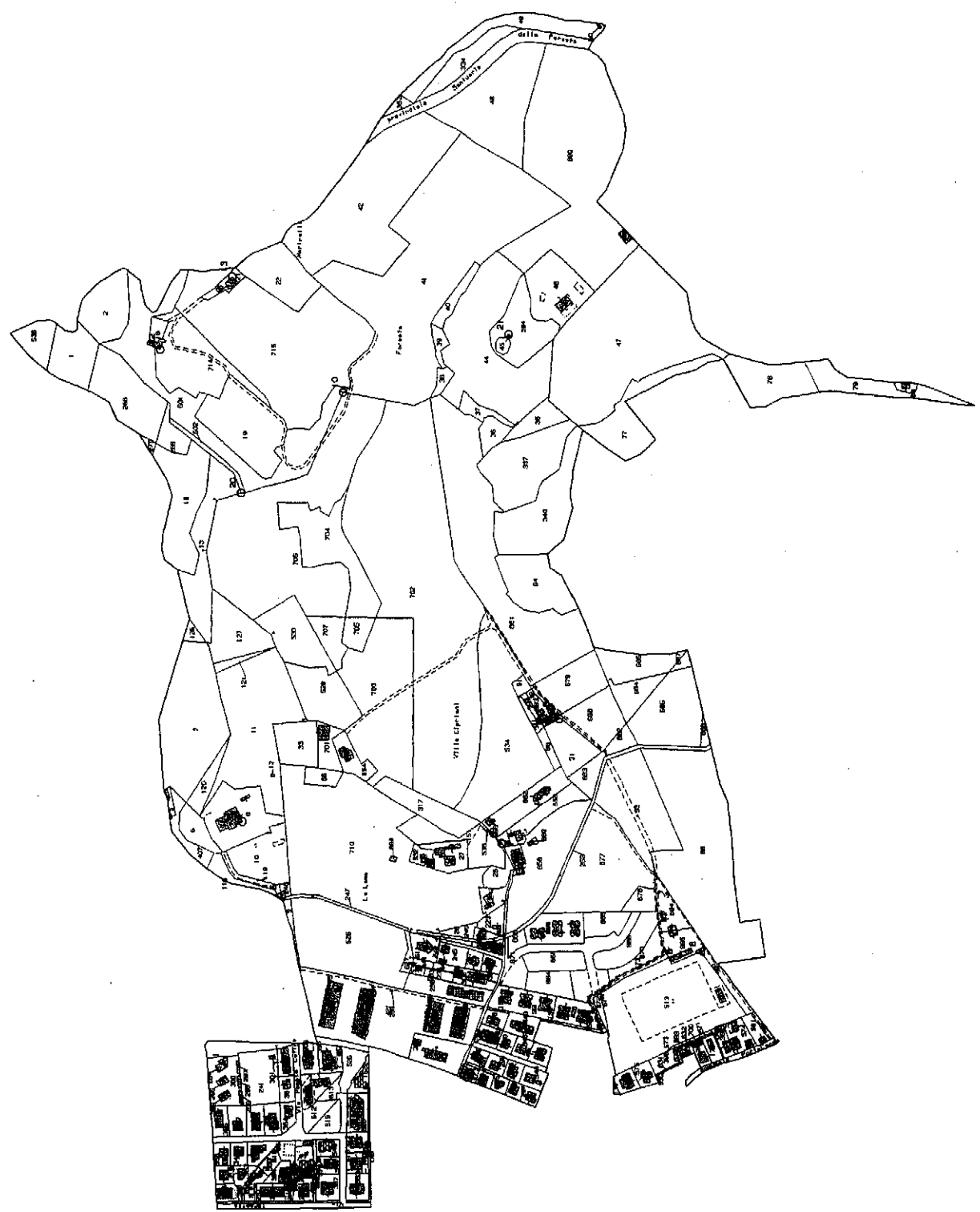


Ufficio Provinciale di Rieti - Territorio Servizi Catastrali - Direttore ING. FLAVIO CELESTINO PERRANTE

Via. tel. esente per fini istituzionali

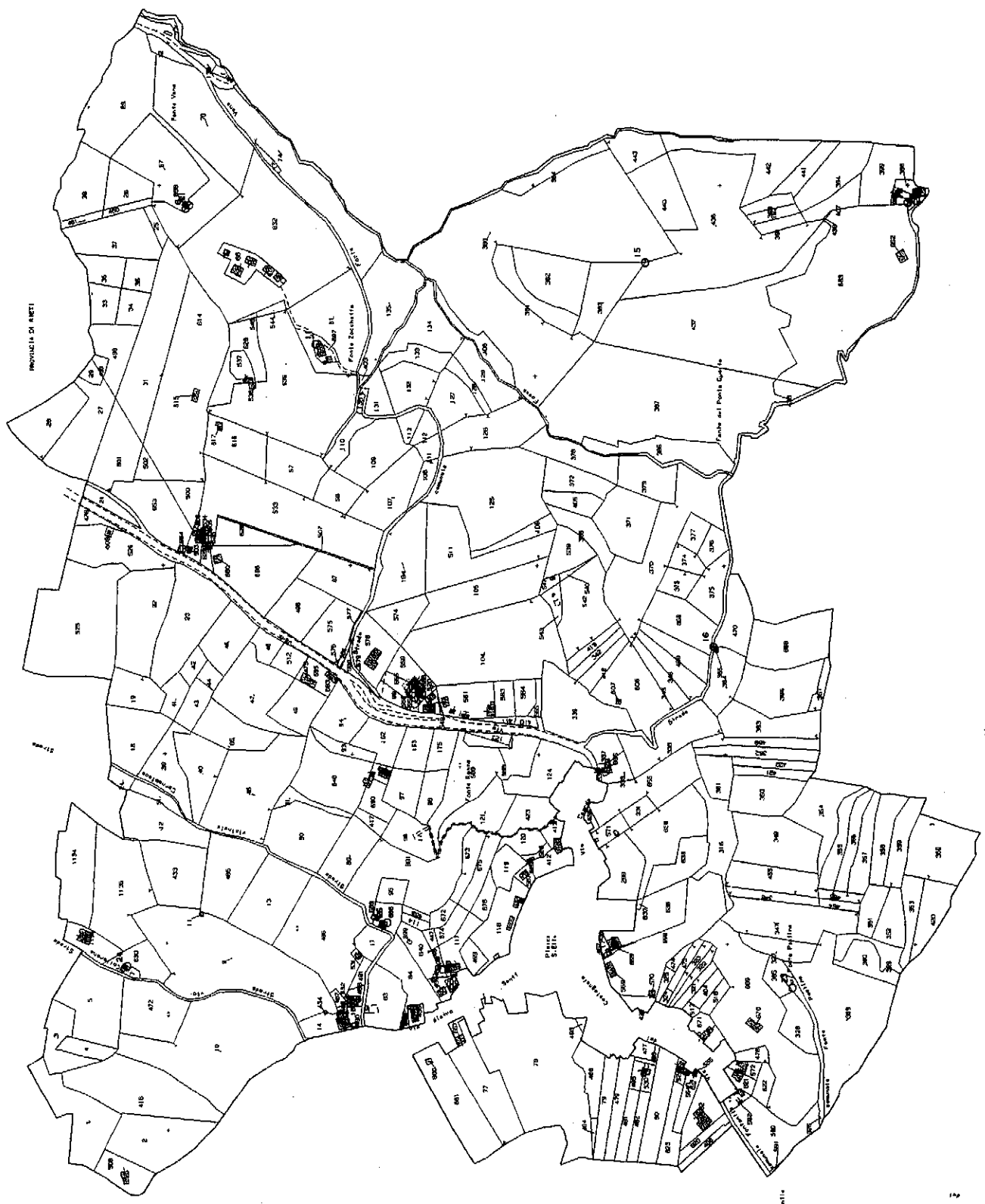
Vis. tel. esente per fini istituzionali

Ufficio Provinciale di Rieti - Territorio Servizi Catastali - Direttore ING. FLAVIO CELESTINO FERRANTE



Ufficio Provinciale di Rieti - Territorio Servizi Catastali - Direttore ING. PLAVIO CELESTINO FERRANTE

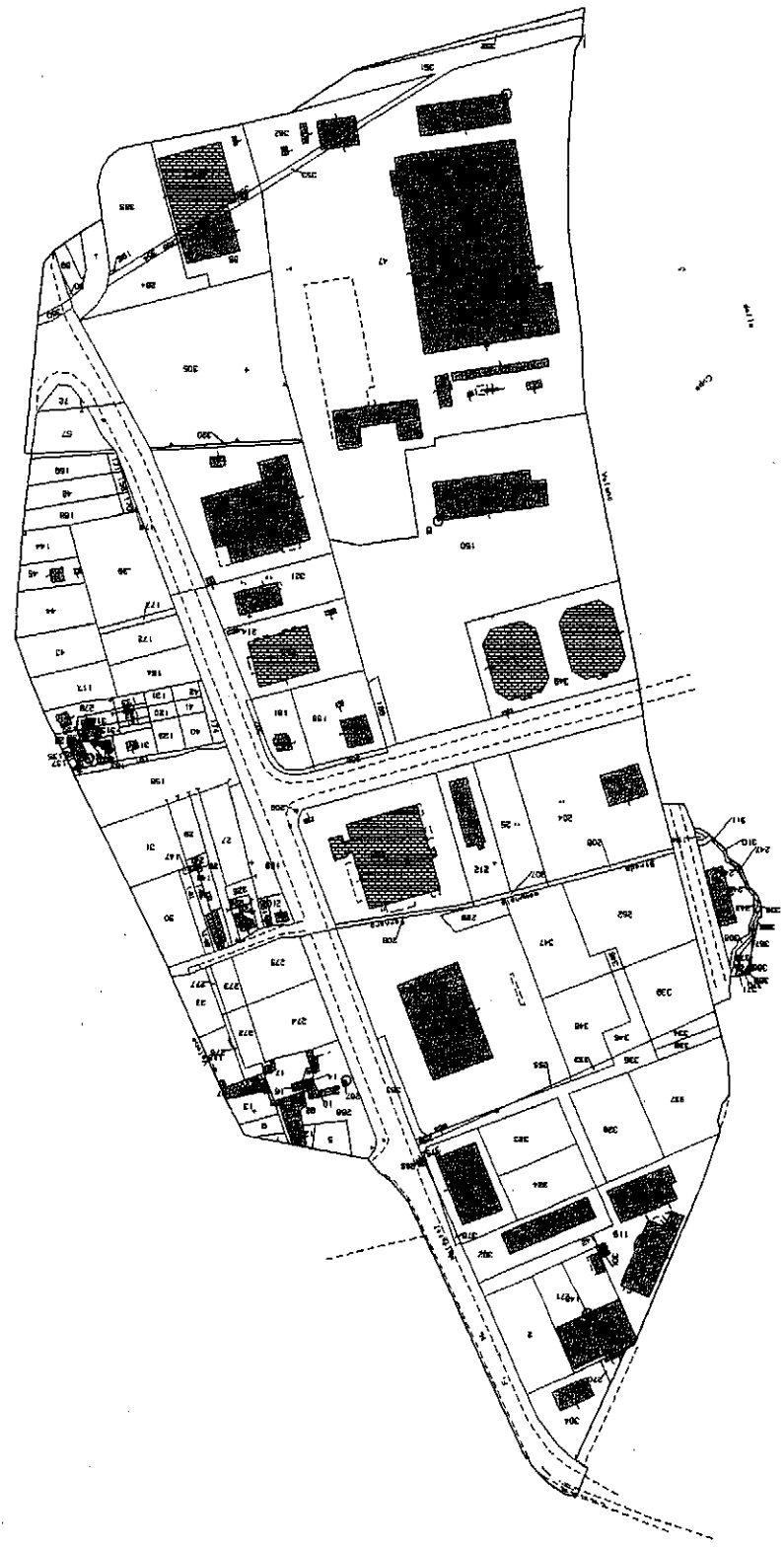
Vis. tel. esente per fini istituzionali

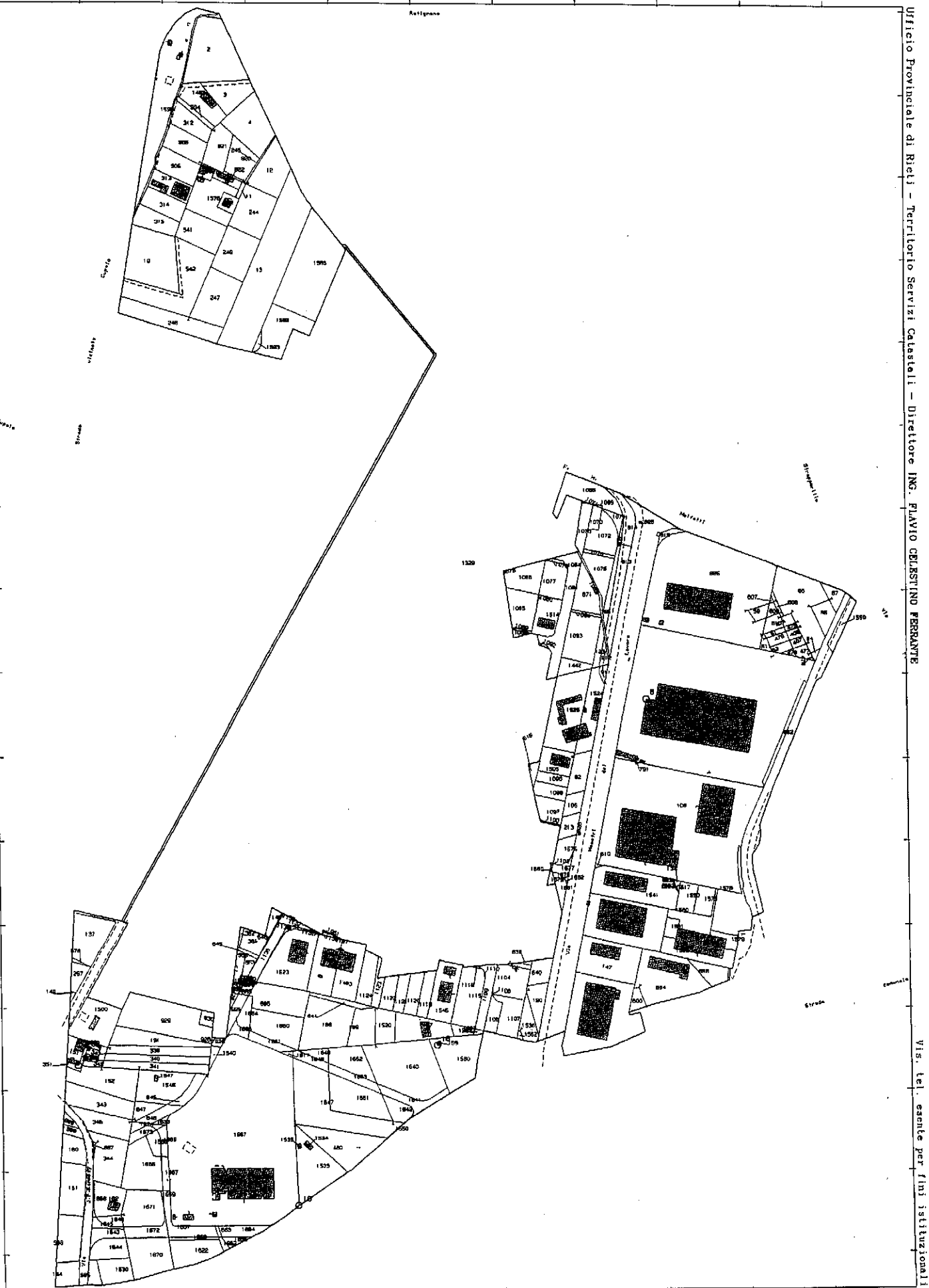


Comune: RIETI/A
 Foglio: 121
 Scala originale: 1:2000
 Dimensione cornice: 1552,000 x 1104,000 metri
 4-LUG-2015 11:55
 Prot. n. 118860/2015

Vis. tel. esente per fini istituzionali

Ufficio Provinciale di Rieti - Territorio Servizi Catastali - Direttore ING. FLAVIO CELESTINO FERRANTE









Vis. del. esente per fini istituzionali

Ufficio Provinciale di Rieti - Territorio Servizi Catastali - Direttore ING. FLAVIO CELESTINO FERRANTE



4-Ing-2016 12:00
Prot. n. 719254/2015

Scala originale: 1:1000
Dimensione cartice: 1164.000 X 828.000 metri

Comune: RIETI/A
Foglio: 86 All: A

E=48700

Vis. tel. esente per fini istituzionali

Ufficio Provinciale di Rieti - Territorio Servizi Catastali - Direttore ING. FLAVIO CELESTINO FERRANTE



E--45900

N=15500

Comune: RIETI/A

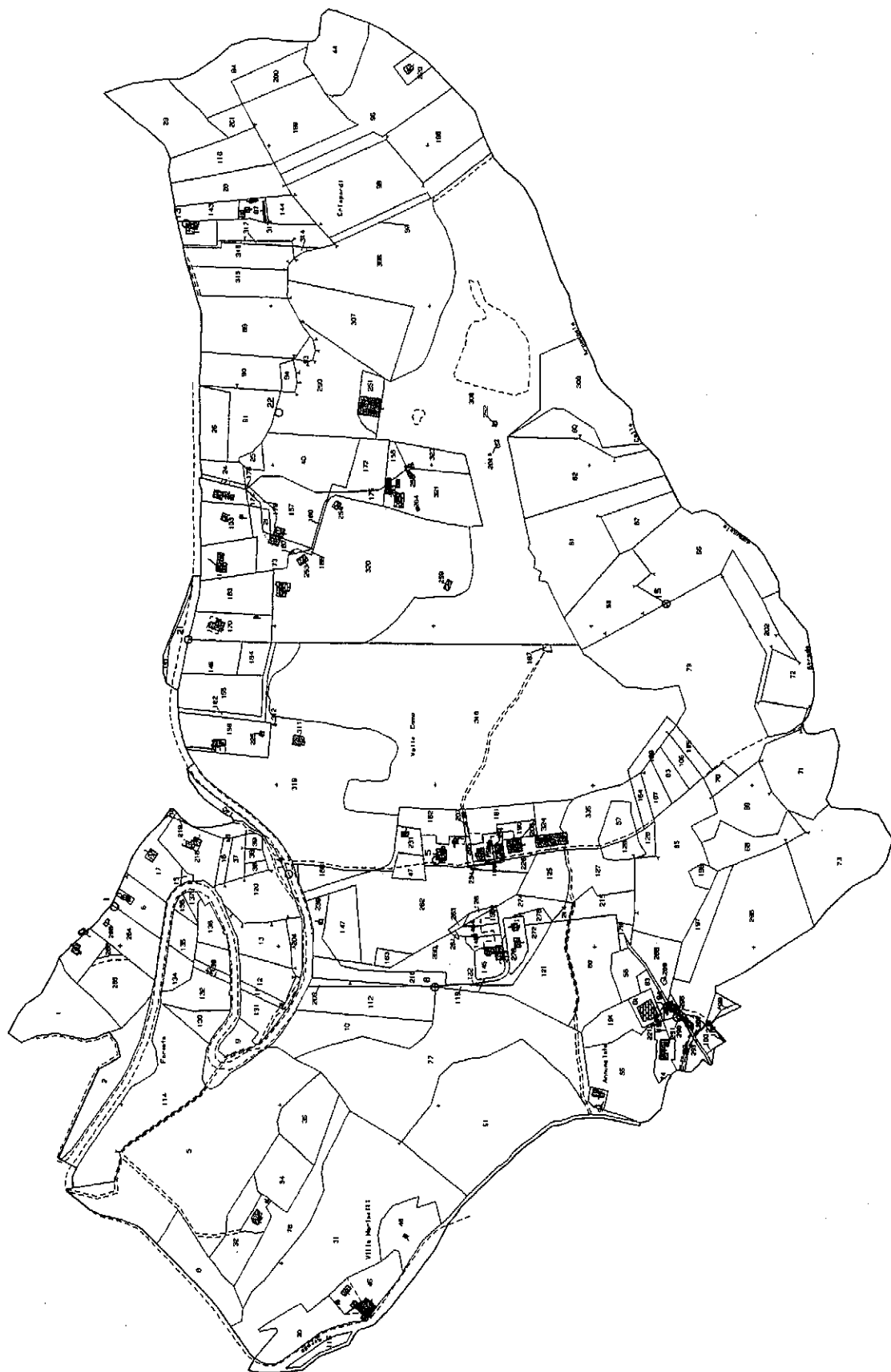
Foglio: 69

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 1552,000 X 1104,000 metri

4-Lug-2016 12:01
Prot. n. 119332/2016

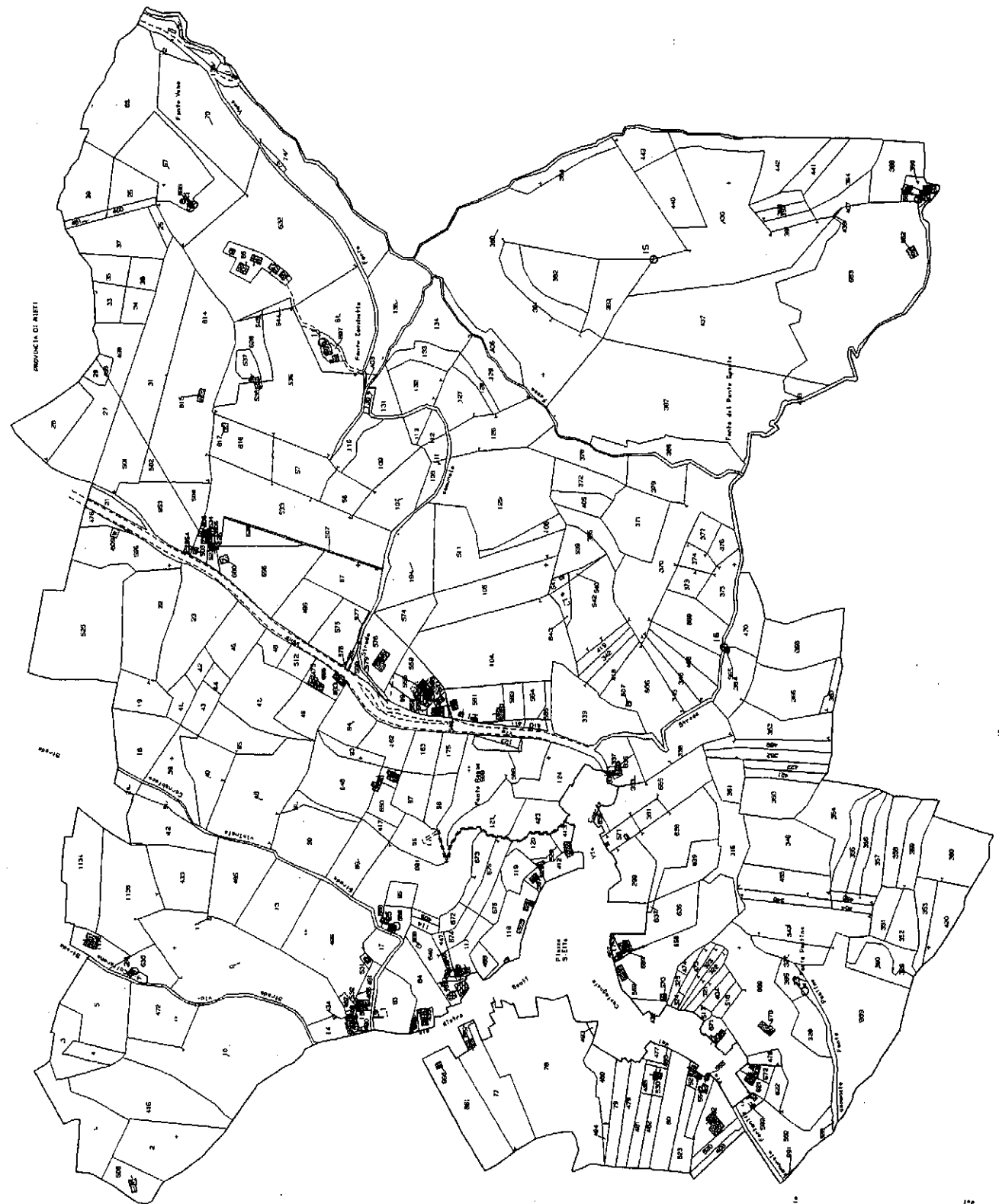
Vis. tel. esente per fini istituzionali

Ufficio Provinciale di Rieti - Territorio Servizi Catastali - Direttore ING. FLAVIO CELESTINO PERRANTE



Vis. tel. esente per fini istituzionali

Ufficio Provinciale di Rieti - Territorio Servizi Catastali - Direttore ING. FLAVIO CELESTINO FERRANTE



4-Lwg-2016 12:02
Prot. n. T19434/2015

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 1552,000 x 1104,000 metri

Comune: Rieti/A
Foglio: 121

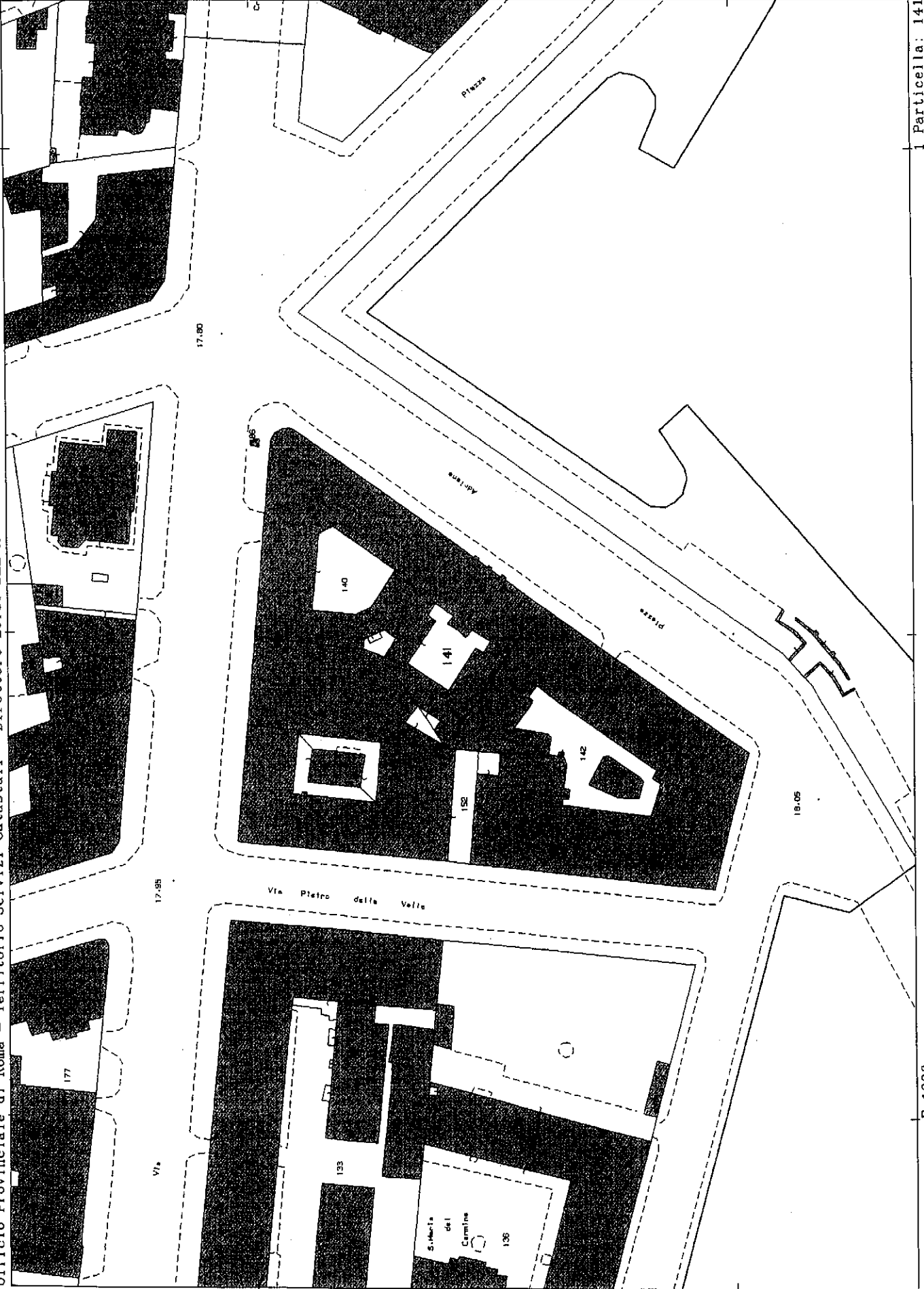
Ufficio Provinciale di Roma - Territorio Servizi Catastali - Direttore LUIGI DEL MONACO

Vis. tel. esente per fini istituzionali

4-Lug-2015 18:04
Prof. n. 119549/2015

Scala originale: 1:1000
Dimensione cornice: 267.000 x 189.000 metri

Comune: ROMA/A
Foglio: 406



N=2200

E=1000

1 Particella: 141

Ufficio Provinciale di Rieti - Territorio Servizi Catastali - Direttore ING. FLAVIO CELESTINO FERRANTE Vis. tel. esente per fini istituzionali

6-Lug-2015 9:14
Prot. n. 119239/2015

Scala originale: 1:1000
Dimensione cornice: 267.000 x 189.000 metri

Comune: RIETI/A
Foglio: 166 SVI: A



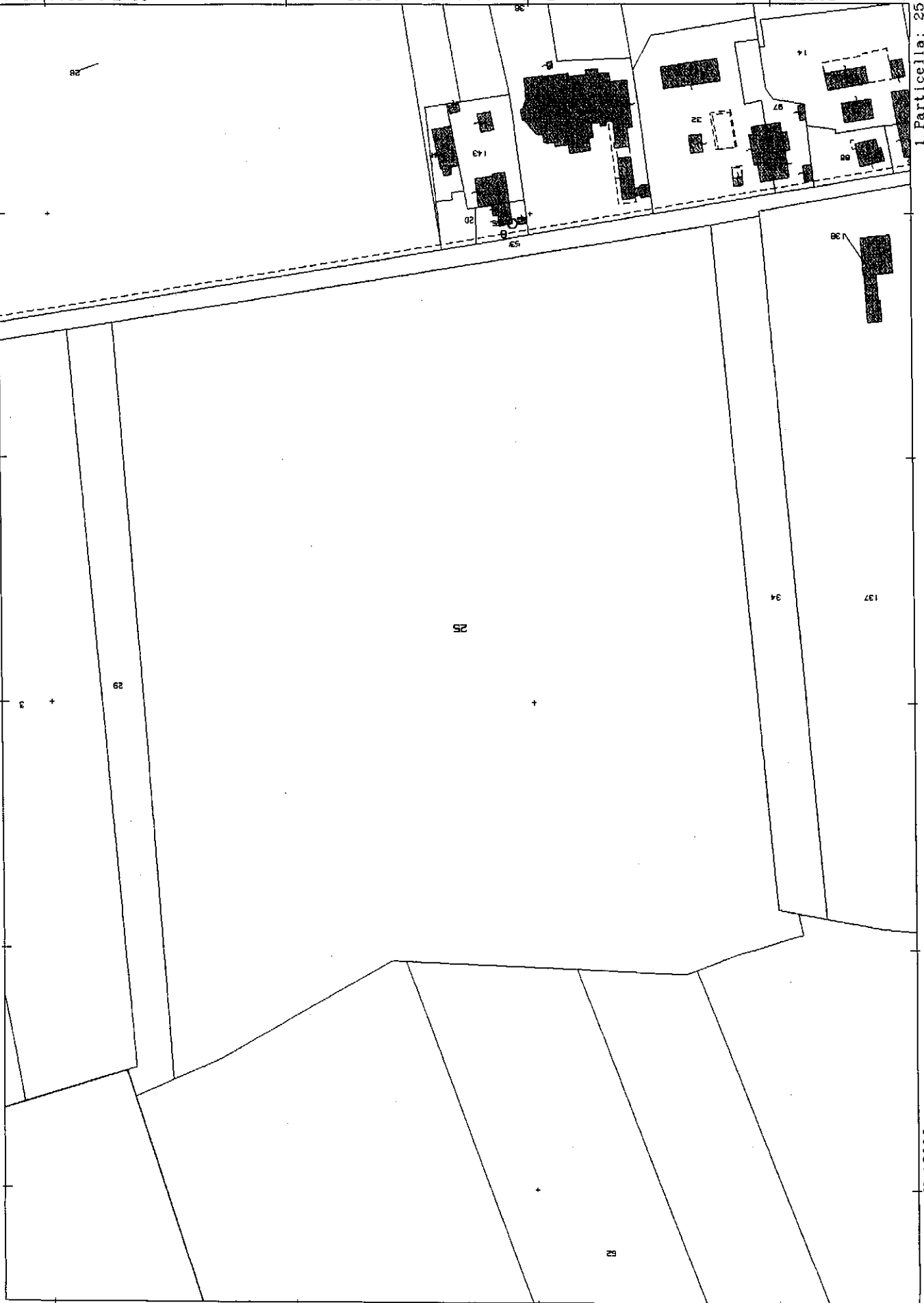
N=10000

E=48700

1 Particella: 70

Ufficio Provinciale di Rieti - Territorio Servizi Catastali - Direttore ING. GIULIO COLASAZZI Visura telematica esente per fini istituzionali

Comune: RIETI/A Foglio: 71
Scala originale: 1:2000 Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri
20-Feb-2014 13:44 Prot. n. 1172241/2014



1 Particella: 25

N=18000

B=-52700

Ufficio Provinciale di Rieti - Territorio Servizi Catastali - Direttore ING. GIULIO COLASAZZI

Visure telematiche esente per fini istituzionali



N=17600

E=52900

Particelle: 20

Comune: RIETI/A

Foglio: 71

Scala originale: 1:2000
Dimensione cartice: 776.000 x 552.000 metri

20-Feb-2014 13:45
Prot. n. 117394/2014

Ufficio Provinciale di Rieti - Territorio Servizi Catastali - Direttore ING. GIULIO COLASAZZI

Visura telematica esente per fini istituzionali



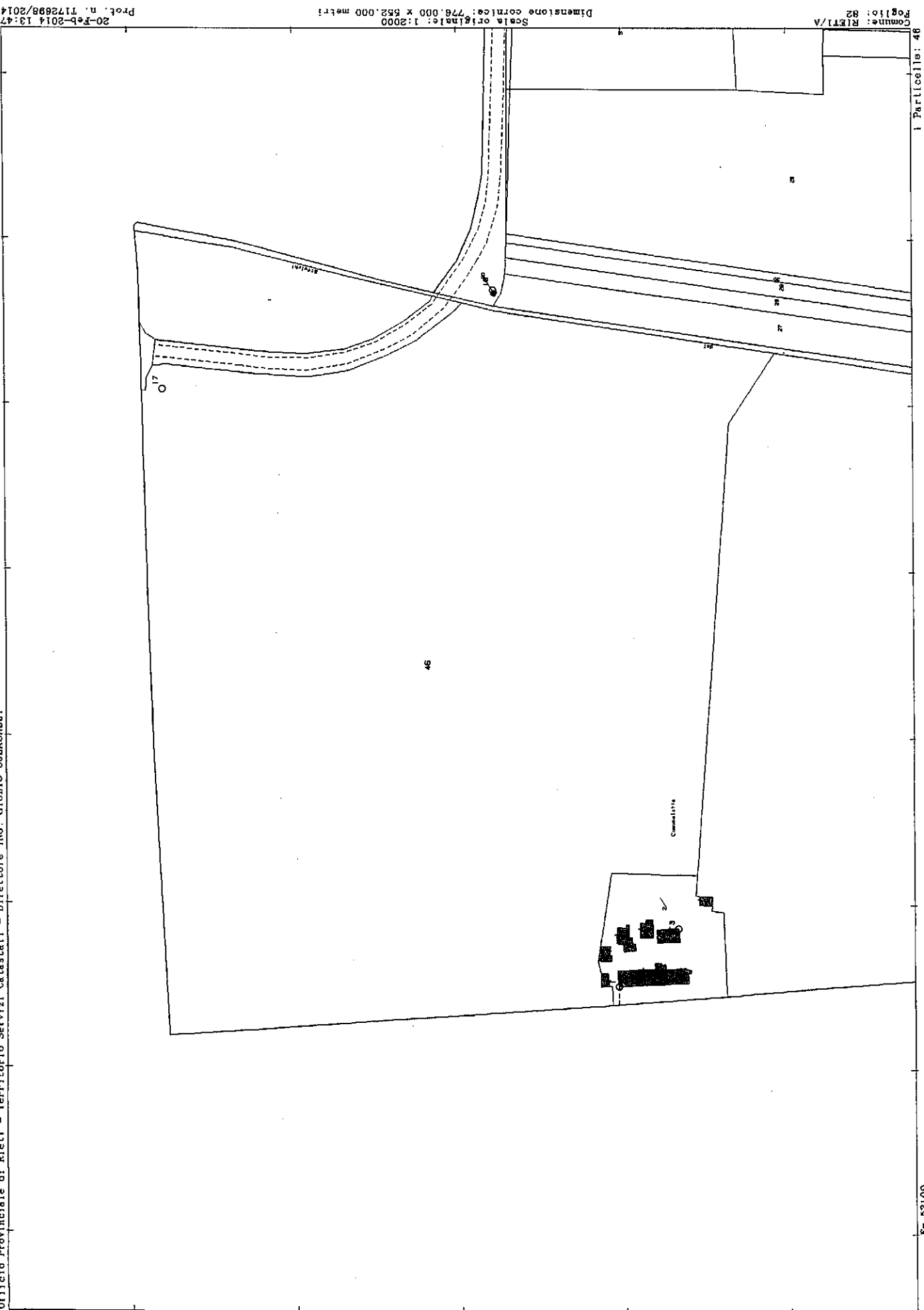
20-Feb-2014 13:46
Prot. n. 1172579/2014

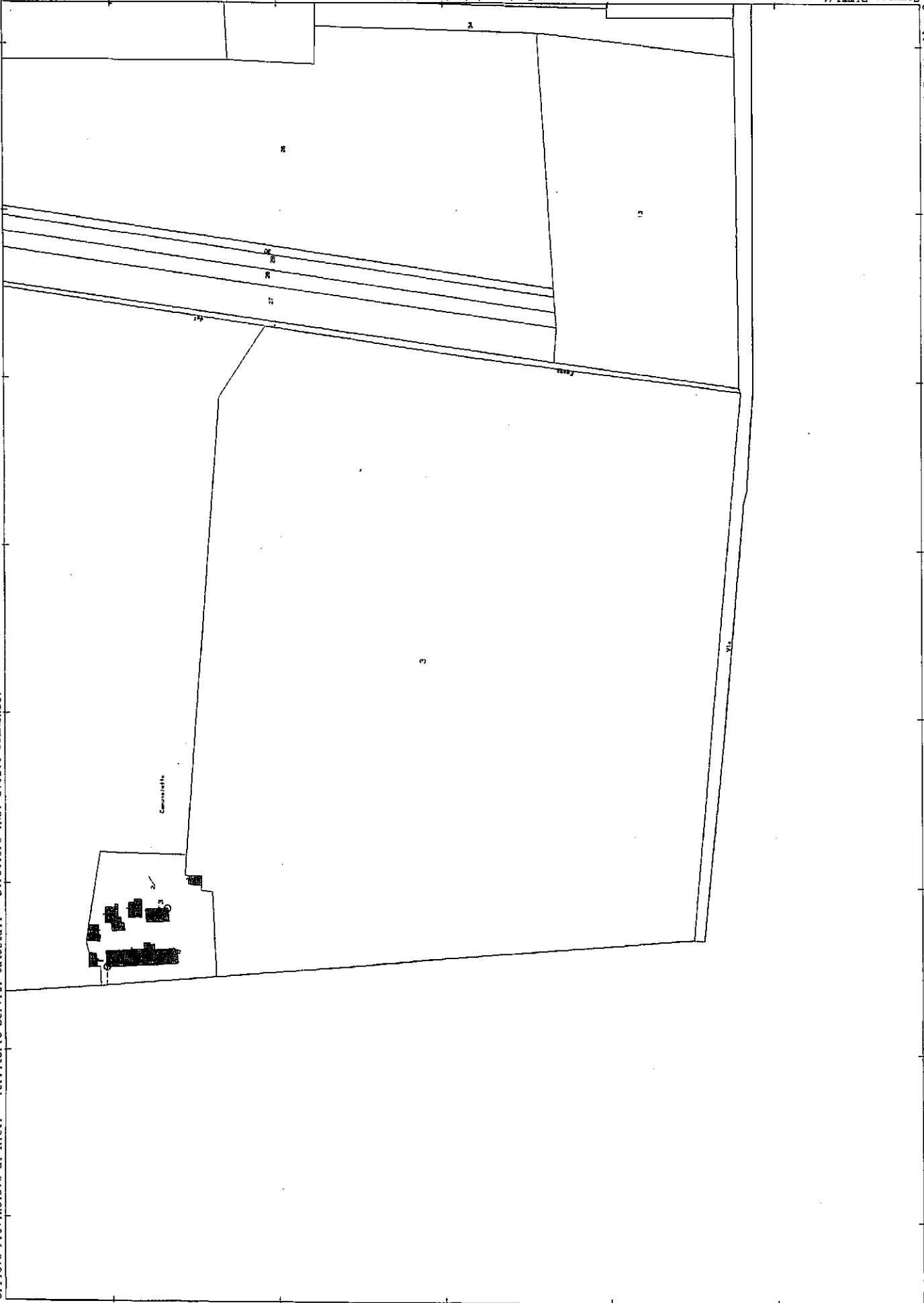
Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 776,000 x 552,000 metri

Comune: RIETI/A
Foglio: 71

1 Particella: 28

3-58100





ALLEGATO A

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Servizio Patrimonio

IL DIRIGENTE

Sulla presente proposta di deliberazione avente ad oggetto

**Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari - Art. 58 , d.l. 112/2008 e smi, convertito in legge
06/08/2008, n. 133**

*“si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs 267/2000 parere
FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione
amministrativa”;*

MOTIVAZIONE DEL PARERE

Comune di Rieti, li 10/05/2016

Il Dirigente del Settore

DOTT. VITO DIONISI

ALLEGATO C

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

SETTORE: FINANZIARIO

DIRIGENTE

Sulla presente proposta di deliberazione avente ad oggetto

**Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari - Art. 58 , d.l. 112/2008 e smi, convertito in legge
06/08/2008, n. 133**

✓ **PARERE DOVUTO:**

1. PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE:

"Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000, parere FAVOREVOLE di regolarità contabile".

MOTIVAZIONE DEL PARERE

Comune di Rieti, li 10/05/2016

Il Responsabile del Settore Finanze e patrimonio
Dott. Vito Dionisi

PARERE DI COPERTURA FINANZIARIA

SETTORE: FINANZIARIO

DIRIGENTE

Sulla presente proposta di deliberazione avente ad oggetto

Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari - Art. 58 , d.l. 112/2008 e smi, convertito in legge 06/08/2008, n. 133

PARERE DOVUTO:

“Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000, parere FAVOREVOLE di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria (art. 151, comma 4, D. Lgs. 267/2000):

si attesta l'avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa.

Eserc	Cap	Descrizione	Art	EPF	CodRif	E/S	Importo	Soggetto	Note

si verifica altresì, ai sensi dell'art. 9 D.L. 78/2009, convertito con L. 102/2009, il preventivo accertamento della compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente atto con le regole di finanza pubblica e la programmazione dei flussi di cassa”;

Comune di Rieti, li 10/05/2016

Il Responsabile del Settore Finanze e patrimonio
Dott. Vita Dionisi

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

Il Sindaco
Petrangeli Simone



Il Segretario Comunale
Tortorici Concetta

Concetta Tortorici

REFERTO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO
(Artt. 124 e 125 del T.U.E.L. 18/08/2000 n. 267)

Si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell'art 32 della Legge 18/06/2009 n.69, in data odierna viene pubblicata all'Albo Pretorio on line dal giorno 21/06/2016, per 15 giorni consecutivi.

Si dà atto che la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 125 del T.U.E.L. 18/08/2000 n. 267 viene trasmessa in elenco ai Capigruppo Consiliari.

Rieti 21/06/2016



L'addetto di segreteria
(*Concetta Tortorici*)