

Comune di Rieti	DELIBERAZIONE N. 156
Provincia di Rieti	<input type="checkbox"/> Soggetta invio Capigruppo Consiliari



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: ACQUISTO DI UNITA' IMMOBILIARI AD USO ABITATIVO E DA UTILIZZARE PER L'EMERGENZA ABITATIVA D.G.R.L. 710/2009 CONTRIBUTI PER L'EMERGENZA ABITATIVA-

L'anno 2014, addì 10 del mese di Luglio alle ore 16:00 nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale.

All'appello risultano:

		Presente/Assente
Petrangeli Simone	Sindaco	Presente
Parboni Emanuela	Vice Sindaco	Assente
Bigliocchi Paolo	Assessore	Presente
Cecilia Andrea	Assessore	Presente
Di Paolo Diego	Assessore	Assente
Ghili Vincenzo	Assessore	Presente
Mariantoni Stefania	Assessore	Presente
Mezzeti Alessandro	Assessore	Presente
Ubertini Carlo	Assessore	Presente

N. Presenti 7 N. Assenti 2

Partecipa all'adunanza il Segretario Iovinella Rosa.

Essendo legale il numero di intervenuti, il Sindaco assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- con la D.G.R. n. 710 del 25/09/2009 LA Regione Lazio ha stabilito, in applicazione dell'art.46 della Legge Regionale 28/12/2006 n. 27 e s.m. e l. (Contributi ai comuni per l'emergenza abitativa), di concedere un finanziamento al Comune di Rieti per l'acquisto di alcune unità immobiliari per l'emergenza abitativa;
- successivamente con Determinazione n. 2939 del 07/12/2010 è stata indetta la procedura di gara per l'acquisto delle unità immobiliari in questione;
- a seguito di procedure di evidenza pubblica, gli uffici hanno prodotto la seguente graduatoria:

- ◆ EDILCHIND s.r.l. N. 1 (nove alloggi)
- ◆ MAPA Costruzioni s.r.l.; N. 2 (quattro alloggi)
- ◆ ABACO IMMOBILIARE S.a.s. N. 3 (alloggio via Piselli – Rieti)
- ◆ ABACO IMMOBILIARE S.a.s. N. 4 (alloggio via Cipriani – Rieti)
- ◆ ABACO IMMOBILIARE S.a.s. N. 5 (alloggio via San Francesco – Rieti)
- ◆ Sig. MASTROIACO Francesco N. 6 (un alloggio Casette – Rieti)
- ◆ Sig.ra SANTORO Antonella N. 7 (un alloggio Via Garibaldi – Rieti)

CONSIDERATO che, alla luce dei finanziamenti regionali concessi, il Comune Rieti contribuirà nell'acquisto per un importo totale pari a € 351.020,20.

PRESO ATTO che, gli immobili oggetto dell'acquisto sono identificati come segue:

4. N. 9 alloggi con pertinenze, proprietà Edilchind S.r.l., siti in via Salaria per L'Aquila, scala – B- interni 1-2-3-4-5-6-7-8-9 facenti unico corpo e censiti in Catasto Fabbricati al Foglio 78 p.lla 817;
5. N. 2 alloggi con pertinenze, proprietà MA.PA. Costruzioni S.r.l., siti alla frazione di Piani Poggio Fidoni, in Catasto Fabbricati al Foglio 101 p.lla 1164 subaltemi 1-3-6-7.

VISTI i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione di cui al presente provvedimento resi dal responsabile del servizio interessato in ordine alla regolarità tecnica e dal responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 - comma 1 – del D.Lgs. n.267 del 18/06/2000.

Visto il bilancio corrente esercizio finanziario;

Visto lo statuto comunale;

Visto l'art. 183 del D. Lgs n. 267 del 18 agosto 2000, recante "Testo Unico sulle leggi dell'ordinamento degli Enti Locali";

Visto il D. Lgs. 267 del 18 agosto 2000;

Visto il Regolamento di contabilità.

Su proposta dell'assessore al patrimonio Dott. Paolo Bigliocchi redatta a cura del Dirigente Settore Finanziario Dott. Vito Dionisi.

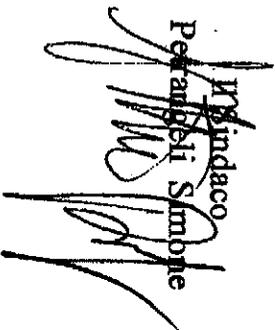
Ad unanimità di voti espressi legalmente;

DELIBERA

- 1) di prendere atto che, detti immobili saranno acquistati per un totale di €. 1.755.101,00, di cui: €. 1.404.080,80 (80%) a carico della Regione Lazio e € 351.020,20 (20%) a carico del Comune di Rieti;
- 2) di imputare la spesa complessiva di €. 351.020,20 al cap. 2996/080, 2996/001, 2996/002 RR.P.P.2013 e al cap. 2996/080 del redigendo bilancio di previsione 2014 "Acquisizione unità immobiliari per emergenze abitative " ed in particolare la somma pari al 50% (€ 175.510,10) al Cap. 2996/080 e 2996/001 RR.PP. 2013;
- 3) di comunicare la presente deliberazione ai Capigruppo Consiliari, tramite elenco, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 18 agosto 2000.

Di dichiarare, con votazione separata ed unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000, stante l'urgenza di acquisire gli immobili al Patrimonio Comunale.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:


Pierandrea Simone



Il Segretario Comunale
Iovanna Rosa

REFERITO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO
(Artt. 124 e 125 del T.U.E.L. 18/08/2000 n. 267)

Si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell'art 32 della Legge 18/06/2009 n.69, in data odierna viene pubblicata al n. 1908 dell'Albo Pretorio on line dal giorno 12/08/2014, per 15 giorni consecutivi.

Si dà atto che la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 125 del T.U.E.L. 18/08/2000 n. 267 viene trasmessa in elenco ai Capigruppo Consiglieri.

Rieti 12 / 08 / 2014



L'addetto di segreteria
(Cinzia Sclambro)